

**OPENBARE BESLUITENLIJST van de vergadering van burgemeester en wethouders**

**Datum: 23 april 2024**

---

Aanwezig: R.C. König, burgemeester  
J.P. Wassens, gemeentesecretaris  
M. Elferink, I. Duursma, J. van Essen, R. de Geest, L. Wijnhoud, wethouders  
J. Teesink, adjunct-secretaris

---

Vaststelling openbare besluitenlijst van 16 april 2024

BESLUIT: conform vastgesteld.

Nummer :

Programma :

Portefeuille : Burgemeester

Onderwerp : Uitnodigingen

BESLUIT :

1. Dat het college verhinderd is om de Dudok Muziekdagen Kampen bij te wonen in de week van 16-19 mei
2. Dat het college verhinderd is voor de uitvoering van het Deventer Vocaal Ensemble op 24 mei
3. Dat wethouder De Geest (onder voorbehoud; anders wethouder Wijnhoud) de Certificaten zal uitreiken aan de deelnemers van het Impacter Maatschappelijke Dienst Tijd Project (Deventer Doet) op 11 juni
4. Dat wethouder Elferink aanwezig zal zijn bij de bijeenkomst en de boekpresentatie 'de collectie van NV Bergkwartier' op 26 juni
5. Dat wethouder Duursma het symposium zal bijwonen/openen 'Behoud Grote Synagoge Deventer' op 22 september

Nummer : 2024-331

Programma : 08 – Meedoen

Portefeuille : Wethouder Wijnhoud

Onderwerp : Spoorboekje woonzorgvisie

BESLUIT :

1. Het spoorboekje woonzorgvisie vast te stellen
2. De raadsmededeling vast te stellen
3. De stukken aan te bieden aan de raad
4. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2024-323

Programma : 02 – Openbare orde en veiligheid

Portefeuille : Burgemeester

Onderwerp : Programmabegroting Veiligheidsregio 2025

BESLUIT :

1. De gemeenteraad voor te stellen om geen zienswijze in te dienen op het concept-programmabegroting 2025 van Veiligheidsregio IJsselland
2. Het raadvoorstel en ontwerp- raadsbesluit vast te stellen
3. De stukken aan te bieden aan de raad
4. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2024-180  
Programma : 10a – Economie en internationaal beleid  
Portefeuille : Wethouder Van Essen  
Onderwerp : Afronding fase 1 Bergweide IV Noord

BESLUIT :

1. In te stemmen met het opstarten van fase 2 van herontwikkeling noordzone bedrijventerrein Bergweide IV in Deventer samen met de vier initiatiefnemers en het DEP zoals vastgelegd in de intentieovereenkomst
2. In te stemmen met het verder uitwerken van het Wensbeeld Bergweide Noord maart 2024 versie 4.0 en het investeringsvoorstel versie 21 maart 2024 van de initiatiefnemers
3. De nota van uitgangspunten (versie 2 april 2024) vast te stellen
4. De raadsmededeling vast te stellen en samen met het wensbeeld aan te bieden aan de raad
5. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2024-314  
Programma : 05 – Ruimtelijke ontwikkeling  
Portefeuille : Wethouder De Geest  
Onderwerp : Flexwonen locatie Anna Reynvaanstraat - Suze Groenewegstraat

BESLUIT :

1. De raad voor te stellen de locatie Anna Reynvaanstraat / Suze Groenewegstraat aan te wijzen als locatie voor flexwoningen
2. Het raadsvoorstel en ontwerp-raadsbesluit vast te stellen
3. De stukken aan te bieden aan de raad
4. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2024-36  
Programma : 12 – Algemene dekkingsmiddelen  
Portefeuille : Wethouder Elferink  
Onderwerp : Wijzigingsverordening Lijkbezorgingsrechten Tjoenerhof 2024

BESLUIT :

1. De raad voor te stellen de verordening tot 1e wijziging van de tarieventabel behorende bij de verordening lijkbezorgingsrechten Tjoenerhof 2024 vast te stellen
2. Het raadsvoorstel en het ontwerp-raadsbesluit vast te stellen
3. De stukken aan te bieden aan de raad
4. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2024-262  
Programma : 11 – Bedrijfsvoering  
Portefeuille : Burgemeester  
Onderwerp : Toezichtjaarsverslag informatieveiligheid en privacy 2023

BESLUIT :

1. Het toezichtjaarsverslag van de Chief Information Security Officer en de Functionaris Gegevensbescherming over 2023 vast te stellen en kennis te nemen van het privacy- en informatiebeveiligingsplan 2024
2. De raadsmededeling vast te stellen en met het toezichtjaarsverslag en het privacy- en informatiebeveiligingsplan 2024 aan te bieden aan de gemeenteraad
3. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2024-363  
Programma : 06 – Herstructurering en vastgoed  
Portefeuille : Wethouder Wijnhoud  
Onderwerp : Vestiging voorkeursrecht op onroerende zaken gelegen in het Plangebied  
Haveneiland te Deventer

