gemeente Deventer

Nota voor Burgemeester en Wethouders

Bestuursorgaan	:	Burgemeester en Wethouders
Onderwerp	:	MJOP-MIND 2027-2030
Portefeuillehouder	:	Wethouder Obdeijn
Notanummer	:	2026-862
Datum B&W-vergadering	:	3-11-2026
Team	:	Team Programmering en Leefbaarheid
Programma	:	03 - Leefomgeving

Parafen voor akkoord nota :

- 28-10-2026: Afdelingsmanager Inrichting en Beheer Leefbaarheid
- 28-10-2026: Wethouder
- 28-10-2026: Teamleider Programmering en Leefbaarheid

Parafen voor agendering :

- 29-10-2026: Gemeentesecretaris/algemeen directeur
- 30-10-2026: Afdelingsmanager Concernstaf en adjunct-secretaris

Bijlagen bij deze nota : 20261106 - Persbericht DEF MJOP-MID.docx,Begrotingswijziging MJOP-MIND 2027-2030 met nr. 2026-862.xlsx,Bijlage MJOP-MIND 2027-2030 Project Presentaties.pdf,Bijlage MJOP-MND jaarschijven 2027-2030.pdf,Uitvoeringsprogramma MJOP-MIND 2027-2030.docx

Datum definitieve akkoord : 3-11-2026

Besluit

1. het MJOP-MIND 2027-2030 vast te stellen en de programmering voor 2027-2028 taakstellend vast te stellen als uitvoeringsprogramma;
2. de programmering van een 6-tal meerjarige gebiedsopgaven, zijnde Zandweerd Noord/Schrijversbuurt, Centrum & Schil, Kloosterlanden, Oranjekwartier, Deltabuurt en Colmschate Noord, vast te stellen als programmeerkader en uitvoeringsprogramma voor de jaren 2029-2030;
3. de raad voor te stellen:
    - De investeringskredieten voor straten, wegen en pleinen ter hoogte van 12.989.666 euro, voor civieltechnische kunstwerken ter hoogte van 1.871.300 euro en voor verkeerstechniek ter hoogte van 725.000 euro voor 2027 en 2028, zoals deze in het MJOP-MIND 2027-2030 zijn opgenomen, beschikbaar te stellen en de hieruit voortkomende kapitaallasten te dekken binnen de begroting van taakveld verkeer en vervoer;
    - De investeringskredieten voor MIND ter hoogte van 2.400.000 euro voor 2027 en 2028, zoals deze in het MJOP-MIND 2027-2030 zijn opgenomen, beschikbaar te stellen en de hieruit voorkomende kapitaallasten te dekken binnen de begroting van taakveld verkeer en vervoer;
    - De investeringskredieten voor riolering en waterhuishouding ter hoogte van 14.270.394 euro voor 2027 en 2028, zoals deze in het MJOP-MIND 2027-2030 zijn opgenomen, beschikbaar te stellen en de hieruit voortkomende kapitaallasten te dekken binnen de begroting van taakveld riolering en waterhuishouding via de rioolheffing;
    - De begroting hierop te wijzigen en de begrotingswijziging MJOP-MIND 2027-2030 met nummer 2026-862 vast te stellen.
4. het raadsvoorstel en het ontwerp-raadsbesluit vast te stellen;
5. de stukken aan te bieden aan de raad.

De nota en het besluit openbaar te maken

Inleiding

Het MJOP-MIND 2027-2030 vormt het uitvoeringsprogramma voor beheer, onderhoud, vervanging en infrastructurele investeringen in de openbare ruimte voor de periode 2027-2030. De programmering voor 2027 en 2028 bevat de projecten die binnen de beschikbare financiële middelen en uitvoeringscapaciteit uitvoerbaar zijn. De jaren 2029 en 2030 geven inzicht in de opgaven die daarna volgen.

Met de besluitvorming over de Perspectiefnota 2026 en de Nota Kapitaalgoederen is de financiële positie voor onderhoud en vervanging verbeterd. Door de keuzes uit de Nota Kapitaalgoederen kan Deventer weer vooruitkijken en strategisch programmeren. Daarnaast is intern besloten om conform de BBV de beschikbare jaarlijkse financiële middelen voor infrastructurele projecten (MIND) te kapitaliseren. Hierdoor ontstaat ruimte om onderhoudsachterstanden verder terug te dringen, noodzakelijke vervangingen tijdig uit te voeren en een aantal strategische projecten en gebiedsopgaven (versneld) op te pakken.

