



**De partners in de Stichting Stadsmarketing Deventer nodigen u van harte uit deel te nemen aan de Deventer Nieuwjaarsreceptie 2008 en aan de start van 'Deventer 2008'**

**De receptie wordt gehouden op woensdag 2 januari 2008 in de Grote of Lebuïnuskerk aan het Grote Kerkhof in Deventer. De Deventer Nieuwjaarsreceptie is dé gelegenheid om elkaar een gelukkig en voorspoedig nieuwjaar toe te wensen.**

De kerk is open vanaf 16.30 uur. Om ca. 17.00 uur zal burgemeester A.P. Heidema de traditionele nieuwjaarsrede uitspreken en zal de Deventer Promotieprijs 2008 worden uitgereikt. Na afloop van het officiële gedeelte is er de nieuwjaarsreceptie tot 19.00 uur.

**Aansluitend gaan alle gasten naar de Brink, waar om 19.30 uur 'Deventer 2008' officieel van start zal gaan door de ingebruikname van de nieuwe aanlichting van het monument De Waag.**

**De Deventer Nieuwjaarsreceptie is er voor iedereen!**

De Deventer Nieuwjaarsreceptie 2008 wordt u aangeboden door de Stichting Stadsmarketing Deventer. Hierin participeren:

- Gemeente Deventer
- Deventer Kring van Werkgevers
- Directie Overleg Cultuur Deventer
- MKB Deventer
- Platform Woningcorporaties Deventer
- ROC Aventus
- Saxion Hogescholen
- VVV Deventer

'Deventer 2008' voor Deventer een feestelijk jaar vanwege een groot aantal jubilea en vele bijzondere momenten.

### Entertainmentcentre Boreel

De zalen waren al eerder open, maar op 18 december was dan toch de officiële opening van het entertainmentcentre in de Boreel. Vier bioscoopzalen, twaalf bowlingbanen, casino, restaurant Mojito, de gamehal en kidsplayground en de Media Markt zijn nu geopend voor publiek. Op de foto spreekt oud-wethouder Bert Doornebos de genodigden toe.



### INFORMATIECENTRUM DE VIJFHOEK GESLOTEN

Informatiecentrum De Vijfhoek is wegens vakantie gesloten van zondag 23 december 2007 tot en met dinsdag 8 januari 2008.



### Dickensfestijn dankzij vele vrijwilligers

Namens het college van burgemeester en wethouders wil ik iedereen hartelijk bedanken die zich heeft ingezet voor de organisatie van het Dickens Festijn. Voor mij was het de eerste keer dat ik dit sfeervolle festijn heb mogen meemaken. Het was in één woord geweldig!

Andries Heidema, burgemeester van Deventer

## Gemeente gesloten met de feestdagen

De gemeente Deventer is gesloten op 31 december 2007 en op 1 januari 2008. Ook het Gemeentelijk Informatiecentrum in de bibliotheek is op dezelfde dagen gesloten.

Vanaf twee januari bent u weer hartelijk welkom bij de publieksbalies van de gemeente Deventer. Deze zijn sinds begin december te vinden in de Leeuwenbrug, vlak naast het NS station. U kunt hier voortaan terecht voor alle gemeentelijke zaken. Denkt u aan: een paspoort, rijbewijs, uittreksel, bestemmingsplan, bijzondere bijstand, woonvoorziening, of gemeentelijke belasting.

### Het Stads kantoor is voor publiek gesloten.

Op de locatie Schalkhaar is Publiekszaken nog tot en met dinsdag 1 januari 2008 gesloten. Burgers die een paspoort, identiteitskaart of rijbewijs hebben aangevraagd vóór 24 december 2007, kunnen deze ophalen vanaf vrijdag 4 januari 2008.

## Collecte

Deze week  
Stichting Aeon



# Wijkaanpak in uitvoering



De Deventer Wijkaanpak is een methode om bewoners actief te betrekken bij de zorg voor hun eigen woon- en leefomgeving. Een manier van werken waardoor bewoners, instellingen en organisaties elkaar snel kunnen vinden en met elkaar werken aan een prettige buurt. Partners in de wijkaanpak zijn naast de bewoners onder meer de gemeente, Raster Groep, Politie, woningcorporaties en Cambio.

Foto: Harry Mulder



## Wijkaanpak wenst u een fijne jaarwisseling en een goed begin in 2008 !



Overgangsjaar verlengd tot 1 april 2008

## Meer tijd voor omzetting naar nieuwe Wmo-beschikkingen

De gemeente Deventer gaat de komende tijd de bestaande toezeggingen (indicaties) voor hulp bij het huishouden en voor de voormalige Wvg-voorzieningen opnieuw bekijken en omzetten naar de Wet maatschappelijke ondersteuning. Wij hebben al onze cliënten gevraagd gegevens aan te leveren en toestemming te geven voor het gebruik van informatie uit de gemeentelijke basisadministratie. Door de Wet maatschappelijke ondersteuning vervallen per 1 april 2008 de indicaties die vóór 1 januari 2007 zijn gegeven.

Iedereen die vóór 1 januari 2007 hulp bij het huishouden heeft aangevraagd, valt nog onder de 'oude' regels van de Algemene wet Bijzondere Ziektekosten (AWBZ).

Vanaf 1 januari 2007 is hulp bij huishouden een voorziening die on-

der de Wet maatschappelijke ondersteuning thuis hoort. Voor hulp bij het huishouden was 2007 een overgangsjaar. Alle bestaande toezeggingen (indicaties) die vóór 1 januari 2007 zijn gedaan, gelden nog tot 2008 en worden dan overgedragen naar de Wmo. In de gemeente Deventer blijven deze toezeggingen tot uiterlijk 1 april 2008 geldig.

### Omzetten naar Wmo

De gemeente Deventer gaat de komende maanden het bestand van deze cliënten bekijken en omzetten. Na deze herindicatie krijgen alle betrokkenen uiterlijk 1 april 2008 een nieuwe Wmo-beschikking over de toegewezen hulp bij het huishouden, vervoersvoorziening, scootmobiel of een aanpassing in de woning.

### Toestemming

De gemeente wil zoveel mogelijk gebruik maken van aanwezige informatie, zodat het omzetten naar een Wmo-beschikking een administratieve handeling kan zijn. Daarom is het belangrijk dat cliënten het toegezonden antwoordformulier uiterlijk 31 december 2007 terugsturen. Soms is nadere telefonische informatie of een huisbezoek nodig om een juist beeld van de situatie te krijgen. Wij houden u daarvan op de hoogte.

## Wie het Kleine Niet eert...



...is het grote niet waard. En dat geldt zeker voor de kleine lettertjes. Die letters die vrijwel niemand leest. ALS je ze al kunt lezen. Daar heb ik als Financiële Coach van Nederland veel mensen het schip mee zien ingaan. Die keken vooral naar de grote letters. Begrijpelijk, want die waren vaak heel verleidelijk. Gratis dit, niet betalen tot 2012...

Helaas bleek dat meestal niet helemaal waar te zijn. En dat stond dan in die letters met lettergrootte kabouter. Dan bleek gratis pas gratis na 3 jaar te zijn. Of niet betalen bleek uiteindelijk tot een veel hoger bedrag te leiden in 2012. En dan zit je in de problemen. Blijf dan maar eens positief!

Gelukkig heb ik het zelf ondervonden, en weet ik een oplossing. Ook ik las vroeger alleen de grote letters. Met alle gevolgen van dien. Maar inmiddels weet ik beter. Gewoon goed opletten en bij twijfel niet doen. Ik heb er zelfs een regel voor opgesteld. Niet te lezen? Niet te betalen!

Als de kleine letters zonder vergrootglas niet te lezen zijn, of ik er geen touw aan vast kan knopen, dan klopt er iets niet. Dan zit er ergens een adder onder het gras en zijn de kosten meestal absurd hoog. Die regel geef ik aan iedereen mee die in de financiële problemen zit. Kijk op [www.blijfpositief.nl](http://www.blijfpositief.nl) voor meer informatie om Financieel Fit te worden en te blijven.

### Bud

Bud is de campagnefiguur van het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid voor de campagne 'Blijf Positief'. Hij heeft een missie: iedereen financieel fit. Als geen ander weet hij hoe je dat voor elkaar kunt krijgen, want ook hij zat ooit diep in de schulden. Veel mensen staan er niet bij stil wat er maandelijks aan geld binnenkomt en wat er uitgaat. Door een onverwachte situatie zoals een echtscheiding of het verliezen van een baan, kan het financieel ineens een stuk moeilijker worden. Doe de test op [www.blijfpositief.nl](http://www.blijfpositief.nl) om te kijken hoe u ervoor staat en wat u er kan doen om uw situatie te verbeteren. Op de website vindt u ook allerlei tips om te besparen en adressen voor schuldhulpverlening.



Natuurlijk kunt u ook informatie krijgen bij het Budget Adviesbureau Deventer. Dit kan door gebruik te maken van het inlooppreekuur, elke werkdag van 9 - 12 uur aan de Binnensingel 6. U kunt tijdens deze uren ook bellen, telefoon 693535.

### Aanvragen uit 2007

Iedereen die na 1 januari 2007 een aanvraag voor hulp bij het huishouden of voor een andere Wmo-voorziening heeft gedaan, heeft al een Wmo-beschikking. Zij worden niet opnieuw beoordeeld. Vanaf 1 april 2008 valt iedereen onder de regels van de Wmo.

### Informatie

Heeft u vragen over dit onderwerp of heeft u geen brief ontvangen voor het aanleveren van gegevens, dan kunt u contact opnemen met het Team Welzijn & Zorg, telefoon 0570-693163.



## Werk in Uitvoering

In de openbare ruimte wordt altijd hard gewerkt. In Deventer Nu vindt u wekelijks een overzicht van startende en lopende werkzaamheden.

### NIEUWE WERKZAAMHEDEN

#### WIJK 1 (de Hoven en Binnenstad)

##### Werkzaamheden Bagijnenstraat en aanleg openbare speeltuin

Periode: vanaf 14 januari

Toelichting: De aannemer start half januari 2008 met de herinrichting van de Bagijnenstraat. Het werk zal in drie fasen worden uitgevoerd om aanwonenden en het parkeren voor de bezoekers van de binnenstad zo min mogelijk te hinderen. De werkzaamheden duren ongeveer drie maanden.