BESLUIT :

1. De raad voor te stellen kennis te nemen van de voorkeursrechtbeschikking d.d. 27 februari 2024 inhoudende een besluit van het college van burgemeester en wethouders van Deventer (het College) tot (voorlopige) vestiging van een voorkeursrecht op grond van artikel 9.1, tweede lid van de Omgevingswet (de OW) voor de duur van 3 maanden alsmede dat naar aanleiding van de terinzage legging van dat besluit en het ontwerp-raadsvoorstel en -besluit geen zienswijzen zijn ontvangen.
2. De raad voor te stellen tot bestendiging van het Collegebesluit over te gaan door ingevolge artikel 9.1, eerste lid onder c van de Omgevingswet (de OW) op de onroerende zaken gelegen binnen het Plangebied Haveneiland een voorkeursrecht te vestigen op naam van de gemeente Deventer, voor de duur van 3 jaar, met de aantekening dat op deze onroerende zaken eerder een voorkeursrecht door het college van burgemeester en wethouders van Deventer (het College) is gevestigd voor de duur van maximaal 3 maanden. De onroerende zaken zijn gelegen op het Haveneiland te Deventer aan de Sint Olafstraat en aan de Industrieweg en zijn nader aangegeven op de bij dit Raadsbesluit behorende en daarvan onderdeel uitmakende grondtekening en lijst van onroerende zaken waarop het voorkeursrecht is gevestigd (met daarop vermeld de kadastrale aanduiding van de onroerende zaken, de grootte daarvan alsmede de namen van de eigenaren en de beperkt gerechtigden, één en ander volgens de openbare registers van het Kadaster naar de stand van 21 mei 2024).
3. Dat aan de hiervoor bij 2. genoemde onroerende zaken de niet-agrarische functies “Wonen, werken en maatschappelijke doeleinden met de bijbehorende voorzieningen” wordt toegedacht welke functie afwijkt van het huidig (overwegend) bedrijfsmatige gebruik. De onroerende zaken met de toegedachte functies zijn nog niet opgenomen in een omgevingsvisie, omgevingsprogramma of omgevingsplan.
4. De raad voor te stellen dit raadsbesluit bekend te maken door uitreiking en/of toezending ervan per aangetekende post aan de eigenaren en beperkt gerechtigden, het besluit ter inzage te leggen in het gemeentehuis en digitaal op de website van de gemeente (te raadplegen via: [www.deventer.nl/voorkeursrecht](http://www.deventer.nl/voorkeursrecht)) en daarvan kennis te geven door publicatie in het Gemeenteblad (te raadplegen via: <https://www.officielebekendmakingen.nl>). De betrokken belanghebbenden in de gelegenheid te stellen om gedurende de termijn van terinzage legging bezwaar te maken, daarna beroep in te stellen en een verzoek tot voorlopige voorziening in te stellen.
5. De raad voor te stellen dat dit Raadsbesluit in werking treedt op het tijdstip van inschrijving in de openbare registers van het Kadaster en van rechtswege vervalt binnen 3 jaar daarna (derhalve op 24 mei 2027) of zoveel eerder als de raad van de gemeente Deventer (de Raad) tot vestiging van een voorkeursrecht ingevolge artikel 9.1, eerste lid onder a of b van de OW besluit.
6. De raad voor te stellen dit Raadsbesluit in te schrijven in de openbare registers van het Kadaster.
7. De raad voor te stellen het College te machtigen alle in het kader van het voorkeursrecht noodzakelijke handelingen te verrichten (of te laten verrichten) zoals onder meer het doen vertegenwoordigen van de Raad in bezwaar- en beroepschriftprocedures en/of overige rechtsgedingen.
8. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2024-293  
Programma : 06 – Herstructurering en vastgoed  
Portefeuille : Wethouder De Geest  
Onderwerp : Concept-omgevingsprogramma Wechelerhoek

BESLUIT :

1. Het concept-omgevingsprogramma Wechelerhoek vast te stellen
2. De raad voor te stellen om in te stemmen met het concept-programma Wechelerhoek
3. De raad voor te stellen een voorbereidingskrediet van € 410.000 beschikbaar te stellen voor het opstellen van een uitvoeringsstrategie en een Masterplan
4. Geheimhouding op te leggen op de bijlage 'vervolg op omgevingsprogramma Wechelerhoek' behorende bij het raadsvoorstel
5. De bijlage 'vervolg op omgevingsprogramma Wechelerhoek' onder geheimhouding te verstrekken aan de raad
6. Het raadsvoorstel en het concept raadsbesluit aan te bieden aan de raad
7. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2023-1153  
Programma : 05 – Ruimtelijke ontwikkeling  
Portefeuille : Wethouder Wijnhoud  
Onderwerp : Beleidsregels kleine (buitenplanse) omgevingsplanactiviteiten bij woningen

