

Nota voor Burgemeester en Wethouders

Bestuursorgaan : Burgemeester en Wethouders
Onderwerp : Vragen ex art. 46 RvO-DB-Staat van Onderhoud t Haarhuis
Portefeuillehouder : Wethouder Duursma
Notanummer : 2026-106
Datum B&W-vergadering : 24-02-2026
Team : Afdeling Concernstaf
Programma : 09 - Jeugd en onderwijs

Parafen voor akkoord nota :

- 20-02-2026: Afdelingsmanager Beleid Samenleving
- 20-02-2026: Wethouder
- 20-02-2026: Teamleider

Parafen voor agendering :

- 20-02-2026: Gemeentesecretaris/algemeen directeur

Bijlagen bij deze nota : Antwoordbrief vragen ex art 46 RvO-DB-staat van onderhoud t Haarhuus.docx, Schriftelijke vragen t Haarhuus DB.docx

Datum definitieve akkoord : 24-02-2026

Besluit

1. De beantwoording van de vragen ex art 46 RvO van de DB-fractie vast te stellen
2. De beantwoording aan te bieden aan de raad

Status: Openbaar

Inleiding

Per brief van 29 januari 2026 heeft C. Kamphuis van de fractie van Deventer Belang uw college een aantal schriftelijke vragen ex art 46 RvO gesteld over Staat van Onderhoud 't Haarhuus. Bijgaand treft u de beantwoording aan.

Beoogd maatschappelijk resultaat

Kader

Betrokken partijen en participatie

Toelichting op participatiebeleid

Argumenten voor en tegen

Financiële consequenties en dekking

Openbaarmaking en communicatie

Aanpak en uitvoering

Betreft: staat van onderhoud 't Haarhuus

Deventer, 29 januari 2026

Geacht college,

In de raadsmededeling 2026-04 Bewegingsonderwijs Haarhuus staat dat op korte termijn bewegingsonderwijs gecontinueerd kan worden. De realiteit is dat scholen de afgelopen weken het bewegingsonderwijs niet door hebben laten gaan of naar andere locaties verplaatsen vanwege extreme kou in het pand. Dit ondanks dat er recentelijk een nieuwe *heater* is geïnstalleerd.

De fractie van Deventer Belang heeft daarom de volgende vragen:

1. Is het college op de hoogte dat de afgelopen weken het bewegingsonderwijs niet door heeft kunnen gaan?
2. Zijn er op korte termijn nog extra onderhoudswerkzaamheden gepland om de temperatuur op peil te houden?
3. Zijn er op korte termijn plannen om de extreme hitte in de periode mei-september te bestrijden?
4. Is het college op de hoogte dat er naast problemen met het binnenklimaat ook sprake is van lekkages, opkomend grond/rioolwater en stankoverlast?
5. Gaan de problemen genoemd onder 4 naast de temperatuur ook worden opgepakt vanuit de projectopdracht?
6. Wanneer gaat het deel van de genoemde projectopdracht om bewegingsonderwijs te continueren starten?

In het collegebesluit uit 2024 staat dat de Marken de nodige onderhoudswerkzaamheden uit zal voeren.

1. Kan het college duiden in hoeverre zij denken dat de Marken zich heeft gehouden aan de afspraken uit 2024 m.b.t. noodzakelijk onderhoud, maar ook eerder gemaakte afspraken?
2. Hoe lang heeft het college al signalen over de slechte staat van onderhoud en regelmatige uitval van bewegingsonderwijs en verenigingsactiviteiten als gevolg van het slechte onderhoud?
3. Heeft het college actie ondernomen om de Marken te bewegen meer moeite te steken in het essentiële onderhoud van 't Haarhuus? Zo ja, hoe. Zo nee, waarom niet?

Hoogachtend,

Christian Kamphuis

Raadslid namens Deventer Belang

Grote Kerkhof 1
Postbus 5000
7400 GC Deventer

14 0570
telefoon

direct telefoonnummer

gemeente@deventer.nl
e-mail

Aan de fractie van Deventer Belang
t.a.v.