Aan het MJOP-MIND liggen drie belangrijke uitgangspunten ten grondslag:

- ten eerste wordt sterker gestuurd op planmatig onderhoud en vervanging om veiligheidsrisico's, achterstanden en kapitaalvernietiging te voorkomen;
- ten tweede worden onderhouds- en vervangingsopgaven zoveel mogelijk gebieds- en opgavegericht voorbereid en uitgevoerd, zodat deze kunnen worden gecombineerd met opgaven op het gebied van klimaatadaptatie, vergroening, mobiliteit, verkeersveiligheid en de energietransitie. Daarbij wordt niet vanzelfsprekend gekozen voor één-op-één vervanging, maar wordt onderzocht hoe vervangingsmomenten kunnen bijdragen aan een toekomstbestendige inrichting van de openbare ruimte;
- ten derde worden beschikbare capaciteit en middelen gericht ingezet voor strategische projecten en gebiedsopgaven met een grote maatschappelijke meerwaarde.

In dit MJOP-MIND zijn een 6-tal meerjarige gebiedsopgaven benoemd die een andere aanpak vragen. In deze gebieden komen vervangingsopgaven, mobiliteitsvraagstukken, klimaatadaptatie, energietransitie en gebiedsontwikkeling samen. Deze gebiedsopgaven vormen daarmee ook de proeftuin voor de verdere ontwikkeling van het MJOP-MIND richting integraal programmeren. Het gaat om de volgende gebiedsopgaven:

- Zandweerd Noord/Schrijversbuurt;
- Centrum & Schil;
- Kloosterlanden;
- Oranjekwartier;
- Deltabuurt;
- Colmschate Noord.

De gebiedsopgaven duren langer dan één MJOP-periode en vragen nadrukkelijk om zowel continuïteit als flexibiliteit. De uitvoering van deze meerjarige gebiedsopgaven loopt na 2030 door. Daarom het voorstel aan het college om deze gebiedsopgaven meerjarig vast te stellen, waarbij bijbehorende kredieten niet nu al, maar pas als ze nodig zijn, worden aangevraagd.

Met het MJOP-MIND 2027-2030 zet Deventer de stap van een primair technisch onderhoudsprogramma naar een integraal uitvoerings- en programmeringsinstrument voor de leefomgeving.

Beoogd maatschappelijk resultaat

Met het MJOP-MIND investeren we in een veilige, bereikbare, groene en klimaatbestendige openbare ruimte.

Door onderhoud, vervanging en maatschappelijke opgaven (zoals klimaatadaptatie) te combineren realiseren we meer maatschappelijke waarde tegen lagere maatschappelijke kosten. De programmering is gebaseerd op de kwaliteit van de openbare ruimte. Daarbij is zo goed mogelijk aangesloten op ruimtelijke ontwikkelingen, economische behoeften en de energietransitie, om maximaal rendement te bewerkstelligen.

Investeringen in de openbare ruimte hebben niet alleen een fysieke maar ook een maatschappelijke betekenis. De voorbereiding van werkzaamheden biedt kansen om bewoners actief te betrekken bij de toekomst van hun straat, buurt of wijk. Daarmee kan worden bijgedragen aan een grotere betrokkenheid bij de leefomgeving en aan het versterken van sociale verbindingen tussen bewoners. Zo leveren investeringen in de openbare ruimte ook een bijdrage aan de leefbaarheid van stad en dorp.

Kader

Het kader voor het MJOP-MIND:

- Visie Leefomgeving d.d. februari 2014;
- Groenbeleidsplan 2007-2017 & actualisatie 'Deventer groen van betekenis' d.d. maart 2007;
- Bomenbeleidsplan 2021-2030 d.d. maart 2021;
- Klimaatadaptatieprogramma d.d. oktober 2021;
- Basisvoorkeursvariant Hoofdwegenstructuur d.d. maart 2025;
- Ontwerp-omgevingsvisie gemeente Deventer d.d. december 2025;
- Omgevingsprogramma Wegencategorisering Deventer d.d. april 2026;
- Programma Fiets d.d. oktober 2026;
- Het Coalitieakkoord Deventer 2026-2030 Werken aan Vooruitgang d.d. juni 2026.