### LOPENDE WERKZAAMHEDEN

#### WIJK 2 (Zandweerd-Zuid, Rode Dorp, Driebergen, Voorstad-Centrum, Voorstad-Oost, Bekkumer)

##### Werkzaamheden Henri Dunantlaan

Periode: vanaf december

Toelichting: in december beginnen de voorbereidende werkzaamheden voor de aanleg van de fietstunnel onder de Henri Dunantlaan die de Rielierweg Oost met de Rielierweg West verbindt. Een aantal bomen en struiken wordt nog vóór de kerstdagen gekapt en geruimd, om ruimte te bieden voor de tunnel. In de tweede week van het nieuwe jaar begint de aannemer met de aanleg van de tunnel.

##### Werkzaamheden Zandweerd

Periode: tot 1 april

Toelichting: de firma Heijmans uit Hengelo voert werkzaamheden uit in de volgende straten: Ferdinand Bolstraat, Gerard Doustraat, Govert Flinkstraat, Wouwermanstraat, Avercampstraat en Potterstraat.

#### WIJK 3 (Rivierenwijk, Deltabuurt, Hoornwerk, Bergweide, Knutteldorp, Raambuurt, Epse-Noord, industrieterreinen)

##### Werkzaamheden Hunneperkade

Periode: vanaf 9 november

Toelichting: de firma Dusseldorp is begonnen met verschillende werkzaamheden aan de Hunneperkade. Naar verwachting is voor de kerst het gedeelte vanaf het basiskanaal tot aan de Staverenstraat gereed. Na de kerst wordt begonnen met het traject Staverenstraat tot aan de Hanzeweg.

#### WIJK 4 (Zandweerd-Noord, Borgele, Platvoet, Tuindorp, Ziekenhuizen en omgeving, Oranjekwartier, Landsherenkwartier, Keizerslanden)

##### Aanleg evenemententerrein Platvoet

Periode: tot en met januari

Toelichting: aan de Roland Holstlaan, naast de waterzuivering, wordt een evenemententerrein aangelegd. De werkzaamheden bestaan uit het ophogen van de grond, het leggen van kabels en leidingen en riolering, en het aanleggen van een parkeerplaats en een rondweg op het terrein.

#### WIJK 5 (Dorp Colmschate, Snippeling, Veldpape, Oexerhof, Bannink, Oostrik, Blauwenoord, Groot en Klein Douwel, Colmschaterenk, Bramelt, Roessink, Essenerveld, Swormink, Op den Haar, Steinvoorde, Jeurlink, Graveland)

##### Vervolg werkzaamheden Oostriklaan uitgesteld

Periode: tot half januari géén werkzaamheden, hervatting vanaf 14 januari

Toelichting: het eerste gedeelte van de Oostriklaan is voor een groot gedeelte uitgevoerd en weer open gesteld voor het verkeer. I.v.m. bereikbaarheid van bewoners en winkelcentrum tijdens de kerstperiode ligt het werk aan de Oostriklaan stil tot half januari. Bij redelijk weer wordt daarna gestart met het resterende gedeelte van de Oostriklaan, hiervoor zijn ongeveer 5 weken benodigd alvorens het verkeer er weer op kan.

#### WIJK 6 (Diepenveen, Schalkhaar, Lettele, Okkenbroek, Averlo-Frieswijk, landelijk gebied Okkenbroek, Lettele)

##### Werkzaamheden Oerdijk Okkenbroek

Periode: vanaf 3 december

Toelichting: de Oerdijk bij Okkenbroek wordt opnieuw ingericht. Het doorgaand verkeer wordt omgeleid en woningen blijven bereikbaar.

### Informatie

Dit overzicht vindt u niet alleen wekelijks in Deventer Nu, maar ook op [www.deventer.nl](http://www.deventer.nl). Meldingen, storingen, klachten in openbare ruimte 0570-693999

Essent	0800-0330
Vitens	0800-0359
Circulus	0900-9552

## Klinkers

### Gelukkig 2008

Zo, dit klinkerjaar zit er voor wat mij betreft weer op. Nog een paar dagen en de vuurwerksalvo's barsten los. De voorbereidende beschietingen zijn al enige dagen aan de gang, zo af en toe lijkt het wel of er een revolutie is uitgebroken in onze goede stad. Zonde eigenlijk van de centen, Dat voortijdige afsteken Je houdt een lucifer bij het lontje en hup! daar gaat weer een paar euro de lucht in. Je kunt veel beter wachten toe het écht oudejaarsavond is. Ten eerste mag het dan en ten tweede jaag je argeloze huisdieren – en hun begeleiders – niet voortijdig de stuipen op het lijf. Goed, dat was het vuurwerk. Nu de goede wensen voor het komende jaar, want dat hoort zo aan de vooravond van de jaarwisseling. Ik wens mijn lezers van harte een gezond en voorspoedig 2008 toe. Ik hoop dat we wel een mooie zomer krijgen, maar niet al te heet, zo'n beetje net er tussen in, dat is fijn voor de ijsverkopers en de mensen die vakantie hebben.

### (Nep)sneeuw

Ik heb deze keer helemaal niks meegekregen van de drukte rond het jaarlijkse Dickens Festijn in en om het Bergkwartier. Een stevige verkoudheid hield mij van de straat en dat was voor het festijn maar goed ook, dat scheelde weer 1 man minder in die enorme mensenmassa. Van mij hoort u deze keer dus geen opgewonden verhalen van hoe druk het was en hoe romantisch en gezellig het Bergkwartier er weer uitzag. Ik wil even terugkijken naar de beginjaren van ons nu zo beroemde negentiende-eeuwse spektakel. Ik weet nog goed hoe ergens in de jaren '90 van de vorige eeuw – ik werkte toen nog op de redactie van het Deventer Dagblad – Emmy Strik met een opgewonden rooie kleur de redactietrap opholde om ons iets heel apart te vertellen. Jawel, over het Dickens Festival. Ik meende dat het niet de eerste keer was dat Scrooge rondwandelde door de Walstraat. Het kerstspektakel beleefde z'n tweede of derde jaar geloof ik. Het succes was meteen al groot, dat weet ik wel. En Emmy kwam vertellen dat ze iets nieuws had verzonnen: hopen verse sneeuw in de Walstraat! Dat vonden wij een leuk plan, maar waar haal je zo ineens bergen sneeuw vandaan als het helemaal niet gesneeuwd heeft?

### (Nep)sneeuw (2)

"Die sneeuw halen we van de ijsbaan." sprak Emmy. Ze maken daar elke dag een paar keer de baan schoon en al dat losse schraapsel gooien ze naast de baan. Nou hebben wij aan de directe van de ijsbaan gevraagd of we een paar vrachtwagens vol met dat slijpsel, sneeuw dus, mochten gebruiken om de Walstraat een winters tintje te geven." Nou, en zo gebeurde dat ook. De sneeuw werd met karrenvrachten aangevoerd en op regelmatige afstanden op hopen langs de straat neergelegd.

Het effect was verrassend. Toen het festijn werd geopend, zagen de duizenden bezoekers dat er zomaar bergen sneeuw in het Bergkwartier lagen. Wij geloofden niet dat de sneeuw het een dag of drie, vier zou uithouden. Het was dan wel december, maar vriezen? Ho maar. "Dat valt best mee!" riep Emmy optimistisch en ze kreeg gelijk. Je staat er versteld van hoe lang het duurt eer zo'n berg sneeuw helemaal is weggedooid. Het was hoe dan ook, een stunt waar de organisatie eer mee inlegde. Ik geloof niet dat ze 'm het jaar daarop herhaald hebben. Zeker te veel werk. Of te weinig slijpsel op de oude ijsbaan.

### Stationsstraat

Terug naar de orde van de dag: vanaf 10 december zijn de mannen van de firma Netters druk aan de gang langs de Stationsstraat. Ze passen de standplaatsen van de bussen aan, in verband met de nieuwe dienstregeling van het openbaar vervoer. Ze hebben er werk mee tot 6 januari volgend jaar. De kans bestaat dat de busdiensten er af en toe wat van in de war raken, maar de collega's die het weten kunnen verzekeren mij dat het andere verkeer er niks van merkt. Dat klopt, ja. Toen ik van de week langs het station reed zag ik niet eens dat er daar gewerkt werd. "Dat kan kloppen," aldus een collega, "deze week zijn ze allemaal met kerstvakantie, tot na Nieuwjaar gebeurt er weinig langs de straat."

### Oostriklaan

Zoals gemeld is de Twentse Weg- en Waterbouw-aannemer aan het werk met een opknappbeurt van de Oostriklaan. Het eerste stuk is klaar, het verkeer kan er weer ongestoord overheen rijden. En de rest? Dat ligt even stil. De aannemer wil de klanten van de winkelcentrum (en de bewoners natuurlijk) niet hinderen in deze drukke kersttijd. Daarom wordt er tot half januari niet gewerkt aan de Oostriklaan. De kans zit er natuurlijk in dat vorst en sneeuw de zaak platleggen, maar daar ziet 't op dit moment eigenlijk niet naar uit. Na half januari hebben ze nog ongeveer vijf weken nodig om het karwei helemaal te klaren. In maart en april komt de aannemer nog een paar dagen met z'n asfaltmachines terug om de asfaltdeklag op de Oostriklaan neer te leggen. Om te kunnen asfalteren moet de temperatuur wel een eindje boven nul zijn.

### Foute fietsen weg bij station

De gemeente heeft in de afgelopen zomer aardig wat fietsklemmen bij het NS station geplaatst, maar dat is kennelijk nog te weinig. Er staan nogal wat gammele fietsen her en der in de klemmen, als die niet gauw worden weggehaald, doet de gemeente dat. Ook foutief gestalde fietsen gaan op de vrachtwagen. Vanaf 1 januari begint de gemeente met een voorlichtingsactie (op borden en met folders). De verkeerde stallers krijgen dan ook te horen dat ze hun karretjes net zo makkelijk in de ondergrondse stalling kunnen neerzetten. Daar is meestal plek genoeg. Als er na een maand toch nog fout wordt gestald komt Cambio in actie. Alle wrakken en verkeerde parkeerders gaan zonder pardon hup! op de vrachtwagen.

