

Nota voor Burgemeester en Wethouders

Bestuursorgaan : Burgemeester en Wethouders
Onderwerp : Geldleningsovereenkomst met de NV Sportbedrijf Deventer
Portefeuillehouder : Wethouder Elferink
Notanummer : 2026-461
Datum B&W-vergadering : 16-06-2026
Team : Afdeling Concerncontrol
Programma : 12 - Algemene dekkingsmiddelen

Parafen voor akkoord nota :

- 11-06-2026: Directeur Dienstverlening
- 11-06-2026: Wethouder

Parafen voor agendering :

Bijlagen bij deze nota : De Scheg Renovatie 2026 - Opname Rente en Aflossingsschema def.xlsx, Geldleningsovereenkomst Sportbedrijf - de Scheg - 2026 - nummers 629-633.docx, WIJZIGINGSOVEREENKOMST GELDLENING 605 en 614.docx

Datum definitieve akkoord :

Besluit

1. Aan de NV Sportbedrijf Deventer de annuïtaire geldleningen te verstrekken, overeenkomstig het collegebesluit van 27-1-2026 (nummer 2025-971) het raadsbesluit van 11 maart 2026 (nummer 2025-971) over de renovatie van de Scheg met dien verstande dat voor de herfinanciering van de bestaande leningen €8.018.069 per 31-12-2025 annex is en niet de vermelde €7.705.422
2. De geldleningsovereenkomst Sportbedrijf De Scheg en de wijzigingsovereenkomst Geldlening 605 en 614 met de NV Sportbedrijf Deventer aan te gaan.

De nota en het besluit openbaar te maken

Inleiding

De gemeente raad heeft op 11 maart 2026 ingestemd met het schetsontwerp Renovatie van De Scheg. Tevens is besloten om geen wensen en bedenkingen in te brengen op het voornemen van het college (bsluit van 27 januari 2026) om annuïtaire geldleningen te verstrekken voor zowel de financiering van de renovatie van De Scheg, als het aanschaffen van inventaris en de herfinanciering van bestaande leningen die gerelateerd zijn aan het in het verleden gerealiseerde investeringen in De Scheg. Ook heeft de gemeenteraad ingestemd met de door het college voorgenomen te stellen voorwaarden voor de geldleningen waaronder toepassing van een rente van 1,4% en de toepassing van deze rente als specifieke uitzondering op het gemeentelijk beleidskader op het verstrekken van geldleningen.

Het voornemen van het college tot het verstrekken van geldleningen ligt nu als definitief collegebesluit voor door het vaststellen van de geldleningsovereenkomst met de NV Sportbedrijf Deventer.

Beoogd maatschappelijk resultaat

Beoogd resultaat is de realisatie van de renovatie van De Scheg.

Kader

- Raadsbesluit over de renovatie van De Scheg (nr. 2025-971)
- Gemeentelijk beleidskader op het verstrekken van geldleningen
- Statuten van de NV Sportbedrijf Deventer

Betrokken partijen en participatie

De gemeente Deventer is enig aandeelhouder van het sportbedrijf.

Argumenten voor en tegen

Voorstel is een geldleningsovereenkomst met het sportbedrijf vast te stellen overeenkomst het collegebesluit van 27 januari 2026 en het raadsbesluit van 11 maart 2026.

Ten aanzien van de herfinanciering van de bestaande leningen die gerelateerd zijn aan in het verleden gerealiseerde investeringen in De Scheg moet worden geconstateerd dat in voornoemde college-en raadsstukken een te herfinancieren bedrag van €7.705.422 is vermeld. Dat blijkt onjuist te zijn. De boekwaarde van betreffende leningen is per 31-12-2025 €8.018.069. Reden om dit juiste bedrag nu mee te nemen in de vaststelling van de geldleningsovereenkomst. In het meerjarige perspectief van het sportbedrijf is ook uitgegaan van herfinanciering van het saldo van 31-12-2025 van €8.018.069.

Zoals het raadsbesluit vermeld, zie ook de toelichting op beslispunt 3 van het raadsvoorstel van 11 maart 2026, wordt met het besluit een specifieke uitzondering gemaakt op het vastgestelde leningsbeleid van de gemeente. Deze specifieke uitzondering beoogt dat we de financiering van het sportbedrijf inpassen in het gemeentelijk systeem van de renteomslag. Daar duidt artikel 10 ook op. Dat artikel kondigt aan dat de overeenkomst wordt aangesloten bij de interne werkwijze, waarbij de renteomslag kan wijzigen en de beschikbare liquide middelen onderdeel zijn van de totaalfinanciering van de gemeente. Als de renteomslag wijzigt zal ook de rentetoerekening aan het sportbedrijf wijzigen. Bij hogere rente wordt dit verschil door de gemeente gecompenseerd en bij lagere renteomslag gedecompenseerd middels de budgetsubsidie. Uitwerking van aanpassing van dit gemeentelijk beleidskader wordt in het najaar van 2026 aan college (en raad) voorgelegd. Ook is een systeem van "kasgeldbankieren" onderdeel van deze nadere uitwerking.

Financiële consequenties en dekking

De financiële consequenties staan in het raadsvoorstel van 11 maart 2026..

Openbaarmaking en communicatie

Het besluit, de nota en de bijlagen zijn openbaar.

Aanpak en uitvoering

De geldleningsovereenkomst ter ondertekening voor te leggen aan de directeur van het sportbedrijf.