C. Kamphuis

Interne Post

2026-106
kenmerk

uw referentie

24 februari 2026
datum

MC. Eggel
contactpersoon

Schriftelijke vragen ex art 46 RvO
onderwerp

Geachte heer Kamphuis,

In uw brief van 29 januari jl. hebt u ons college schriftelijke vragen ex art 46 RvO gesteld over Staat van onderhoud 't Haarhuus. Ons antwoord is als volgt.

Vraag 1

Is het college op de hoogte dat de afgelopen weken het bewegingsonderwijs niet door heeft kunnen gaan?

Antwoord

Ja, het college is hiervan op de hoogte. Als gemeente huren we het Haarhuus ten behoeve van bewegingsonderwijs van De Marken. Als door omstandigheden geen gebruik kan worden gemaakt van de zaal, hebben we hierover contact met de betrokken scholen en De Marken.

Vraag 2

Zijn er op korte termijn nog extra onderhoudswerkzaamheden gepland om de temperatuur op peil te houden?

Antwoord

Eind januari zijn werkzaamheden uitgevoerd waarmee de temperatuur op peil kan worden gehouden (dit betrof het plaatsen van 2 gasgestookte heaters). Er zijn geen extra onderhoudswerkzaamheden gepland.

Vraag 3

Zijn er op korte termijn plannen om de extreme hitte in de periode mei-september te bestrijden?

Antwoord

Nee, dit is onderdeel van het grotere onderzoek naar een toekomstbeeld. In een groot deel van de zomerperiode vindt geen bewegingsonderwijs plaats.

Vraag 4

Is het college op de hoogte dat er naast problemen met het binnenklimaat ook sprake is van lekkages, opkomend grond/rioolwater en stankoverlast?

Antwoord

Wij zijn ervan op de hoogte dat dit incidenteel is voorgekomen. Daar waar deze problemen zich voordoen lost De Marken deze op.

Vraag 5

Gaan de problemen genoemd onder 4 naast de temperatuur ook worden opgepakt vanuit de projectopdracht?

Antwoord

In het traject wat nu opgestart wordt, kijken we naar een toekomstbestendige voorziening voor bewegingsonderwijs. De problemen genoemd onder 4, worden in het toekomstperspectief meegenomen en opgelost.

Vraag 6

Wanneer gaat het deel van de genoemde projectopdracht om bewegingsonderwijs te continueren starten?

Antwoord

De benodigde ingrepen om de temperatuur op peil te houden zijn inmiddels uitgevoerd. Bewegingsonderwijs wordt gecontinueerd. Een projectmanager is inmiddels gestart met de eerste gesprekken voor het vervolgtraject.

Vraag 7

Kan het college duiden in hoeverre zij denken dat de Marken zich heeft gehouden aan de afspraken uit 2024 m.b.t. noodzakelijk onderhoud, maar ook eerder gemaakte afspraken?

Antwoord

In het Collegebesluit uit 2024 staat "De Marken te vragen om 't Haarhuus vooralsnog in stand te houden en daarvoor de nodige onderhoudswerkzaamheden uit te voeren ". Op basis van deze vraag heeft De Marken openheid gegeven in onderhoudswerkzaamheden van de afgelopen jaren en de gedane analyses m.b.t. verduurzaming en mogelijkheden van de voorziening.

Vraag 8

Hoe lang heeft het college al signalen over de slechte staat van onderhoud en regelmatige uitval van bewegingsonderwijs en verenigingsactiviteiten als gevolg van het slechte onderhoud?

Antwoord

De signalen m.b.t. bewegingsonderwijs zijn al een aantal jaar bekend. Er hebben diverse overleggen plaats gevonden, zowel intern als extern. In 2024 heeft dit geleid tot nadere afspraken met De Marken, eind 2025 tot een concreet vervolg.

Vraag 9

Heeft het college actie ondernomen om de Marken te bewegen meer moeite te steken in het essentiële onderhoud van 't Haarhuus? Zo ja, hoe. Zo nee, waarom niet?

Antwoord

Er hebben veelvuldig gesprekken plaatsgevonden. De Marken heeft het College verzocht om een toekomstperspectief, om te voorkomen dat er niet te onderbouwen investeringen in het pand zouden worden gedaan. Naar aanleiding hiervan is het herontwikkelingsonderzoek opgestart.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer,
de secretaris, de burgemeester,

J.P. Wassens

R.C. König