## Inzameling Kerstbomen

Circulus start 7 januari 2008 met het inzamelen van kerstbomen met of zonder kluit. In het onderstaande overzicht staat per dag aangegeven in welke wijken de kerstbomen worden opgehaald. Leg uw boom (zonder emmer of pot) op de inzameldag vóór 07.30 uur op de plaats waar u normaal uw containers aan de weg zet. Of leg de boom in de buurt van de verzamelcontainer.

Inwoners van het stedelijk gebied en de dorpskernen hoeven niet te bellen omdat Circulus door elke straat rijdt. En voor alle duidelijkheid: er worden alléén kerstbomen meegenomen. Dus geen ander (snoei)afval erbij plaatsen.

Woont u in het buitengebied en wilt u uw kerstboom laten ophalen? Dan belt u vóór 20 januari 2008 met het servicenummer 0900 9552 (10 cent p.m.) van Circulus.

### INZAMELDAGEN EN GEBIEDEN:

DAG	DATUM	GEBIEDEN
Maandag	07-01	Kern Schalkhaar
Dinsdag	08-01	Centrum, Rode Dorp, Driebergenbuurt, de Heuvel
Woensdag	09-01	Zwolseswijk, Zandweerd, Platvoet, Borgele
Donderdag	10-01	Tuindorp, Voorstad en omgeving Station, Diepenveenseweg, omgeving Oude Goedstraat
Vrijdag	11-01	Rivierenwijk, Bekkumer, Sluiswijk, Hoornwerk, Rielierweg en Rozengarderweg, Industriegebied.
Maandag	14-01	Keizerslanden, omgeving Ziekenhuizen
Dinsdag	15-01	Het Jeurlink, De Vijfhoek, Op den Haar, Graveland
Woensdag	16-01	De Worp, Het Oostrik, Groot Douwel, Blauwenoord, Klein Douwel, Colmschaterstraatweg, Stationsweg, Achterhoeksweg, Raambuurt en Knutteldorp.
Donderdag	17-01	Colmschaterenk, Roessink, Essenerveld, Holterweg, Bramelt, Snippeling, Swormink.
Vrijdag	18-01	Kern Diepenveen
Dinsdag	22-01	Kern Bathmen
Woensdag	23-01	Buitengebied (gehele gemeente), Lettele en Okkenbroek.



# Ontwerpen Park Zandweerd

Zes teams van ontwikkelaars doen mee aan de ontwikkelingcompetitie Park Zandweerd, een wedstrijd uitgeschreven door de gemeente Deventer. De architecten hebben ieder een ontwerpplan gemaakt voor een bijzonder woningbouwproject op het terrein van de voormalige ijsbaan aan de Rembrandtkade. De ontwerpen zijn inmiddels klaar. Deventenaren en andere geïnteresseerden kunnen de ontwerpen nu bekijken en een voorkeur uitspreken.

De ontwerpplannen voor Park Zandweerd worden gepresenteerd op een speciale tentoonstelling die is ingericht aan de Smedenstraat 66-68. De plannen kunnen ook op de website van de gemeente worden bekeken, [www.deventer.nl](http://www.deventer.nl). Op zowel de tentoonstelling als de website kunnen mensen met het invullen van een enquête de zes ontwerpen beoordelen.

**Besluit**  
De resultaten van deze enquête worden meegenomen in de beoordeling van de ontwerpplannen door een speciale beoordelingscommissie. De commissie bekijkt of de plannen

voldoen aan de uitgangspunten die door de gemeenteraad zijn meegegeven. Zo mag de bouwhoogte maximaal 70 meter zijn, moet het ontwerp voorzien zijn van een winstgevende exploitatie en goed passen in de omgeving. Het rapport dat de beoordelingscommissie samenstelt wordt als advies aan het college van burgemeester en wethouders gepresenteerd. Het college neemt in maart een besluit over het winnende ontwerp, gevolgd door de gemeenteraad in april.

Op deze en de volgende pagina's kunt u meer lezen over de zes ontwerpen. De toelichtingen zijn geschreven door de deelnemers zelf.

## WONEN IN HET GROEN AAN DE IJSSEL

Ballast Nedam Ontwikkeling  
Blauwhoed Eurowoningen  
Kuiper Compagnons

Een concept waarin het wonen in een parksetting het uitgangspunt is. Bewoners letten steeds meer op de kwaliteit en de specifieke uitstraling van hun woonomgeving. Mensen zoeken een kleinschalige en humane woonomgeving op. Dit vertaalt zich in de wens om op een plek te wonen waar rust, veiligheid en gezamenlijkheid gewaarborgd zijn. In het plan wordt het groene karakter van het gebied benadrukt en versterkt. De woningen ondersteunen dit concept, enerzijds door een laag energieverbruik, anderzijds door gebruik te maken van alternatieve hoogwaardige energiemaatregelen zoals zonne-energie en groene mos-sedumdaken.

Het gebied vormt met zijn ligging een overganggebied van het verstedelijkte landschap naar het open rivierlandschap van de IJssel. In het plan worden grote open parkruimtes uitgespaard die door de kleine schaal van de aangrenzende gebouwen een ontspannen ruimtelijke kwaliteit hebben.

De grondgebonden woningen en de appartementengebouwen zijn geordend langs twee bebouwingslinten in noordzuid richting die het rivierlandschap met de stad verbindt. De be-



staande parksfeer wordt in het gebied doorgezet waarmee een vanzelfsprekende verweving van verschillende programma-onderdelen ontstaat. De nieuwe bebouwing voegt zich in het parklandschap tussen de bestaande bomen.

De ambitie om een integraal plan te realiseren komt tot uitdrukking in de architectuur. Alle gevels worden opgetrokken uit dezelfde materialen. Er ontstaat hierdoor een rustige totaalcompositie. De grondgebonden woningen hebben licht hellende daken met ruime overstekken die op het westen zijn georiënteerd. In de gevels zijn in breedte variërende verticale raamstroken opgenomen die per verdieping verspringen. Alle grondgebonden woningen hebben een privé-zone om de woning, grenzend aan het omringende parklandschap. De vijfde gevel speelt in het plan een belangrijke

rol. Alle grondgebonden woningen hebben groene mos-sedumdaken. Door het licht hellen van de daken zullen de groene dakvlakken ook goed zichtbaar zijn vanaf de dijk. Bij de appartementengebouwen zijn de organische balkons de belangrijkste beeldbepalende ele-

menten. De grondgebonden woningen vormen kleinschalige bouwvolumes die op een luchtige manier zijn verkaveld langs de in noordzuid richting lopende lijnen in het plan. De grondgebonden woningen zijn rustig van toon, de appartementen juist uitbundig.

## DE VERBINDENDE SCHAKEL

BAM Vastgoed Wonen Regio Noordoost  
KCAP Architects & Planners  
Karres en Brands landschapsarchitecten

Het plan bouwt voort op het model "torens" van bureau VHP en vormt de verbindende schakel tussen het IJssellandschap, het singelpark en de wijk Zandweerd. Het plan wordt gezien als de hoeksteen van de stad en de afronding van het IJselfront. Het singelpark is een nieuwe hoogwaardige en duurzame openbare ruimte voor de stad Deventer.

De bebouwing vormt twee clusters die aansluiten op de Rembrandtkade, de Rubensstaat en de wijk Zandweerd. Een compositie van hoge en middelhoge gebouwen vormt het landmark voor Deventer. Gevarieerde laagbouw sluit aan op de omgeving. De hoge en middelhoge gebouwen zijn gepositioneerd met optimaal uitzicht over IJssel en Park. Beschaduwung van andere woningen is beperkt.

Aan de zogenaamde dekken liggen woningen met een tuin. Het binnengebied heeft via deze dekken doorzichten naar de Rembrandtkade en het park. De twee schakels worden ontsloten aan



in het maaiveld en vormen bijzondere plekken, doorkruisingen of verbredingen. De groenstructuur reageert op de weidsheid en het uitzicht aan de dijk en de beslotenheid rond de singels. De monumentale bomen worden aangevuld en vormen een lommerrijke woonomgeving. De variëteit aan boomsoorten biedt een rijk palet aan kleuren door de seizoenen heen. Solitaire bomen van bijzondere soorten vormen accenten op strategische plekken. Tussen de nieuwe en de bestaande woningen vormt een glooiende oranje rubbervloer met speeltoestellen een speelplek voor verschillende leeftijden. Bijzonder element in het park is een ranke 70 meter lange brug die van maaiveldhoogte omlaag voert naar de waterspiegel.



de dijk via een verkeerslus door de groene Cour d'honneur. De eengezinswoningen hebben direct toegang tot de parkeerplaatsen, de appartementen via de lift.

Een historische rivierarm van de IJssel wordt een singelpark. Het park vormt een groene schakel tussen de achterliggende stad en de IJssel en het voegt zich in een reeks belangrijke groene ruimtes in de stad. Een stelsel van paden vormt de verbinding tussen het plangebied en de omgeving. De slingerende paden volgen de lichte glooiin-

De materialen en kleuren voor de bebouwing zijn geïnspireerd op het kleurenpalet van het IJssellandschap. Het materiaalgebruik loopt op van donker en rijk gedetailleerd in de onderste lagen naar licht en reflecterend op de koppen van de torens. Door verspringingen in volume worden de torens expressieve landmarks. Het aanbod aan woningtypen is gevarieerd, zowel de appartementen als bij de eengezinswoningen. Alle woningen hebben een tuin, terras of groot balkon als buitenruimte.



## ROOM WITH A VIEW

Bemog projectontwikkeling / Le Clercq  
planontwikkeling  
SOM Skidmore, Owings & Merrill inc.  
Hycó Verhaagen Garten und Landschafts-  
architekt  
Royal Haskoning



Room with a view Park Zandweerd

Room with a view is een plan, dat zich niet alleen door haar architectuur onderscheidt, maar juist ook meerwaarde creëert als het gaat om landschap, woonkwaliteit, sociale cohesie, milieu, ecologie en woningmarkt.