Betrokken partijen en participatie

De prioritering en programmering is waar mogelijk afgestemd op de benodigde energietransitie en het geplande groot onderhoud van de Deventer woningbouwcorporaties. Ook heeft een eerste verkenning plaatsgevonden met WIJ Deventer. Net als voorgaande jaren vindt overleg plaats met de adviesraad Natuur en Milieu en de Fietsersbond over dit MJOP-MIND.

Participatie vindt plaats in de voorbereiding van gebiedsopgaven en herinrichtingen waarbij bewoners, ondernemers en maatschappelijke partners vroegtijdig worden betrokken. Hierbij volgen we de communicatiekaders uit het uitvoeringsprogramma bij de visie leefomgeving. Verder maken we gebruik van de brede communicatie over de werkzaamheden zoals opgezet onder de noemer "Deventer wordt nog knapper".

Argumenten voor en tegen

Argumenten voor.

- Het MJOP-MIND draagt bij aan een veilige en toekomstbestendige openbare ruimte. De programmering is gebaseerd op de actuele staat van de gemeentelijke kapitaalgoederen en richt zich op het tijdig uitvoeren van onderhoud en vervanging. Hiermee worden veiligheidsrisico's beperkt, wordt kapitaalvernietiging voorkomen en blijft de kwaliteit van de openbare ruimte op het afgesproken niveau. Door werkzaamheden waar mogelijk te combineren met klimaatadaptatie, vergroening, verkeersveiligheid en toegankelijkheid ontstaat daarnaast extra maatschappelijk rendement.
- Het programma ondersteunt integraal en gebiedsgericht werken. Onderhouds-, vervangings- en beleidsopgaven komen steeds vaker samen binnen dezelfde gebieden. Door deze opgaven integraal te programmeren kan beter worden aangesloten op ontwikkelingen van woningcorporaties, netbeheerders, woningbouwprojecten en andere gebiedsontwikkelingen. Dit leidt tot efficiëntere uitvoering, lagere maatschappelijke kosten en minder overlast voor inwoners en ondernemers.
- Het MJOP-MIND versterkt de bestuurlijke sturing op toekomstige opgaven. De openbare ruimte staat voor grote opgaven op het gebied van mobiliteit, klimaatadaptatie,

energietransitie en gebiedsontwikkeling. Het MJOP-MIND biedt inzicht in de benodigde investeringen, uitvoeringsmomenten en prioriteiten voor de komende jaren. Daarmee vormt het programma niet alleen een uitvoeringsinstrument, maar ook een basis voor de verdere ontwikkeling naar een systematiek van continu programmeren waarin programmering, financiën en bestuurlijke prioriteiten beter met elkaar verbonden worden.
-

Argumenten tegen:

- De maatschappelijke opgaven in de openbare ruimte nemen toe en worden steeds complexer. De uitvoering vraagt een samenhangende afweging tussen onderhoud, vervanging, klimaatadaptatie, vergroening, mobiliteit, energietransitie en woningbouw. Dit proces eindigt niet bij het vaststellen van de programmering. Hierdoor kunnen afwegingen gedurende de uitvoeringsperiode wijzigen. Dit kan leiden tot bijsturing.
- De ambities en opgaven voor een veilige, bereikbare, groene en klimaatbestendige leefomgeving overstijgen op onderdelen de beschikbare uitvoeringscapaciteit en financiële ruimte. Ook met de versterking van de financiële basis van de openbare ruimte blijven keuzes over prioritering en fasering noodzakelijk.
- De realisatie van projecten is afhankelijk van de beschikbaarheid van gemeentelijke capaciteit, marktpartijen en externe partners, zoals netbeheerders, woningcorporaties en ontwikkelaars. Hierdoor kunnen voorbereiding, uitvoering en planning van projecten wijzigen.

Financiële consequenties en dekking

De voorliggende programmering voor 2027 en 2028 is afgestemd op de beschikbare budgettaire ruimte. De kredietvoorstellen die aan de raad worden gedaan kunnen worden gedekt door te beschikken over de beschikbare middelen in de meerjarenbegroting van programma Leefomgeving. Met de Nota Kapitaalgoederen en de toepassing van BBV-regelgeving is voldoende financiële ruimte beschikbaar om de programmering 2027-2028 uit te voeren. Voor de meerjarige gebiedsopgaven 2029-2030 wordt nu nog geen krediet aangevraagd; deze investeringsvoorstellen volgen op een later moment.

