

Nota voor Burgemeester en Wethouders

Team: Concernstaf

Onderwerp:

Vragen ex art 46 RvO-GL-Vertraging bouw school De Marke

Notagegevens

Bestuursorgaan	: B-en-W 23-01-2024
Notanummer	: 2024-6
Datum	: 23-01-2024
Programma	: 09 - Jeugd en onderwijs
Portefeuillehouder	: Wethouder Duursma,
Bijlage(n)	: Antwoordbrief vragen ex art 46 RvO-GL-Vertraging bouw De Marke.docx, Schriftelijke vragen vertraging Marke.docx

Parafering

18-01-2024: Wethouder17-01-2024: Programmamanager

Agendering

* 19-01-2024: Gemeentesecretaris/algemeen directeur

Definitieve akkoord

23-01-2024

B & W d.d.: 23-01-2024

Besluit

1. De beantwoording van de vragen ex art 46 RvO van de Groen Links-fractie vast te stellen
2. De beantwoording aan te bieden aan de raad

De nota en het besluit openbaar te maken

Inleiding

Per brief van 21 december 2023 heeft Robert Jansen van de fractie van Groen Links uw college een aantal schriftelijke vragen ex art 46 RvO gesteld over vertraging van de nieuwbouw van De Marke. Bijgaand treft u de beantwoording aan.

Beoogd maatschappelijk resultaat

Kader

Betrokken partijen en participatie

Toelichting op participatiebeleid

Argumenten voor en tegen

Financiële consequenties en dekking

Openbaarmaking en communicatie

Aanpak en uitvoering

Gemeente Deventer
t.a.v. College van B&W
Postbus 5000
7400 GC Deventer

Betreft: **Schriftelijke vragen ex. Art. 46 RvO**
Onderwerp: **vertraging bouw school De Marke**

Deventer, 21 december 2023

Geacht college van Burgemeester en Wethouders,

Vorige week meldde het College dat de nieuwbouw Marke vertraging oploopt vanwege de wachtrij bij de Raad van State. Jarenlang wordt er nieuwbouw beloofd aan de betrokken locaties van Etty Hillesum Lyceum. Ook al is dit een valide reden voor vertraging, levert dit wel zorgen op bij GroenLinks voor de komende jaren. Het is namelijk ook niet gezegd dat het bij deze vertraging blijft.

Daarom heeft de fractie van GroenLinks de volgende vragen:

1. Wat is nu het nieuwe realistische opleveringsmoment van de nieuwbouw Marke?
2. Hoeveel jaar wordt er al calamiteitenonderhoud (investeringsstop) toegepast in de schoolgebouwen (inclusief de gymlokalen) van Marke Noord en Zuid?
3. Hoe is het binnenklimaat op dit moment in de klas- en gymlokalen op beide locaties?
4. Welke gebreken aan/in de betrokken gebouwen worden er vanwege het calamiteitenonderhoudsniveau nu niet aangepakt?
5. Welke verbeteringen zijn er toe te passen in de betrokken gebouwen (d.m.v. bijvoorbeeld het tijdelijk huren van installaties en/of faciliteiten) om de leerlingen een goed leerklimaat te kunnen (blijven) bieden en de lessen veilig en uitdagend kunnen blijven worden gegeven?
6. Welke werkzaamheden bent u en/of het schoolbestuur bereid toch uit te voeren gezien deze herhaalde vertraging in de oplevering van de nieuwe school?

Met vriendelijke groet,
Robert Jansen

Aan de fractie van Groen Links
t.a.v. dhr. R.J.O. Jansen
Interne Post

Grote Kerkhof 1
Postbus 5000
7400 GC Deventer

14 0570
telefoon

direct telefoonnummer

gemeente@deventer.nl
e-mail

2024-6
kenmerk

uw referentie

23 januari 2024
datum

S. van der Putt
contactpersoon

Schriftelijke vragen ex art 46 RvO
onderwerp

Geachte meneer Jansen,

In uw brief van 21 december jl. hebt u ons college schriftelijke vragen ex art 46 RvO gesteld over vertraging van de nieuwbouw van De Marke.

De verantwoordelijkheid voor de huisvesting van De Marke ligt bij het schoolbestuur. Met Stichting Carmel College zijn de volgende vragen besproken en de beantwoording is in gezamenlijkheid opgesteld.

Vraag 1

Wat is nu het nieuwe realistische opleveringsmoment van de nieuwbouw Marke?

Antwoord

Het opleveringsmoment is afhankelijk van het moment waarop de Raad van State de zaak in behandeling neemt en van een positieve uitkomst. Uitgaande van een voor de gemeente positieve uitspraak van de Raad van State uiterlijk in de zomer van 2024, is het nieuwe realistische en meest voordelige opleveringsmoment van de nieuwbouw Marke augustus 2026.

Vraag 2

Hoeveel jaar wordt er al calamiteitenonderhoud (investeringsstop) toegepast in de schoolgebouwen (inclusief de gymlokalen) van Marke Noord en Zuid?

Antwoord

Sinds 2021 is er sprake van een investeringsstop in de schoolgebouwen (inclusief de gymlokalen) van Marke Noord en Zuid. Een investeringsstop betekent dat men geen investeringen meer wil doen in een gebouw, die niet noodzakelijk zijn. Noodzakelijke investeringen worden nog wel gedaan. Dagelijks onderhoud wordt gewoon uitgevoerd.

Vraag 3

Hoe is het binnenklimaat op dit moment in de klas- en gymlokalen op beide locaties?

Antwoord:

Het binnenklimaat in de klas- en gymlokalen is op beide locaties voldoende. Er komen bij de school ook geen klachten binnen t.a.v. het binnenklimaat.

Vraag 4

Welke gebreken aan/in de betrokken gebouwen worden er vanwege het calamiteitenonderhoudsniveau nu niet aangepakt?

Antwoord:

Zoals bij het antwoord op vraag 2 te lezen is, wordt het dagelijks onderhoud gewoon uitgevoerd. Ondanks de wens geen grote investeringen meer te willen doen, zijn een aantal noodzakelijke investeringen wel gewoon uitgevoerd. Voorbeelden sinds 2021 zijn: ketelvervanging van De Marke Zuid, vervanging van de inbraakinstallaties van beide locaties, vervanging van de airco's op de bovenverdieping van De Marke Zuid en vervanging van de noodverlichtingscentrale van De Marke Zuid. Een investering die bijvoorbeeld niet wordt uitgevoerd, is vervanging van het dak.

Vraag 5

Welke verbeteringen zijn er toe te passen in de betrokken gebouwen (d.m.v. bijvoorbeeld het tijdelijk huren van installaties en/of faciliteiten) om de leerlingen een goed leerklimaat te kunnen (blijven) bieden en de lessen veilig en uitdagend kunnen blijven worden gegeven?

Antwoord:

Voor een structurele verbetering van het leerklimaat zetten we in op nieuwbouw. Ten aanzien van het huidige gebouw sturen we er, met de beperkingen die de huisvesting met zich mee brengt, op de randvoorwaarden voor het veilig en uitdagend lesgeven te blijven borgen.

Vraag 6

Welke werkzaamheden bent u en/of het schoolbestuur bereid toch uit te voeren gezien deze herhaalde vertraging in de oplevering van de nieuwe school?

Antwoord:

Alleen het reguliere dagelijkse onderhoud en noodzakelijk onderhoud.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer,
de secretaris, de burgemeester,

J.P. Wassens

R.C. König