

Nota voor Burgemeester en Wethouders

Bestuursorgaan	:	Burgemeester en Wethouders
Onderwerp	:	Vragen ex art. 46 RvO-CDA-svz ontwikkelingen woningbouwplannen Okkenbroek
Portefeuillehouder	:	Wethouder De Geest
Notanummer	:	2026-89
Datum B&W-vergadering	:	17-02-2026
Team	:	Afdeling Concernstaf
Programma	:	06 - Herstructurering en vastgoed
Parafen voor akkoord nota	:	• 13-02-2026: Afdelingsmanager Concernstaf en adjunct-secretaris • 12-02-2026: Gemeentesecretaris/algemeen directeur
Parafen voor agendering	:	
Bijlagen bij deze nota	:	2026-01-23 Vragen art 46 RvO - CDA - woningbouw Okkenbroek.docx, Antwoordbrief vragen ex art 46 RvO-CDA- Woningbouwplannen Okkenbroek.docx
Datum definitieve akkoord	:	17-02-2026

Besluit

1. De beantwoording van de vragen ex art 46 RvO van de CDA-fractie vast te stellen
2. De beantwoording aan te bieden aan de raad

Status: Openbaar

Inleiding

Per brief van 23 januari 2026 heeft T. Scholthof van de fractie van CDA uw college een aantal schriftelijke vragen ex art 46 RvO gesteld over stand van zaken ontwikkelingen woningbouwplannen Okkenbroek. Bijgaand treft u de beantwoording aan.

Beoogd maatschappelijk resultaat

Kader

Betrokken partijen en participatie

Toelichting op participatiebeleid

Argumenten voor en tegen

Financiële consequenties en dekking

Openbaarmaking en communicatie

Aanpak en uitvoering

College van B&W Deventer

Postbus 5000

7400 GC Deventer

Betreft: Schriftelijke vragen (artikel 46 RvO) stand van zaken ontwikkelingen
woningbouwplannen Okkenbroek

Deventer, 23 januari 2026

Geacht College,

Op 20 januari 2026 was er, in het kader van de aanstaande gemeenteraadsverkiezingen, een politiek café kleine kernen in Okkenbroek.

Deze bijeenkomst werd georganiseerd door Plaatselijk Belang Okkenbroek in samenwerking met de plaatselijk belangen van Averlo-Frieswijk, Dortherhoek en Lettele.

Aan het einde van deze avond werd tijdens de vragenronde door één van de aanwezigen de vraag gesteld wie er bij de gemeente Deventer nu de regie heeft als het gaat om de uitvoering van (nieuwe) woningbouwplannen in Okkenbroek. De vragensteller gaf er bij aan dat sommige van die plannen al wel klaar liggen maar niet tot uitvoering komen en er daarnaast andere plannen zijn die weliswaar in ontwikkeling zijn, maar waarvan het onduidelijk is of en zo ja wanneer die tot uitvoering komen.

Om die reden stelt de CDA-fractie u de volgende vragen:

1. Wat is, op basis van de Routekaart 2021, de stand van zaken als het gaat om de realisatie van zes kavels voor de bouw van 2 onder 1 kappers op het Hoge Veld?
2. Welke redenen zijn er waarom de bouw van deze woningen zo lang op zich laat wachten?
3. Wat zijn, na de realisatie van het Hoge Veld, de vooruitzichten m.b.t. het doorschakelen naar volgende woningbouwlocatie(s) in Okkenbroek?

Alvast vriendelijk bedankt voor uw beantwoording.

Namens de CDA-fractie,

Teuni Scholthof

Nota voor Burgemeester en Wethouders

Bestuursorgaan	:	Burgemeester en Wethouders
Onderwerp	:	Vragen ex art. 46 RvO-CDA-svz ontwikkelingen woningbouwplannen Okkenbroek
Portefeuillehouder	:	Wethouder De Geest
Notanummer	:	2026-89
Datum B&W-vergadering	:	17-02-2026
Team	:	Afdeling Concernstaf
Programma	:	06 - Herstructurering en vastgoed
Parafen voor akkoord nota	:	• 13-02-2026: Afdelingsmanager Concernstaf en adjunct-secretaris • 12-02-2026: Gemeentesecretaris/algemeen directeur
Parafen voor agendering	:	
Bijlagen bij deze nota	:	2026-01-23 Vragen art 46 RvO - CDA - woningbouw Okkenbroek.docx, Antwoordbrief vragen ex art 46 RvO-CDA- Woningbouwplannen Okkenbroek.docx
Datum definitieve akkoord	:	17-02-2026

Besluit

1. De beantwoording van de vragen ex art 46 RvO van de CDA-fractie vast te stellen
2. De beantwoording aan te bieden aan de raad

Status: Openbaar

Inleiding

Per brief van 23 januari 2026 heeft T. Scholthof van de fractie van CDA uw college een aantal schriftelijke vragen ex art 46 RvO gesteld over stand van zaken ontwikkelingen woningbouwplannen Okkenbroek. Bijgaand treft u de beantwoording aan.

Beoogd maatschappelijk resultaat

Kader

Betrokken partijen en participatie

Toelichting op participatiebeleid

Argumenten voor en tegen

Financiële consequenties en dekking

Openbaarmaking en communicatie

Aanpak en uitvoering

College van B&W Deventer

Postbus 5000

7400 GC Deventer

Betreft: Schriftelijke vragen (artikel 46 RvO) stand van zaken ontwikkelingen
woningbouwplannen Okkenbroek

Deventer, 23 januari 2026

Geacht College,

Op 20 januari 2026 was er, in het kader van de aanstaande gemeenteraadsverkiezingen, een politiek café kleine kernen in Okkenbroek.

Deze bijeenkomst werd georganiseerd door Plaatselijk Belang Okkenbroek in samenwerking met de plaatselijk belangen van Averlo-Frieswijk, Dortherhoek en Lettele.

Aan het einde van deze avond werd tijdens de vragenronde door één van de aanwezigen de vraag gesteld wie er bij de gemeente Deventer nu de regie heeft als het gaat om de uitvoering van (nieuwe) woningbouwplannen in Okkenbroek. De vragensteller gaf er bij aan dat sommige van die plannen al wel klaar liggen maar niet tot uitvoering komen en er daarnaast andere plannen zijn die weliswaar in ontwikkeling zijn, maar waarvan het onduidelijk is of en zo ja wanneer die tot uitvoering komen.

Om die reden stelt de CDA-fractie u de volgende vragen:

1. Wat is, op basis van de Routekaart 2021, de stand van zaken als het gaat om de realisatie van zes kavels voor de bouw van 2 onder 1 kappers op het Hoge Veld?
2. Welke redenen zijn er waarom de bouw van deze woningen zo lang op zich laat wachten?
3. Wat zijn, na de realisatie van het Hoge Veld, de vooruitzichten m.b.t. het doorschakelen naar volgende woningbouwlocatie(s) in Okkenbroek?

Alvast vriendelijk bedankt voor uw beantwoording.

Namens de CDA-fractie,

Teuni Scholthof