Het voorstel is om de gehele programmering voor de jaren 2027 en 2028 taakstellend vast te stellen en om aan de raad voor te stellen de daartoe benodigde kredieten vanaf 2027 beschikbaar te stellen. Daarnaast wordt voorgesteld om voor een 6-tal meerjarige gebiedsopgaven de jaarschijven 2029 en 2030 eveneens taakstellend vast te stellen. Het doel daarvan is om op deze projecten beter te kunnen sturen. De voor deze jaren benodigde kredieten worden nog niet direct opgehaald.

De dekking van zowel de geprogrammeerde projecten voor 2027 en 2028 als de zes geprogrammeerde meerjarige buurten in 2029 en 2030 van dit MJOP-MIND vindt plaats uit diverse bronnen.

<u>Exploitatiebegroting van programma Leefomgeving:</u>

De dekking van de geprogrammeerde projecten in dit MJOP-MIND wordt voor een groot deel direct gedekt uit de exploitatiebegroting van programma Leefomgeving. De budgettaire ruimte van programma Leefomgeving is op basis van besluitvorming over de nota kapitaalgoederen ruimer geworden dan voorgaande jaren, de zogenaamde NKG middelen. De komende jaren wordt in de meerjarenbegroting een structurele toevoeging aan de begroting van programma Leefomgeving voorzien van 525.000 euro. Dit geeft meer ruimte voor de programmering in het MJOP. De volgende projectkosten worden direct gedekt uit de middelen van programma Leefomgeving.

- Onderhoudslasten direct uit de exploitatiebegroting. Dit gaat om onderhoud aan wegen, groen, civiele kunstwerken en speelplaatsen. De omvang van de programmering sluit voor al deze onderdelen aan op de daadwerkelijke beschikbaarheid van de middelen;

- Kapitaallasten die ontstaan door investeringen in vervanging van de openbare ruimte. Deze kapitaallasten worden ook gedekt uit de exploitatiebegroting. Hier gaat het om vervanging van wegen, civiele kunstwerken, openbare verlichting en verkeerstechnische installaties;
- Binnen product Straten, Wegen en Pleinen gaat het om vervanging van asfaltverhardingen en om vervanging bij de buurtgerichte aanpak. In 2027 en 2028 is respectievelijk ruim 6,3 miljoen en bijna 6,7 miljoen euro geprogrammeerd. Door de buurten meerjarig vast te stellen leggen we ons bij SWP in de jaren 2029 en 2030 vast voor respectievelijk ruim 4,8 miljoen en ruim 5,0 miljoen euro;
- Binnen product Civieltechnische Kunstwerken gaat het om het versterken van de kademuur ten noorden van de Wilhelminabrug, het vervangen van de damwand bij de 1e havenarm (Havendame), het vervangen van de brug bij Raamdwarsstraat en het vervangen van de eerste brug in de Olsterweg. Het gaat om een totaalbedrag van bijna 1,9 miljoen euro;
- Binnen product Verkeerstechniek gaat het om het vervangen van meerdere verkeersregelinstallaties (VRI's). Het gaat om een totaalbedrag van ruim 0,7 miljoen euro;
- Investeringen in de openbare verlichting lopen via het project 'Versneld verduurzamen Openbare Verlichting (vvovl)'. Deze middelen worden dus niet via deze nota aan de raad gevraagd om ter beschikking te stellen.

<u>Exploitatiebegroting product 'Uitvoering verkeers- en vervoersbeleid':</u>

Een bijzonder product binnen programma Leefomgeving is 'Uitvoering verkeers- en vervoersbeleid'. Dit product valt niet onder de scope van de NKG. Er zijn op basis van de NKG dus ook geen extra middelen beschikbaar gekomen terwijl de opgave in dit product erg groot is. Denk bijvoorbeeld aan de nieuw vastgestelde wegcategorisering.

Op basis van het besluit begroten en verantwoorden (BBV) dienen investeringen in de verkeersinfrastructuur te worden geactiveerd. Vanaf 2027 wordt dit in Deventer ook doorgevoerd. De kapitaallasten die hierdoor ontstaan worden gedekt door te beschikken over de exploitatiemiddelen die voor dit doel in de begroting waren opgenomen. De toepassing van activering conform BBV creëert op korte termijn extra investeringsruimte. Deze ruimte is echter eindig. Naar verwachting wordt na 2030 een punt bereikt waarop nieuwe investeringsopgaven niet langer binnen de bestaande financiële kaders kunnen worden opgevangen.