De relatie van de gebouwen tot het park wordt gevormd door drie strenge en scherpe bouwblokken rond privé-patio's. De scherpe hoeken, die in contrast staan met het organische karakter van park, vijver en bomen, zijn aan-

gehouden als initieel concept. Het resultaat is een gemeenschappelijk park met een serie ruimten die door de contouren van de gebouwen worden afgebakend. De torens geven de patio's een verticale dimensie.

Het plan bevat drie torens. De drie torens zijn

zodanig ontworpen dat zoveel mogelijk zonne-energie verzameld kan worden en dat men profiteert van de spectaculaire uitzichten.

De Kristallen Toren is een gebouw van 70 meter met 19 verdiepingen en wordt daarmee de hoogste toren in Deventer. De Terracotta Toren is de meest massieve toren. De derde toren is

voorzien van een dakterras met tuin voor de bewoners. Lagere bouwdelen zijn de gebouwen in het park. Op de noordoostelijke hoek van het project overbrugt een paviljoen met een kleuterschool de vijver als verbinding met de bestaande wijk. Het "Ijsselterrasgebouw" bezit de belangrijkste openbare ruimte voor bewoners en bezoekers. De daktuin beschikt over een gedeelde ruimte voor bijeenkomsten. Het lange Parkgebouw steekt aan twee zijden asymmetrisch uit boven het onderliggende park. Net als bij het Ijsselterrasgebouw en bij het zogenaamde Treehouse loopt de bekleding door over de dakruimte.

De stadswoningen zijn ontworpen 'als een afspiegeling van de bestaande omliggende woonhuizen' aan de west- en zuidkant van het project. De laagbouw biedt plaats aan de grotere wooneenheden voor gezinnen, terwijl de torens een gemengd programma bevatten van grote en middelgrote wooneenheden.



Room with a view Park Zandweerd  
Openbare ruimte  
Uitzicht over de IJssel

## ENQUÊTE EN DEBAT

**U kunt de ontwerpen niet alleen bekijken, maar ook uw mening geven. Tot en met 13 januari kunt u via de website van de gemeente een enquête invullen. Dat kan ook op de tentoonstelling. De resultaten van deze enquête worden meegenomen in de beoordeling van de plannen door een speciale beoordelingscommissie.**

**Op 10 december is er een publieksdebat in de ruimte van de tentoonstelling aan de Smedenstraat 66-68. Geïnteresseerden zijn om 19.30 uur van harte welkom.**

**Op 16 januari vindt er op de politieke markt een opiniërend debat plaats over de plannen.**

## ARD EN KEESSIE

ING Real Estate Development  
Mecano architecten  
wUrcK architectuur stedenbouw land-  
schap



ontwerp. Op de IJsbahn schaatsen Ard & Keessie net als in hun gloriejaren in de jaren zestig. De twee torens vormen samen het nieuwe icoon van Deventer. Ard & Keessie zijn in competitie met elkaar, terwijl ze hun rondjes rijden op de ijsbaan.

Het silhouet van Ard en Keessie zie je terug in de dynamiek van de twee torens, die allebei een metalen gevel hebben. De 70 meter hoge Ard is net als zijn naamgever lang en slank en telt 70 appartementen. De 60 meter hoge Keessie is klein en breder en heeft 75 appartementen. De torenappartementen zijn bewust niet dwars,

maar parallel aan de rivier georiënteerd en hebben daardoor een prachtig uitzicht over de stromende IJssel, de stad en het omliggende weidelandschap.

Ard & Keessie staan op een onderbouw die net als de oorspronkelijke ijsbaan ovaal van vorm is. De "ijsbaan" bevat 28 grondgebonden ijsbaanwoningen van 3 verdiepingen hoog en 17 ijsbaanmaisonnettes.

Deze woningen hebben een carport, een berging en de woningentrees op de begane grond aan de buitenbochten van de IJsbahn. De woonkamers zijn gesitueerd op de eerste verdieping

en hebben een groot panoramaraam over het park of de rivier. Aan het rustige binnenterrein hebben deze woningen een houten terras dat zweeft boven een watervlak dat in feite het dak is van een grote parkeervoorziening op de begane grond. Dit water roept herinneringen op aan de oude IJsselbaan. In de winter kan hier zelfs geschaatst worden. Het dak van de ijsbaanwoningen maakt een golvende beweging die de vorm van de ijsbaan accentueert en de dynamiek van de twee schaatsgrootheden Ard & Keessie, gestold in stoere sculpturen van metaal en glas, nog versterkt.

"Heya, heya zet hem op, Ard en Keessie aan de top". Vol enthousiasme en trots schalden deze teksten in 1966 over de IJsselbaan in Deventer. Het was bij het EK waarin Ard Schenk en Kees Verkerk samen in de finale stonden en met hun succes op het Deventerse ijs het naoorlogse Nederland weer een Oranjevoel gaven.

De landschappelijke kwaliteiten van het gebied maar ook de schaatshistorie van de IJsselbaan vormen een belangrijke inspiratiebron voor het plan. De karakteristieke locatienmerken vertaald naar een parklandschap met drie verschillende karakters of woonmilieus: de IJsbahn, het Carré en de Watervilla's. De IJsbahn is geïnspireerd op de oude IJsselbaan, waarvan de contouren nog zichtbaar zijn in het landschap en haar ligging aan de oever van de IJssel. Het Carré sluit wat karakter betreft aan op de omliggende woonwijk. Voor de Watervilla's vormt de oude meander van de IJssel het uitgangspunt voor het



## TENTOONSTELLING

Tot 12 januari worden de zes ontwerpen tentoongesteld. De tentoonstelling is te zien aan de Smedenstraat 66-68.

De openingstijden:

Donderdag	20 december	15.00 – 21.00 uur
Vrijdag	21 december	15.00 – 18.00 uur
Zaterdag	22 december	12.00 – 15.00 uur
Maandag	24 december	15.00 – 18.00 uur
Donderdag	27 december	15.00 – 21.00 uur
Vrijdag	28 december	15.00 – 18.00 uur
Zaterdag	29 december	12.00 – 15.00 uur
Donderdag	3 januari	15.00 – 21.00 uur
Vrijdag	4 januari	15.00 – 18.00 uur
Zaterdag	5 januari	12.00 – 15.00 uur
Maandag	7 januari	15.00 – 18.00 uur
Woensdag	9 januari	15.00 – 18.00 uur
Vrijdag	11 januari	15.00 – 18.00 uur
Zaterdag	12 januari	12.00 – 15.00 uur

## CASCADE DEVENTER. Architettura aan de IJssel

Johan Matser Projectontwikkeling – Amvest  
Lodewijk Baljon landschapsarchitecten  
Cino Zucchi Architetti

Het ontwerp is als een nederzetting opgebouwd uit lagere en hogere volumes. Gekneed alsof het door de tijd gevormd is, zoals de binnenstad. Dat levert een karakteristiek profiel op. Lagere bebouwing vooraan, torens verheffen zich daarboven uit. Een waterval - 'cascade' - van hoog opgaande bebouwing, zilverkleurig sprankelend in de lucht, via een afwisseling van lagere en hoger opborrelende volumes uitlopende in stroompjes van huizen, eerst nog aaneengeregen, maar geleidelijk door de monumentale parkbomen onderbroken en eindigend in losse blokjes in het groen.

Geen absoluut landmark, maar een teken in het landschap in verhouding tot de rivier, de uiterwaarden en de dijk, een gevarieerd samengestelde bebouwing in relatie tot de binnenstad van Deventer. De toren is als hoogste



fontein het startpunt van de cascade. Een landmark dat vanuit elk standpunt telkens weer anders is, waardoor het teken boeiend blijft en nieuwsgierig maakt.

Ankerpunt is de hoogste toren in het hart van de Cascade, in het middelpunt van de bocht die de dijk maakt. Niet hoger dan de Lebuinustoren, die sinds de 15e eeuw het stadsgezicht van Deventer bepaalt. Een baken in het landschap, maar niet los daarvan, doordat de toren is opgenomen in een stevig fundament van de bakstenen gevels van de huizen van het rivierfront en geplaatst in een beweeglijke compositie van middelhoge bebouwing.

Het plan is georganiseerd volgens een netwerk van groene collectieve ruimtes van verschillende aard, zorgvuldig ontworpen en geproportioneerd om het meeste te halen uit de oriëntatie ten opzichte van de zon, bescherming tegen de wind, uitzichten over het water en het omliggende landschap. Het nieuwe stadsweefsel is "geënt" op het bestaande terrein. Dit doet een gevoel van continuïteit en harmonie ontstaan tussen de gebouwen en de natuurlijke topografie, het creëert een aantal in elkaar grijpende groene omgevingen die de verschillende soorten woningen met elkaar verbinden. De verscheidenheid in bebouwingshoogte wordt weerspiegeld in hun verschillende relaties met de open gebieden.



## VERVLECHTING EN VERANKERING

Van Wijnen Oost  
Dick van Gameren architecten  
Bureau B+B stedenbouw en landschapsarchitectuur

Het ontwerp voor het park is gebaseerd op het idee van vervlechting: een in elkaar grijpen van open landschap, bosstroken, watergangen en gebouwen. Bij hogere dichtheden, zoals in het programma voor Park Zandweerd, is een fijnmazige menging van bebouwing, kavels en open land nodig om de bijzondere karakteristieken van de locatie te behouden.

De bebouwing in het gebied varieert van ranke torens in de noordhoek tot twee-onder-één-kap woningen aan de bestaande parkstrook die nauwkeurig aansluiten bij het woonmilieu aan de Rubensstraat.

Direct langs de dijk staat een drietal appartementengebouwen die de gemiddelde hoogte van de IJsselfrontbebouwing volgen: vier tot vijf lagen boven het niveau van de kade. Daarachter, op de tweede lijn, het ensemble van drie ranke torens die over de dijkblokken heen kijken, zoals ook de torens van de Lebuinuskerk en de Bergkerk achter de kadebebouwing zichtbaar zijn. De drie torens markeren het einde van de stad en bieden het gevraagde landmark.