BESLUIT :

1. De 'Beleidsregels kleine (buitenplanse) omgevingsplanactiviteiten bij woningen Deventer' vast te stellen
2. De 'Beleidsregel planologische afwijkingen Deventer' in te trekken
3. Te bepalen dat dit besluit in werking treedt op de eerste dag na bekendmaking
4. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2024-349  
Programma : 01 – Burger en bestuur  
Portefeuille : Burgemeester  
Onderwerp : Aanwijzing ambtenaren van de burgerlijke stand

BESLUIT :

1. Mevrouw Gera Kaemingk aan te wijzen tot ambtenaar van de burgerlijke stand van de gemeente Deventer, voor maximaal het tijdvak waarin de ambtenaar in dienst is van de gemeente Deventer
2. Mevrouw Jessica Koopal-de Jong aan te wijzen tot ambtenaar van de burgerlijke stand van de gemeente Deventer, voor maximaal het tijdvak waarin de ambtenaar in dienst is van de gemeente Deventer
3. De nota en het besluit openbaar te maken met uitzondering van het aanwijzingsbesluit op basis van artikel 5.1, lid 1 onderdeel d van de Woo

Nummer : 2024-273  
Programma : 03 – Leefomgeving  
Portefeuille : Wethouder Van Essen  
Onderwerp : Definitief Ontwerp Nieuwe Markt

BESLUIT :

1. Het Definitief Ontwerp voor de herinrichting van de Nieuwe Markt vast te stellen als basis voor verdere technische uitwerking en prijsvorming
2. Af te wijken van het terrassenbeleid om de plaatsing van een windscherm bij St Maxime mogelijk te maken
3. De raadsmededeling vast te stellen en aan te bieden aan de raad
4. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2024-336  
Programma : 12 – Algemene dekkingsmiddelen  
Portefeuille : Wethouder Elferink  
Onderwerp : Verordening Grootburgers 2024

BESLUIT :

1. De raad voor te stellen de lijst met grootburgers die in 2024 in aanmerking komen voor een vergoeding vanwege het grootburgerrecht vast te stellen
2. Het raadsvoorstel en het ontwerp-raadsbesluit vast te stellen
3. De stukken aan te bieden aan de raad
4. De nota en het besluit openbaar te maken met uitzondering van de de vertrouwelijke bijlage (lijst met grootburgers). De raad ontvangt deze lijst achter de inlog.

Nummer : 2024-361  
Programma : 08 – Meedoen  
Portefeuille : Wethouder De Geest  
Onderwerp : Intentieovereenkomst Hanzeweg 60-70

BESLUIT :

1. De intentieovereenkomst inzake de planontwikkeling voor de huisvesting van arbeidsmigranten aan de Hanzeweg 60-70 te Deventer met Deventer Hanzeweg 60-80 B.V. aan te gaan
2. De nota en het besluit openbaar te maken met uitzondering van de intentieovereenkomst met bijlagen op grond van artikel 5.1 lid 2 van de Wet open overheid

Nummer : 2024-360  
Programma : 08 – Meedoen  
Portefeuille : Wethouder De Geest  
Onderwerp : Huurovereenkomst Hanzeweg 70

BESLUIT :

1. De huurovereenkomst voor de huur van het pand aan de Hanzeweg 70 met Deventer Hanzeweg 60-80 B.V. aan te gaan tot en met maart 2026
2. De nota en het besluit openbaar te maken met uitzondering van de huurovereenkomst met bijlagen op grond van artikel 5.1 lid 2 van de Wet open overheid

Nummer : 2024-306  
Programma : 03 – Leefomgeving  
Portefeuille : Wethouder Elferink  
Onderwerp : Vragen ex art 46 RvO-GB-VVD-Nulnorm Parkeren analyse 13-2-2024

BESLUIT :

1. De beantwoording van de vragen ex art 46 RvO van de Gemeentebelang-fractie en VVD-fractie vast te stellen
2. De beantwoording aan te bieden aan de raad
3. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2024-329  
Programma : 11 – Bedrijfsvoering  
Portefeuille : Burgemeester  
Onderwerp : Vragen ex art 46 RvO-CU-transparantie over gebruik algoritmes

BESLUIT :

1. De beantwoording van de vragen ex art 46 RvO van de Christen Unie-fractie vast te stellen
2. De beantwoording aan te bieden aan de raad
3. De nota en het besluit openbaar te maken

---

Aldus vastgesteld in de vergadering van 7 mei 2024

secretaris,

burgemeester,

J.P. Wassens

R.C. König