De volgende projectkosten worden direct gedekt uit de middelen van product 'Uitvoering verkeers- en vervoersbeleid':

- Kleine aanpassingen van de infrastructuur direct uit de exploitatiebegroting. De omvang van de programmering past voor al deze onderdelen binnen de daadwerkelijke beschikbaarheid van de middelen;
- Kapitaallasten die ontstaan door investeringen in de infrastructuur. Deze kapitaallasten worden gedekt uit de exploitatiebegroting. In dit MJOP-MIND zijn voor 2027 en 2028 projecten geprogrammeerd voor met name de ombouw naar 30 km/uur wegen van 2,4 miljoen euro.

<u>Exploitatiebegroting van product riolering en waterhuishouding:</u>

Riolering en waterhuishouding vormt eveneens een bijzondere dekkingsbron. Het gaat hier om een retributieproduct waarbij alle lasten worden gedekt via de riool- en waterzorgheffing. Hieruit worden de lasten voor groot onderhoud aan de riolering (reliningen) gedekt maar ook de kapitaallasten die ontstaan door investeringen in vervanging van riolering of door het nemen van klimaatadaptieve maatregelen. Met name de opgave om de openbare ruimte klimaatadaptief in te richten gaat de komende jaren nog veel investeringen vragen. Daarnaast moet ook de reguliere vervangingsopgave niet onderschat worden.

Voor 2027 is bijna 6,9 miljoen en voor 2028 bijna 7,4 miljoen euro aan investeringsprojecten geprogrammeerd. Door de buurten meerjarig vast te stellen leggen we ons bij riolering in de jaren 2029 en 2030 vast voor respectievelijk ruim 4,0 miljoen en ruim 3,9 miljoen euro.

Openbaarmaking en communicatie

De definitieve programmering wordt bekend gemaakt via de website openbareruimte.deventer.nl.

Aanpak en uitvoering

Het voorstel voor het beschikbaar stellen van de investeringsmiddelen wordt voorgelegd aan de raad. De realisering van de jaarschijven 2027 en 2028 wordt opgepakt conform de programmering zoals deze in het MJOP-MIND 2027-2030 is omschreven. De (verdere) voorbereiding van de zes meerjarige gebiedsopgaven wordt opgepakt ten behoeve van realisering binnen dit MJOP-MIND in 2027 tot en met 2030 en verder.

Tegelijk zetten we in op een doorontwikkeling van het MJOP-MIND van een programma dat primair projecten programmeert naar een instrument dat helpt om toekomstige opgaven eerder zichtbaar te maken, samenhang te organiseren en (bestuurlijke) keuzes voor te bereiden.

gemeente Deventer

RAADSVOORSTEL

Onderwerp	:	MJOP-MIND 2027-2030
Portefeuillehouder	:	Wethouder Obdeijn
Voorstelnummer	:	2026-862
Datum B en W besluit	:	3-11-2026
Team	:	Team Programmering en Leefbaarheid
Programma	:	03 - Leefomgeving

Inleiding

De openbare ruimte staat voor grote opgaven op het gebied van vervanging, klimaatadaptatie, mobiliteit, energietransitie en leefbaarheid. Het MeerJaren OnderhoudsProgramma - Meerjareninvestering Deventer (MJOP-MIND) brengt deze opgaven samen in één uitvoeringsprogramma. Hierbij kiezen we niet voor één-op-één vervanging, maar benutten we het natuurlijke vervangingsmoment om de openbare ruimte toekomstbestendig in te richten.

De jaarschijven 2027 en 2028 uit dit MJOP-MIND zijn taakstellend. De jaarschijven 2029 en 2030 zijn indicatief en dienen vooral als doorkijk naar toekomstige opgaven. Uitzondering hierop vormen de zes meerjarige gebiedsopgaven. Gelet op hun omvang, doorlooptijd en afhankelijkheden worden deze als bestuurlijk richtinggevend kader beschouwd. Deze meerjarige gebiedsopgaven lopen ook na 2030 door. De zes meerjarige gebiedsopgaven zijn:

1. Zandweerd Noord/Schrijversbuurt;
2. Centrum & Schil;
3. Kloosterlanden;
4. Oranjekwartier;
5. Deltabuurt;
6. Colmschate Noord.