De nieuwe bebouwing van Park Zandweerd met 300 woningen sluit het plangebied niet af van de omliggende stad en het land, maar maakt het voor een groot deel openbaar toegankelijk.

De beoogde verweving van landschap en bebouwing is bereikt door de ontwikkeling van vier zeer verschillende woon- en bouwvormen.

De in maat en hoogte wisselende vrijstaande gebouwen zijn in een schijnbaar willekeurige, organische compositie geplaatst. Tezamen vormen zij een in het groen verankerd ensemble dat de centrale open groene ruimte omringt, op de plek waar ooit de schaatsbaan lag.

In het plangebied ontstaan vier woonmilieus: slanke torens met luxueuze appartementen, bouwblokken langs de dijk, boomhuizen in

het bos aan het water, en twee- en drie-onder-één-kap woningen met een grote tuin. In het hart van de wijk ligt een "circuit". Het verbindt alle langzame verkeerroutes met elkaar en biedt ruimte voor spelen en vertier. Het circuit is zo ontworpen dat het onder water gezet kan worden. In de winter kan dit bevroren en de mogelijkheid bieden om er te schaatsen. Aan het water komt een openbare houten steiger.



Interview wethouder milieu

## 'Biodiesel is de eerste stap'



Deventer is de eerste gemeente in Overijssel die het initiatief neemt voor een publieke biodieselpomp. De pomp aan de Dordrechtweg wordt gefinancierd door de gemeente. Om het goede voorbeeld te geven, gaan een aantal gemeentelijke afdelingen, waaronder de brandweer en Stadstoezicht, de biodiesel direct gebruiken. Andere organisaties in de stad, zoals Sallcon, Cambio, Tauw en Circulus, volgen. 'We moeten samen in staat zijn om van Deventer een klimaatneutrale stad te maken'.

'Dit is de eerste stap die we zetten', vertelt wethouder milieu, Gerrit Berkelder die de biodieselpomp op industrieterrein de Bergweide vorige week opende. 'Een symbolische, maar tegelijk zeer serieuze stap. Uiteindelijk willen we dat er veel minder fossiele brandstof als diesel wordt gebruikt. Dat is goed voor het milieu en onze economie.'

### Biodiesel

Biodiesel is de naam die de brandstof heeft gekregen, maar plantaardige olie is feitelijk wat het is. Dat klinkt misschien raar, een motor die rijdt op plantaardige olie, maar de eerste dieselmotor die Rudolf Diesel eind negentiende eeuw ontwikkelde, draaide op pindaolie. Hoewel het gebruik van aardgas als brandstof in Nederland ook aan een voorzichtige opmars begint, denkt Berkelder dat biodiesel een beter alternatief is. 'Aardgas is een fossiele brandstof, dat raakt een keer op. Koolzaad en andere plantaardige oliën kunnen ieder jaar opnieuw worden geproduceerd.'

Er is nog weinig onderzoek gedaan naar het verbruik van biodiesel, al is bekend dat het iets minder zuinig is dan normale diesel. Als onderdeel van het biodieselproject van de gemeente, wordt onderzoek gedaan naar het verbruik. De biodiesel die in Deventer kan worden getankt, is gemaakt van koolzaadolie. Het verdikkende bestanddeel is uit de olie verwijderd, waardoor het dezelfde eigenschappen krijgt als diesel. De biodiesel zorgt voor 30 tot 50 procent minder uitstoot van broeikasgassen. 'Koolzaadolie is een hoogwaardige brandstof', vertelt Berkelder. 'Van het schroot, de uitgerpste koolzaadpitjes, kun je weer briquettes maken. Daarmee kunnen we in de toekomst

bijvoorbeeld het stadhuis verwarmen.'

### Lokale productie

'Biodiesel draagt vooral bij aan het terugdringen van luchtvervuiling, als het koolzaad lokaal wordt geteeld en verwerkt', benadrukt de wethouder. 'Het helpt niet als we palmolie ver uit de tropen laten komen en daar biodiesel van maken. Net zoals een biologisch geitenkaasje uit Zuid-Frankrijk uiteindelijk veel minder 'biologisch' is dan een gewoon geitenkaasje uit Twello.' De geitenkaas waar hij op doelt, komt van het Hof van Twello. Dit teelt- en ontwikkelingsbedrijf probeert met hulp van de gemeente Deventer de productie en verkoop van streekproducten te bevorderen. Sinds 2004 verbouwt het bedrijf koolzaad. Berkelder: 'In dat opzicht is het gebruik van biodiesel ook een goede ontwikkeling. De teelt van koolzaad kan straks bijdragen aan de instandhouding van de landbouw in Nederland.'

### Klimaatneutraal

Samen met diverse partijen in de stad denkt de gemeente Deventer na over de gezamenlijke bijdrage aan een duurzame leefomgeving. Deelnemers aan de 'Deventer klimaatop', die op 12 december werd gehouden, bleken al volop bezig met verschillende initiatieven. Zo heeft Rentrete plannen om de warmte die vrijkomt uit asfalt op te slaan en te gebruiken voor woningen in de Rivierenwijk. Tauw heeft een geluidsscherm voor plaatsing langs een snelweg of spoorbaan ontwikkeld die niet alleen geluidshinder voorkomt, maar ook fijne stof en roetdeeltjes opneemt.

Berkelder: 'Dat zijn prachtige innovaties natuurlijk. Er zijn veel bedrijven en technische adviesbureaus in Deventer met kennis op het gebied van luchtvervuiling en duurzaamheid. We moeten samen in staat zijn om van Deventer een klimaatneutrale stad te maken.'

'We willen als gemeente een positieve boodschap uitdragen', besluit de wethouder. 'Door nieuwe technieken optimaal te gebruiken, kunnen we niet alleen het milieu ontlasten, maar ook geld besparen. Het mes snijdt aan twee kanten.'



## Informatie van Circulus

### Wijziging ophalen huisvuil

Tweede Kerstdag (woensdag 26 december) is er geen huisvuil opgehaald. De containers in de inzamelgebieden 5 (groen) en 6 (grijs) worden later geleegd, namelijk op zaterdag 29 december.

Nieuwjaarsdag (dinsdag 1 januari) wordt er geen huisvuil opgehaald. De containers in de inzamelgebieden 3 (groen) en 4 (grijs) worden later geleegd, namelijk op zaterdag 5 januari.

### Stadsemers gebied 12 (winkelgebied)

De stadsemers in gebied 12 (winkelgebied) worden in de weken waarin Kerstmis en Nieuwjaarsdag vallen op de volgende dagen geleegd:

- Maandag 24, woensdag 26 en maandag 31 december: géén inzameling.
- Donderdag 27 december (na 21 uur): lediging grijze en groene stadsemmer
- Woensdag 2 januari: lediging grijze stadsemmer
- Donderdag 3 januari (na 21 uur): lediging grijze en groene stadsemmer.

### Openingstijden

Dinsdag 1 januari is de milieustraat aan de Westfalenstraat en ook ons kantoor gesloten. Op 31 december sluit de milieustraat eerder, namelijk om 15.30 uur. Ons servicenummer 0900 - 9552 is die dag tot 16 uur bereikbaar.

### Afsluiten ondergrondse huisvuilcontainers

Om tijdens de jaarwisseling vernielingen en brandstichtingen aan de ondergrondse containers in de Raambuurt en in het Knutteldorp te voorkomen, worden deze op maandag 31 december vanaf 12 uur afgesloten. Bewoners kunnen daar dan tijdelijk geen afval meer in kwijt. Woensdag 2 januari worden de containers vanaf 8 uur weer geopend. Wij vragen uw begrip voor deze maatregel.

Daarnaast verzoeken wij u om op de genoemde dagen geen afval naast de containers te zetten.

## IJsselhotel en van Marlehuis nieuwe trouwlocaties

Bruidsparen kunnen vanaf 1 februari ook kiezen voor het IJsselhotel of het Van Marlehuis (Polstraat 18) in Deventer als locaties voor het sluiten van huwelijken en geregistreerde partnerschappen.

Dat hebben burgemeester en wethouders van Deventer besloten.

Bruidsparen willen graag nieuwe locaties ter beschikking hebben, waardoor zij uit een ruimer aanbod kunnen kiezen.

## Inspraak Beleidsplan Wmo Deventer 2008 – 2011

De gemeente Deventer is van plan het beleidsplan Wmo Deventer 2008 – 2011 vast te stellen.

Op 1 januari 2007 is de Wet maatschappelijk ondersteuning (Wmo) ingegaan. De Wmo vervangt vanaf dat moment de Welzijnswet, de Wet voorziening gehandicapten (WVG) en enkele onderdelen uit de Algemene Wet Bijzondere Ziektekosten (AWBZ), waaronder de functie huishoudelijke verzorging (HV) en enkele subsidieregelingen.

In het Wmo-beleidsplan staat beschreven op welke wijze de gemeente Deventer de uitvoering van de Wet maatschappelijk ondersteuning vorm gaat geven. De gemeente gaat zorg en welzijn bieden aan hulpbehoevende en kwetsbare burgers en de sociale samenhang en leefbaarheid bevorderen. Iedereen doet mee is het motto. Het hoofddoel is daarbij uitsluiting van mensen voorkomen en deelname aan de samenleving bevorderen.

Het college van burgemeester en wethouders heeft het concept beleidsplan op 18 december 2007 voorlopig vastgesteld en vrijgegeven voor inspraak op grond van de inspraakverordening. Het voorlopig vastgestelde beleidsplan ligt daarvoor gedurende 7 weken, vanaf 20 december 2007 tot 8 februari 2008, ter inzage bij het gemeentelijk informatiecentrum van de openbare bibliotheek, Brink 70. Het beleidsplan is ook te downloaden via [ww.deventer.nl](http://ww.deventer.nl).

Iedere Deventenaar en belanghebbende natuurlijke en rechtspersoon in de gemeente wordt in de gelegenheid gesteld om vóór 8 februari 2008 schriftelijk of mondeling zijn of haar mening over het voorlopige beleidsplan naar voren te brengen. Schriftelijke reacties kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer, Postbus 5000, 7400 GC Deventer.