Naar aanleiding van de Nota Kapitaalgoederen van programma Leefomgeving (NKG) zijn vanaf begrotingsjaar 2026, zoals vastgesteld in de Perspectiefnota 2026-2029, aanvullende financiële middelen ter beschikking gesteld. Dit MJOP-MIND bevat een programmering die is gestoeld op deze aanvullende financiële middelen. In dit MJOP-MIND is daarbij ingezet op het (versneld) realiseren van een aantal beeldbepalende projecten, het afronden van lopende dan wel opstarten van nieuwe buurtaanpakken en het wegwerken van achterstallig onderhoud aan elementenverharding buiten de buurtaanpakken.

De lijst met noodzakelijke en wenselijke projecten is aanzienlijk langer dan binnen de beschikbare budgetten kan worden gerealiseerd. De projecten die in de programmering zijn opgenomen in 2027 en 2028 inclusief de meerjarige gebiedsopgaven zijn afgestemd op de beschikbare budgettaire ruimte.

Ter informatie treft u de MJOP-MIND programmering aan. Projecten die, naast de zes meerjarige gebiedsopgaven, opvallen in deze programmering voor de jaren 2027 en 2028 zijn:

- Herinrichting Koningin Wilhelminalaan;
- Ontwikkeling IJsselfront noord en zuid (deze investeringsopgaven zijn als wens opgenomen in de Strategische Investeringsagenda (SIA);
- Herinrichting en onderhoud Wechelerweg;
- Groot onderhoud Rijsterborgherpark;
- Optimalisatie 2 doorfietsroutes (onder voorbehoud van toekenning provinciale subsidies);
- Versneld instellen van 30 km/u zonering op basis van wegencategorisering.

gemeente Deventer

Raadsvoorstel

1. De investeringskredieten voor straten, wegen en pleinen ter hoogte van 12.989.666 euro, voor civieltechnische kunstwerken ter hoogte van 1.871.300 euro en voor verkeerstechniek ter hoogte van 725.000 euro voor 2027 en 2028, zoals deze in het MJOP-MIND 2027-2030 zijn opgenomen, beschikbaar te stellen en de hieruit voortkomende kapitaallasten te dekken binnen de begroting van taakveld verkeer en vervoer;
2. De investeringskredieten voor MIND ter hoogte van 2.400.000 euro voor 2027 en 2028, zoals deze in het MJOP-MIND 2027-2030 zijn opgenomen, beschikbaar te stellen en de hieruit voorkomende kapitaallasten te dekken binnen de begroting van taakveld verkeer en vervoer;
3. De investeringskredieten voor riolering en waterhuishouding ter hoogte van 14.270.394 euro voor 2027 en 2028, zoals deze in het MJOP-MIND 2027-2030 zijn opgenomen, beschikbaar te stellen en de hieruit voortkomende kapitaallasten te dekken binnen de begroting van taakveld riolering en waterhuishouding via de rioolheffing;
4. De begroting hierop te wijzigen en de begrotingswijziging MJOP-MIND 2027-2030 met nummer 2026-862 vast te stellen.

Kern raadsvoorstel

De raad wordt voorgesteld de investeringskredieten beschikbaar te stellen die nodig zijn voor de uitvoering van het MJOP-MIND 2027-2030 en daarmee te investeren in een veilige, bereikbare, groene en toekomstbestendige openbare ruimte.

Beoogd resultaat

Met het MJOP-MIND investeren we in een veilige, bereikbare, groene en klimaatbestendige openbare ruimte.

Door onderhoud, vervanging en maatschappelijke opgaven (zoals klimaatadaptatie) te combineren, realiseren we meer maatschappelijke waarde tegen lagere maatschappelijke kosten. De programmering is gebaseerd op de kwaliteit van de openbare ruimte. Daarbij is zo goed mogelijk aangesloten op ruimtelijke ontwikkelingen, economische behoeften en de energietransitie, om maximaal rendement te bewerkstelligen. Het MJOP-MIND ontwikkelt zich daarbij steeds meer van een onderhoudsprogramma naar een instrument voor integraal programmeren van de openbare ruimte.

Investeringen in de openbare ruimte hebben niet alleen een fysieke maar ook een maatschappelijke betekenis. De voorbereiding van werkzaamheden biedt kansen om bewoners actief te betrekken bij de toekomst van hun straat, buurt of wijk. Daarmee kan worden bijgedragen aan een grotere betrokkenheid bij de leefomgeving en aan het versterken van sociale verbindingen tussen bewoners. Zo leveren investeringen in de openbare ruimte ook een bijdrage aan de leefbaarheid van stad en dorp.