## Spreekuur

De Ombudscommissie van de gemeente Deventer houdt donderdag 3 januari 2008 van 18.30 tot 19.30 uur spreekuur in Leeuwenbrug 81. Aanwezig zijn de leden drs. J..H.M. Ham en P. Bannink.

Als u zich benadeeld voelt door het optreden, of het nalaten daarvan, van bijvoorbeeld de burgemeester, wethouders, gemeenteraad(s)leden of ambtenaren van de gemeente Deventer, dan

kunt u terecht bij de Ombudscommissie. De commissie functioneert onafhankelijk van de gemeente. Voor meer informatie kunt u belten naar nummer 693692.

LET OP: het spreekuur van de Ombudscommissie is niet meer in het Stadskantoor maar in de Leeuwenbrug 81 (ingang Publiekszaken).



Generaal Pardonners in beeld

## Armeniër coacht Nederlandse gewichtheffers naar top

Sinds 15 juni 2007 is de zogenoemde pardonregeling van kracht. Asielzoekers die voor 1 april 2001 asiel hebben aangevraagd, sinds die datum onafgebroken in Nederland verblijven en geen (oorlogs)misdaden hebben begaan, krijgen een verblijfsvergunning. Ashot Kazarjan is een van die mensen. In de jaren negentig behoorde de Armeniër tot wde top van het mondiale gewichtheffen. Sinds zijn verblijf in Nederland coacht hij gewichtheffers hier, als vrijwilliger. 'Als ik straks mijn papieren heb, wordt dat een betaalde baan.'

Zodra zijn verblijf in Nederland officieel is, kan Kazarjan aan de slag als bondscoach van de Nederlandse gewichtheffequipe. Er ligt een schone taak op hem te wachten. 'Gewichtheffen is nog niet zo populair in Nederland,' laat hij via zijn tolk weten, 'maar er is wel potentieel. De komende Olympische Spelen doen we nog niet mee, in de toekomst denk ik wel.'

Kazarjan verblijft al acht en half jaar in Nederland. Sinds 2003 woont hij in het Azc Schalkhaar. Hij hoopt dat hij en zijn gezin snel een woonhuis krijgen toegewezen. 'Dan kan ik me weer echt op het trainen storten. Nu ben ik nog te onrustig in mijn hoofd.'

### Kampioen

Het uiterlijk van Kazarjan laat weinig aan de verbeelding over. Met zijn kleine, gedrongen postuur oogt hij als een echte gewichtheffer, klasse: tot 85 kilogram. Trots haalt hij zijn collectie medailles van de muur. 'Ik heb zes keer meegedaan aan het Nederlands kampioenschap,' vertelt hij, 'en zes keer heb ik gewonnen.' Dat was echter niet het hoogtepunt

uit zijn carrière. Zonder de hulp van zijn tolk vervolgt hij: 'In 1993 werd ik derde op het wereldkampioenschap. Dat was fantastisch.'

### Pupillen

Door omstandigheden is zijn loopbaan als sportman voorlopig op een zijspoor beland. Kazarjan is momenteel bezig met het trainen van een aantal jonge talenten; gewichtheffers van verschillende nationaliteiten die in Nederland wonen, of verblijven. Speciaal voor de NOGB (Nederlandse Olympische Gewichtheffbond) stelde hij een trainingsschema op. Maar gevraagd naar de fijne kneepjes van zijn trainerschap, reageert hij een beetje terughoudend. 'Bij gewichtheffen is tactiek erg belangrijk, dat houd ik dus geheim.' Een van zijn pupillen, de 18-jarige Karen Tovmasjan, geldt als grote belofte. Tovmasjan werd een aantal maanden geleden vierde op het Europees Kampioenschap onder 18 jaar in Italië. 'Dat was prachtig. Hij kreeg zelfs felicitaties van de burgemeester.' Jammer alleen dat Kazarjan zelf niet mee kon naar Italië om de kampioen in wording aan te moedigen. Teleurgesteld reageert hij: 'Daar heb ik dus die verblijfs- en reisdocumenten voor nodig.'

Kazarjan wil straks graag in de omgeving van Deventer komen wonen. 'Zo kan ik met Karen blijven trainen in Heino en met mijn zoon, die worstelt bij K.D.O in Deventer.' Op de foto die Kazarjan van de kast haalt, blijkt ook de 11-jarige Denderik Kazarjan al kennis te hebben gemaakt met het ereschavot. Opnieuw vervult hij van trots, maar: 'Ik hoop natuurlijk wel dat hij later voor het gewichtheffen kiest.'



Stichting Ouderenwerk Deventer (SOD) en welzijnsinstelling Raster en bundelen vanaf januari hun krachten in FOCUS. Door samenwerking willen beide partners hun innovatiekracht versterken en de effectiviteit van de dienstverlening verder vergroten. De integratie van SOD en Raster zal geen gevolgen hebben voor de werkgelegenheid. Henk van Rossum directeur van de SOD (l.) en welzijns wethouder Jos Fleskes (r.) brachten een toast uit op de laatste bijeenkomst van SOD.

## Publicaties

### •Bouwen

#### ARTIKEL 15 WRO VRIJSTELLING BESTEMMINGSPLAN

Burgemeester en wethouders zijn van plan, onder het verlenen van vrijstelling van het geldende bestemmingsplan op grond van artikel 15 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, bouwvergunning te verlenen voor het:

#### Deventer

- plaatsen ondergrondse container op het perceel Bergschild, Melksterstraat, Zandpoort

Dit bouwplan ligt van 27 december 2007 tot en met 24 januari 2008 ter inzage bij Publiekszaken, Leeuwenbrug 81.

Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden zienswijzen tegen het verlenen van deze vrijstelling/ bouwvergunning indienen bij het college van burgemeester en wethouders, ter attentie van het team Vergunningen, Postbus 5000, 7400 GC Deventer.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met dit team via telefoon 693999.

#### ARTIKEL 19, LID 3 WRO VRIJSTELLING BESTEMMINGSPLAN

Burgemeester en wethouders zijn van plan, onder het verlenen van vrijstelling van het geldende bestemmingsplan op grond van artikel 19, lid 3 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en artikel 20, lid 1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening, bouwvergunning te verlenen voor het:

#### Deventer

- vergroten van een woning op het perceel Brendenhorst 179.
- gedeeltelijk splitsen en herindelen van het bedrijfspand op het perceel Duurstedeweg 14.
- plaatsen van een scheidingsmuur incl. toegangsdeur naar de tuin op het perceel Ridderinkhof 19.
- vergroten van een woning op het perceel Worp 103.

Deze bouwplannen liggen van 27 december 2007 tot en met 07 februari 2008 ter inzage bij Publiekszaken, Leeuwenbrug 81.

Tijdens deze periode kan een ieder zienswijzen tegen het verlenen van deze vrijstelling/ bouwvergunning indienen bij het college van burgemeester en wethouders, ter attentie van het team Vergunningen, Postbus 5000, 7400 GC Deventer.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met dit team via telefoon 693999.

#### AANGEVRAAGDE VERGUNNINGEN

Bij het team Vergunningen zijn de volgende aanvragen om vergunning ingediend:

#### Aanvragen om lichte bouwvergunning Bathmen

Looweg 21, (veranderen berging ruimte voor buitenschoolse opvang), Looërmark 67, (oprichten garage).

#### Deventer

Leemakker 12 (plaatsen dakkapel), M. de Klerkstraat 25 (vergroten woning), speenkruid 2 (vergroten garage).



## Deventer Jaarboek

Stichting Oud Deventer presenteerde op 17 december het Deventer Jaarboek 21 (2007) in het voormalige raadhuis van Bathmen. Het eerste exemplaar van het boek werd door wethouder Hiemstra (links) aangeboden aan de heer Heijink (rechts), lid van de vereniging en met fraai fotowerk zo dikwijls aanwezig in de Deventer Jaarboeken en andere uitgaven over stad en streek.

## Aanvragen om reguliere bouwvergunning Deventer

Broederenstraat 26 (vernieuwen reclame en verbouwen van winkelinrichting), Broederenstraat 25 en Pontsteeg 26/28 (veranderen appartementen), Lokersdijk 5 (oprichten bijgebouw), paddegatsteeg 2a (vergroten caravanstalling), P.van Praagstraat (oprichten tien woningen), Verlengde Kazernestraat 7 (plaatsen gevelreclame).

## Aanvragen om reguliere bouwvergunning fase 2 Deventer

Oerdijk 5 en 5a, (oprichten woongebouw).

## Aanvragen om sloopvergunning Deventer

Broederenstraat 25 en Pontsteeg 26/28 (slopen bouwwerk), Hunneperkade 23 (slopen 2 bergingen).

De gemeente vestigt er de aandacht op dat belanghebbenden:

- deze aanvragen kunnen inzien bij Publiekszaken, Leeuwenbrug 81.
- zolang op deze aanvragen/meldingen niet is beslist, bij het team Vergunningen, Postbus 5000, 7400 GC Deventer schriftelijk een reactie kunnen indienen.
- ook in een later stadium de verleende vergunning/melding nog kunnen aanvechten door het indienen van een bezwaarschrift op grond van de Algemene wet bestuursrecht bij het college van burgemeester en wethouders.
- desgewenst telefonisch informatie kunnen inwinnen via telefoon 693999.

## VERLEENDE VERGUNNINGEN

Burgemeester en wethouders hebben vergunningen verleend voor:

### Verleende lichte bouwvergunningen Deventer

Citroenvlinder 15 (vergoten dakkapel), M. Vermeulenstraat 19 (plaatsen dakkapel), Pontsteeg 33 (vergroten woning).

### Verleende reguliere bouwvergunningen Deventer

Boksdoorn 5 (plaatsen dakopbouw), Hamburgweg 16 (oprichten bedrijfsgebouw), L. van Leydenweg en C. Lebeastraat (oprichten 2

bruggen), Smyrnastraat 1A (plaatsen berging).

### Schalkhaar

Prins Bernhardweg 7, (oprichten woning).

### Verleende reguliere bouwvergunningen fase 2 Deventer

Scheepvaartstraat 6c (plaatsen scheidingwand).

### Verleende sloopvergunningen Deventer

Hunneperkade 4 (verwijderen asbesthoudende materialen), Hunneperkade 23 (slopen 2 bergingen).

De gemeente vestigt er de aandacht op dat belanghebbenden:

- de stukken met bijbehorende tekeningen van 27 december 2007 tot en met 7 februari 2008 kunnen inzien bij Publiekszaken, Leeuwenbrug 81
- een gemotiveerd bezwaarschrift op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 5000, 7400 GC Deventer
- er rekening mee moeten houden dat het indienen van een bezwaarschrift er niet automatisch toe leidt dat van de vergunning geen gebruik mag/zal worden gemaakt
- daarnaast bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zwolle-Lelystad, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening kunnen indienen
- meer informatie kunnen krijgen via telefoon 693999; zeker wanneer u een bezwaarschrift wilt indienen is het raadzaam via dit nummer informatie in te winnen over de termijn waarbinnen het bezwaarschrift moet zijn ingediend (binnen zes weken na het verzenden van de vergunning)

## • Kappen

### PRIVATE VERLEENDE KAPVERGUNNINGEN

Burgemeester en wethouders hebben vergunning verleend voor het kappen/verplanten van bomen op de volgende percelen:

### Aanvraag derden

#### Bathmen

Lareneweg 19 (vijf berken, twee esdoorns en vier coniferen)

Aan deze vergunningen is het voorschrift verbonden dat binnen een termijn van zes weken, met ingang van de dag na bekendmaking, niet gekapt of verplant mag worden.

De gemeente attendeert belanghebbenden erop dat:

- De vergunningen van 26 december 2007 tot 6 februari 2008 ter inzage liggen bij het Gemeentelijk Informatiecentrum, Brink 70 en bij Publiekszaken, Leeuwenbrug 81.
- indien een belanghebbende het niet eens is met een vergunning kan deze binnen de periode van zes weken een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders, Postbus 5000, 7400 GC Deventer.
- De gemeente op de termijn van zes weken streng moet toezien. Bij overschrijding van deze termijn moet u er rekening mee houden dat het bezwaarschrift niet inhoudelijk in behandeling wordt genomen.
- Een bezwaarschrift in elk geval het volgende moet bevatten: een motivering, een datum, uw naam en adres, het besluit waartegen u bezwaar maakt en uw handtekening. Indien via e-mail is niet mogelijk.
- Het indienen van een bezwaarschrift de werking van een vergunning niet schorst. In spoedeisende gevallen kunt u daartoe een verzoek tot het nemen van een voorlopige voorziening indienen bij de president van de Arrondissementsrechtbank, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Hieraan zijn kosten verbonden.
- Zij meer informatie kunnen krijgen via telefoon 694253 Dit is zeker raadzaam voor informatie over de termijn waarbinnen het bezwaarschrift moet zijn ingediend of voor informatie over de noodzaak schorsing van de vergunning te vragen.

### AANGEVRAAGDE KAPVERGUNNINGEN

Burgemeester en wethouders hebben aanvragen ontvangen vergunning te verlenen voor het kappen van de volgende bomen:

### Gemeentelijke aanvragen Deventer

Enkstraat hoek Diepenveenseweg (drie prunussen), Diepenveenseweg (een levensboom en twee hulstbomen), Esdoornlaan, Olijfwilgpad en Blikakker (drie esdoorns, vier sierkersebomen en zeventien sierappelbomen) en Zutphenseweg (zes lindebomen en vier iepen)

### Aanvragen derden

#### Bathmen

Looërmark 10 (twee berken)

#### Deventer

Vestdijkgaard 2, achtertuin (vier berken)

#### Diepenveen

Oranjelaan 90 (drie coniferen) en Driehoeksweg 22, voortuin (een den)

#### Okkenbroek

Oerdijk 236a, zijkant huis (zestig fijnsparren)

De gemeente attendeert belanghebbenden erop dat zij:

- tot 9 januari 2008 een schriftelijke zienswijze tegen deze aanvragen kunnen indienen bij het eenheid Ruimte en Samenleving, Postbus 5000, 7400 GC Deventer
- deze aanvragen kunnen inzien bij de Gemeentelijk Informatiecentrum, Brink 70 en bij Publiekszaken, Leeuwenbrug 81.
- in een later stadium een bezwaarschrift kunnen indienen tegen een mogelijk te verlenen vergunning
- informatie over deze aanvragen kunnen krijgen via telefoon 694253

### GEWEIGERDE KAPVERGUNNINGEN

#### Bathmen

Looërmark 29 (drie eikenbomen) en Stegennaskamp 10 (Inlandse eikenboom)

#### Deventer

Albert Cuypstraat 1 (iep)

## • Milieu

### WET BODEMBESCHERMING

#### Beschikking

Project: Mr. H.F. de Boerlaan te Deventer te Deventer, kenmerk RS/VTV/VG/07.11916 (OV015000104)

Burgemeester en wethouders hebben een beschikking afgegeven voor de locatie MR. H.F. de Boerlaan, kadastraal bekend als gemeente Deventer, sectie C, kadastrumnummers 1538, 2110 en 2342.

De beschikking met bijbehorende stukken, inhoudende de instemming met het monitoringsplan conform de Wet bodembescherming, ligt van 19 december 2007 tot en met 30 januari 2008 ter inzage bij het Gemeentelijk Informatiecentrum, Brink 70.

Gedurende deze periode kunnen belanghebbenden hun bezwaar op de beschikking kenbaar maken. U kunt uw bezwaar indienen bij college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer, ter attentie van de Algemene Bezwaarschriftencommissie, Postbus 5000, 7400 GC Deventer, onder vermelding van de projectnaam en kenmerk.

### WET MILIEUBEHEER

#### Verleende vergunning

Burgemeester en wethouders hebben op 21 december 2007 vergunning ingevolge de Wet milieubeheer verleend aan:

- Vermeulen Product Engineering, Hanzeweg 45 M, 7418 AV Deventer voor een nieuwe, de gehele inrichting omvattende vergunning voor een bedrijf dat amaligators ontwerpt, produceert/monteert en test/proefdraait en hiermee kwik uit katalysatoren, batterijen en TL-buizen terugwint (revisievergunning) aan de Hanzeweg 45 M te Deventer.

In het belang van de bescherming van het milieu zijn voorschriften aan de vergunning verbonden. De vergunning met de bijbehorende stukken, waaronder de aanvraag, liggen vanaf 28 december 2007 tot en met 8 februari 2008 ter inzage bij het informatiecentrum in de openbare bibliotheek, Brink 70. Als u de stukken buiten openingstijden wilt inzien of wanneer u een mondelinge toelichting wilt, dan kunt u een afspraak maken met team Vergunningen, telefoon 693322.

Er zijn geen zienswijzen binnengekomen. De vergunning wijkt niet af ten opzichte van het ontwerp.

Belanghebbenden kunnen tot en met 8 februari 2008 een gemotiveerd beroepschrift tegen de vergunning indienen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroep kan alleen worden ingesteld door een belanghebbende die reeds een zienswijze over de ontwerpvergunning naar voren heeft gebracht én een rechtstreeks betrokken belang heeft bij de vergunningverlening.

Op deze regel bestaan twee uitzonderingen:

1. uw beroep beperkt zich tot de eventuele wijzigingen in de vergunning ten opzichte van het ontwerp.
2. u kunt redelijkerwijs niet worden verweten geen zienswijze te hebben ingebracht over het ontwerp van de vergunning. Het is aan de rechter om te beoordelen of de argumenten die u daaraan toekent, toereikend zijn.

De vergunning wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht. Indien echter beroep wordt ingesteld én de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt verzocht een voorlopige voorziening te treffen, wordt de vergunning niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

## Vervolg vorige pagina

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer Bodha van het team Vergunningen, telefoon 693829.

### MELDINGEN ARTIKEL 8.40

Burgemeester en wethouders hebben onderstaande meldingen ontvangen op grond van artikel 8.40 van de Wet milieubeheer:

- The Barn, Antwerpenweg 4, 7418 CR Deventer. Het betreft de oprichting van een groothandel in kleding op het perceel Antwerpenweg 4 in Deventer. (Besluit opslag- en transportbedrijven.)
- Te Riele Oliehandel-Tankstation, Holterweg 119 te Lettele. Het betreft een tankstation gelegen aan de Larenseweg (nabij nummer 20) in Bathmen. Het gaat om het toepassen van het Besluit tankstations milieubeheer op een reeds aanwezige inrichting. (Besluit tankstations milieubeheer)
- Media Markt, Prins Alexanderplein 32-36, 3067 GL Rotterdam. Het betreft de oprichting van een bedrijf dat producten zoals foto/video, computers, beeld/geluid, witgoed en cd/dvd verkoopt op het perceel Boreelplein 38 in Deventer. (Besluit detailhandel en ambachtsbedrijven milieubeheer.)
- Vroom & Dreesman Warenhuizen B.V., Europalaan 30, 3526 KS Utrecht. Het gaat om de oprichting van Le Café t.b.v. verkoop van o.a. koffie, gebak, soepen en belegde broodjes aan Boreelplein 1, in Deventer. (Besluit horeca-, sport- en recreatie-inrichtingen milieubeheer.)
- Xsys Print Solutions Benelux b.v., Duurstedeweg 14, 7418 CK Deventer. Het betreft de opslag en distributie van drukinkt en het op kleur mengen van inkt aan de Duurstedeweg 14 in Deventer. (Besluit opslag- en transportbedrijven).

Deze bedrijven vallen onder een algemene maatregel van bestuur (amvb). Tussen haakjes is de naam van de desbetreffende amvb vermeld. Een gevolg van de amvb is dat de bedrijven geen milieuvergunning meer nodig hebben, maar wel moeten voldoen aan de amvb: nieuwe of veranderende bedrijfsactiviteiten moeten worden gemeld, en het bedrijf moet voldoen aan de voorschriften van de amvb.

De meldingen liggen van vrijdag 28 december 2007 tot en met 31 januari 2008 ter inzage bij het gemeentelijk informatiecentrum in de centrale Bibliotheek, Brink 70 te Deventer. Als u de stukken buiten de openingstijden wilt inzien of daarop een mondelinge toelichting wenst, dan kunt u een afspraak maken met het team vergunningen.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met team vergunningen, telefoon 693322.