Kader

- Visie Leefomgeving d.d. februari 2014;
- Groenbeleidsplan 2007-2017 & actualisatie 'Deventer groen van betekenis' d.d. maart 2007;
- Bomenbeleidsplan 2021-2030 d.d. maart 2021;
- Klimaatadaptatieprogramma d.d. oktober 2021;
- Basisvoorkeursvariant Hoofdwegenstructuur d.d. maart 2025;
- Ontwerp-omgevingsvisie gemeente Deventer d.d. december 2025;
- Omgevingsprogramma Wegencategorisering Deventer d.d. april 2026;
- Programma Fiets dd okktober 2026;
- Het Coalitieakkoord Deventer 2026-2030 Werken aan Vooruitgang d.d. juni 2026.

Argumenten ten behoeve van de raad

Het op orde brengen en houden van de openbare ruimte is een belangrijke taak van de gemeente. Het college geeft dit onder ander vorm door, binnen de door de raad gestelde kaders, het groot onderhoud en de vervanging van de openbare ruimte zo optimaal mogelijk te programmeren. Het MJOP-MIND is daarvoor een belangrijk uitvoeringsinstrument. Aan het MJOP-MIND liggen drie belangrijke uitgangspunten ten grondslag:

- het borgen van een veilige en toekomstbestendige openbare ruimte;
- het combineren van vervangingsopgaven met maatschappelijke opgaven zoals klimaatadaptatie, vergroening en mobiliteit;
- een doelmatige inzet van middelen en een beperking van maatschappelijke kosten.

Bij vervanging en bij verbetering van de openbare ruimte gaat het om investeringen. Het is aan uw raad om de benodigde middelen hiervoor beschikbaar te stellen.

Betrokken partijen en participatie

De prioritering en programmering is waar mogelijk afgestemd op de benodigde energietransitie en het geplande groot onderhoud van de Deventer woningbouwcorporaties. Ook heeft een eerste verkenning plaatsgevonden met WIJ Deventer. Net als voorgaande jaren vindt overleg plaats met de adviesraad Natuur en Milieu en de Fietsersbond over dit MJOP-MIND.

Participatie vindt plaats in de voorbereiding van gebiedsopgaven en herinrichtingen waarbij bewoners, ondernemers en maatschappelijke partners vroegtijdig worden betrokken. Hierbij volgen we de communicatiekaders uit het uitvoeringsprogramma bij de visie leefomgeving. Verder maken we gebruik van de brede communicatie over de werkzaamheden zoals opgezet onder de noemer "Deventer wordt nog knapper".

Financiële consequenties

In de jaren 2027 tot en met 2030 is voor ruim 116 miljoen euro aan projecten binnen programma Leefomgeving geprogrammeerd. Dit is een mix van onderhouds- en vervangingsprojecten. Het uitvoeringsprogramma voor 2027 en 2028 met een totaalvolume van ruim 53 miljoen euro is afgestemd op de beschikbare budgettaire ruimte. De gevraagde kredieten passen binnen de door de raad vastgestelde financiële kaders. De dekking van de geprogrammeerde projecten voor 2027 en 2028 van dit MJOP-MIND vindt plaats uit diverse bronnen.

<u>Exploitatiebegroting van programma Leefomgeving:</u>

- De dekking van de geprogrammeerde projecten in dit MJOP-MIND wordt voor een groot deel direct gedekt uit de exploitatiebegroting van programma Leefomgeving;
- Onderhoudslasten direct uit de exploitatiebegroting. Dit gaat om onderhoud aan wegen, groen, civiele kunstwerken en speelplaatsen. De omvang van de programmering sluit voor al deze onderdelen aan op de daadwerkelijke beschikbaarheid van de middelen;
- Kapitaallasten die ontstaan door investeringen in vervanging van de openbare ruimte. Deze kapitaallasten worden ook gedekt uit de exploitatiebegroting. Hier gaat het om vervanging van wegen, civiele kunstwerken, openbare verlichting en verkeerstechnische installaties;
    - Binnen product Straten, Wegen en Pleinen gaat het om vervanging van asfaltverhardingen en om vervanging bij de buurtgerichte aanpak. In 2027 en 2028 is respectievelijk ruim 6,3 miljoen en bijna 6,7 miljoen euro geprogrammeerd;
    - Binnen product Civieltechnische Kunstwerken gaat het om het versterken van de kademuur ten noorden van de Wilhelminabrug, het vervangen van de damwand bij de 1e havenarm (Havendame), het vervangen van de brug bij Raamdwarsstraat en het