## • Openbare grond

### VERLEENDE VERGUNNINGEN TIJDELIJKE INNEMING OPENBARE GROND

Burgemeester en wethouders hebben vergunning verleend voor:

- het in de periode van 10 december 2007 tot en met 02 mei 2008 tijdelijk in gebruik nemen van 10 m2 openbare gemeentegrond aan het Grote Overstraat 29-31 te Deventer, ten behoeve van het plaatsen van steigers, stellingen en containers t.b.v. bouw- en/of sloopwerkzaamheden.

De gemeente wijst erop dat belanghebbenden:

- deze vergunning van 20 december 2007 tot en met 31 januari 2008 kunnen inzien bij het gemeentelijk informatiecentrum, Brink 70 en bij Publiekszaken, Leeuwenbrug 81
- een gemotiveerd bezwaarschrift op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 5000, 7400 GC Deventer
- er rekening mee moeten houden dat het indienen van een bezwaarschrift er niet automatisch toe leidt dat van de vergunning geen gebruik mag/zal worden gemaakt
- daarnaast bij de Voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle een verzoek tot het nemen van een voorlopige voorziening kunnen indienen
- meer informatie kunnen krijgen via telefoon 693999; zeker wanneer u een bezwaarschrift wilt indienen is het raadzaam informatie in te winnen over de termijn waarbinnen het bezwaarschrift moet zijn ingediend (binnen zes weken na het verzenden van de vergunning).

## • Verordeningen

Burgemeester en wethouders hebben op 6 november 2007 besloten vast te stellen:

### 1. Nadere regels seksinrichtingen 2007

Sinds de opheffing van het bordeelverbod in 2000 moeten seksinrichtingen voldoen aan allerlei eisen, bijvoorbeeld op het gebied van arbeidsomstandigheden, hygiëne, (brand)veiligheid en gezondheid. Deze nadere regels zijn geactualiseerd op basis van gewijzigde wetgeving.

Burgemeester en wethouders hebben op 11 december 2007 besloten vast te stellen:

### 2. Aanwijzingsbesluit plaatsen en tijdstippen betaald parkeren en voorschriften voor het in werking stellen van parkeerapparatuur (2008)

### 3. Aanwijzingsbesluit gebieden voor belanghebbenden parkeren

### 4. Uitgifteregels parkeerabonnementen 2008

### 5. Besluit uitgifte parkeervergunningen 2008

Voor deze regels en die over parkeren van de raadsvergadering van 4 december (hieronder) geldt dat de gemeente begonnen is met het verbeteren van de samenhang binnen de parkeerexploitatie. De parkeerregelgeving wordt geactualiseerd en geherstructureerd. In de nieuwe regelgeving is een tariefsaanpassing opgenomen.

Burgemeester en wethouders delen mee dat de raad van de gemeente Deventer in zijn vergadering van 4 december 2007 heeft besloten vast te stellen:

### 6. Verordening onroerende-zaakbelastingen 2008

### 7. Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2008

Om de heffing van genoemde belastingen mogelijk te maken is het noodzakelijk daartoe nieuwe verordeningen vast te stellen. De tarieven voor de roerende woon- en bedrijfsruimten zijn gelijk aan die van de onroerende-zaakbelastingen. Eind februari 2008 worden de beschikkingen vastgesteld en de aanslagen opgelegd. De tabel woonlasten wordt vastgesteld.

### 8. Wijziging Kermisverordening Deventer

De paaskermis wordt gehouden op het nieuwe evenemententerrein, gelegen aan de Roland Holststraat.

### 9. Parkeerverordening 2008

### 10. Parkeerbelastingverordening 2008 met bijbehorende tarieventabel

### 11. Privaatrechtelijke parkeertarieven 2008

Voor toelichting: zie boven onder 2 t/m 5.

### Bekendmaking

De bekendmaking van bovenvermelde regelingen heeft plaatsgehad op 19 december 2007 door plaatsing in het Gemeenteblad van de gemeente Deventer.

1. De Nadere regels seksinrichtingen treden in werking op 1 januari 2008.

2. Het Aanwijzingsbesluit plaatsen en tijdstippen betaald parkeren en voorschriften voor het in werking stellen van parkeerapparatuur (2008) treedt in werking op 1 januari 2008. Alle eerdere besluiten tot aanwijzing van terreinen en weggedeelten betaald parkeren blijven van kracht, met inachtneming van nieuw genoemde tijden.

3. Het Aanwijzingsbesluit gebieden voor belanghebbenden parkeren treedt in werking met ingang van 1 januari 2008. Alle eerdere besluiten tot aanwijzing van gebieden waar vergunninghouders op belanghebbendenplaatsen mogen parkeren blijven van kracht, tenzij deze uitdrukkelijk door ons zijn ingetrokken, met dien verstande dat de daarbij genoemde aangegeven gebieden, worden vervangen door de in artikel 2 van dit besluit genoemde gebieden.

4. De Uitgifteregels parkeerabonnementen 2008 treden in werking op 1 januari 2008. Alle eerder verleende garageabonnementen of combinatie waarbij abonnementen waren opgenomen komen te vervallen.

5. Het Besluit uitgifte parkeervergunningen 2008 treedt in werking op 1 januari 2008.

Het besluit uitgiftebeleid parkeervergunningen 2006 wordt ingetrokken met ingang van 1 januari 2008.

Alle reeds verleende parkeervergunningen worden beschouwd als te zijn verleend volgens dit besluit. 6 en 7. De Verordening onroerende-zaakbelastingen 2008 en de Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2008 zijn in werking getreden op 20 december 2007. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2008. Per 1 januari 2008 worden ingetrokken de Verordening onroerende-zaakbelas-

## Welstandscommissie

De Welstandscommissie vergadert donderdag 10 januari 2008 om 14 uur in het Stadhuis, Grote Kerkhof 4, kamer 1.

De Welstandscommissie adviseert het gemeentebestuur over de vraag of bouwplannen waarvoor een vergunning is aangevraagd voldoen aan 'redelijke eisen van welstand'. Vanaf woensdag 2 januari is bekend welke bouwplannen de commissie behandelt. De agenda ligt vanaf die dag ter inzage bij de balie Leeuwenburg/Frontoffice Publiekzaken, Leeuwenbrug 85. U vindt de agenda ook op de website [www.deventer.nl](http://www.deventer.nl).

Geïnteresseerden zijn vrij de vergadering bij te wonen. Aanvragers van een bouwvergunning kunnen tijdens de vergadering een toelichting geven op hun bouwplan. Bij het indienen van de bouwvoorziening moeten zij hierom verzoeken.

Voor meer informatie kunt u bellen naar telefoon 693999.

tingen 2007 en de Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2007 met dien verstande dat zij van toepassing blijven op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

8. De Wijziging Kermisverordening Deventer treedt in werking op 1 januari 2008.

9. De Parkeerverordening 2008 treedt in werking per 1 januari 2008. Per 1 januari 2008 wordt ingetrokken de Parkeerverordening 2006 met dien verstande dat deze van toepassing blijft op de omstandigheden die zich voor die datum hebben voorgedaan.

10. De Parkeerbelastingverordening 2008 met bijbehorende tarieventabel is in werking getreden met ingang van 20 december 2007. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2008. Per dezelfde datum wordt ingetrokken de Parkeerbelastingverordening 2006 met dien verstande dat deze van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

11. De Privaatrechtelijke parkeertarieven 2008 treden in werking op 1 januari 2008.

### Ter inzage legging

Bovenvermelde regelingen (met bijbehorende toelichting) liggen voor iedereen ter inzage bij het Gemeentelijk Informatiecentrum, Brink 70. Daar kunt u tevens de integrale tekst van alle gemeentelijke verordeningen en andere regelingen inzien.

Het Gemeenteblad, waarin de bekendmaking van de besluiten heeft plaatsgehad, kunt u op afspraak inzien bij de afdeling Juridische Zaken & Inkoop. Het inzien van de stukken is gratis. Op verzoek kan deze afdeling u de stukken ook tegen betaling van leges toezenden.

Na verloop van tijd worden de verordeningen en andere regelingen op de gemeentelijke website [www.deventer.nl](http://www.deventer.nl) geplaatst onder: Bestuur en Organisatie/Bestuursinformatie (BIS)/Verordeningen.

## Colofon

Gemeente Deventer  
Postbus 5000, 7400 GC Deventer  
telefoon 693911, fax 693337  
e-mail: [gemeente@deventer.nl](mailto:gemeente@deventer.nl)  
internet: [www.deventer.nl](http://www.deventer.nl)

### Redactie

team Communicatie  
e-mail: [communicatie@deventer.nl](mailto:communicatie@deventer.nl)  
Deventer Nu via e-mail  
[internet@whk.wegener.nl](mailto:internet@whk.wegener.nl)

### Foto's

Tenzij anders vermeld: Cross-Fade Video

### Voor klachten over de bezorging

telefoon: 055-5389053

## Openingstijden gemeente

Alle gemeentelijke balies in de Leeuwenbrug hanteren dezelfde openingstijden:  
Maandag, dinsdag en vrijdag van 8.30 - 14.00 uur  
Woensdag van 8.30 - 16.00 uur  
Donderdag van 8.30 - 20.00 uur  
Het Gemeentelijk Informatiecentrum in de Openbare Bibliotheek (Brink 70):  
Dinsdag en donderdag van 11.00 - 20.30 uur  
Woensdag van 11.00 - 17.30 uur

Vrijdag van 10.00 - 17.30 uur  
Zaterdag van 11.00 - 16.00 uur

U kunt hier terecht voor de volgende producten en diensten: paspoorten, identiteitskaarten, rijbewijzen, uittreksels, afschriften, geboorte, erkenning, overlijden, kasbetalingen, gemeentelijke belastingen, invordering, kwijtschelding, bouwen, parkeren, openbare ruimte, milieu, bestemmingsplannen, bijzondere bijstand, RechtOp, bijdrageregeling 65+, langdurigheidstoelage, hulp bij het huishouden, rolstoelen, vervoersvoorzieningen, woonvoorzieningen en gehandicaptenparkeerkaarten.