vervangen van de eerste brug in de Olsterweg. Het gaat om een totaalbedrag van bijna 1,9 miljoen euro;
    - Binnen product Verkeerstechniek gaat het om het vervangen van meerdere verkeersregelinstallaties (VRI's). Het gaat om een totaalbedrag van ruim 0,7 miljoen euro;
    - Investeringen in de openbare verlichting lopen via het project 'Versneld verduurzamen Openbare Verlichting (vvovl)'. Deze middelen worden dus niet via dit raadsvoorstel aan de raad gevraagd om ter beschikking te stellen;
- Het beschikbaar stellen van deze investeringskredieten is voorbehouden aan de raad.

Exploitatiebegroting product 'Uitvoering verkeers- en vervoersbeleid':

- Een bijzonder product binnen programma Leefomgeving is 'Uitvoering verkeers- en vervoersbeleid'. Op basis van het besluit begroten en verantwoorden (BBV) dienen investeringen in de verkeersinfrastructuur te worden geactiveerd. Vanaf 2027 wordt dit in Deventer ook doorgevoerd;
- De kapitaallasten die hierdoor ontstaan worden gedekt door te beschikken over de exploitatiemiddelen die voor dit doel in de begroting waren opgenomen. De toepassing van activering conform BBV creëert op korte termijn extra investeringsruimte. Deze ruimte is echter eindig. Naar verwachting wordt na 2030 een punt bereikt waarop nieuwe investeringsopgaven niet langer binnen de bestaande financiële kaders kunnen worden opgevangen;
- Kleine aanpassingen van de infrastructuur direct uit de exploitatiebegroting. De omvang van de programmering past voor al deze onderdelen binnen de daadwerkelijke beschikbaarheid van de middelen;
- Kapitaallasten die ontstaan door investeringen in de infrastructuur. Deze kapitaallasten worden gedekt uit de exploitatiebegroting. In dit MJOP-MIND zijn voor 2027 en 2028 projecten geprogrammeerd voor met name de ombouw naar 30 km/uur wegen van 2,4 miljoen euro;
- Het beschikbaar stellen van deze investeringskredieten is voorbehouden aan de raad.

Exploitatiebegroting van product riolering en waterhuishouding:

- Riolering en waterhuishouding vormt eveneens een bijzondere dekkingsbron. Het gaat hier om een retributieproduct waarbij alle lasten worden gedekt via de riool- en waterzorgheffing;
- Hieruit worden de lasten voor groot onderhoud aan de riolering (reliningen) gedekt maar ook de kapitaallasten die ontstaan door investeringen in vervanging van riolering of door het nemen van klimaatadaptieve maatregelen;
- De consequentie van de investeringen zal doorwerken in het voorstel voor het tarief rioolheffing dat jaarlijks bij de begrotingsbehandeling aan de raad wordt aangeboden;
- Onderhoudslasten direct uit de exploitatiebegroting;
- Kapitaallasten die ontstaan door investeringen. Voor 2027 is bijna 6,9 miljoen euro en voor 2028 bijna 7,4 miljoen euro aan investeringsprojecten geprogrammeerd;
- Het beschikbaar stellen van deze investeringskredieten is voorbehouden aan de raad.

Betrokkenheid raad

Het beschikbaar stellen van investeringsmiddelen is voorbehouden aan de raad.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer,

de secretaris, J.P. Wassens - de burgemeester, R.C. König

ONTWERP-RAADSBESLUIT

Onderwerp	:	MJOP-MIND 2027-2030
Voorstelnummer	:	2026-862
Datum raadstafel	:	
Datum raadsvergadering	:	

De raad van de gemeente Deventer,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3-11-2026, nummer 2026-862.

BESLUIT

1. De investeringskredieten voor straten, wegen en pleinen ter hoogte van 12.989.666 euro, voor civieltechnische kunstwerken ter hoogte van 1.871.300 euro en voor verkeerstechniek ter hoogte van 725.000 euro voor 2027 en 2028, zoals deze in het MJOP-MIND 2027-2030 zijn opgenomen, beschikbaar te stellen en de hieruit voortkomende kapitaallasten te dekken binnen de begroting van taakveld verkeer en vervoer;
2. De investeringskredieten voor MIND ter hoogte van 2.400.000 euro voor 2027 en 2028, zoals deze in het MJOP-MIND 2027-2030 zijn opgenomen, beschikbaar te stellen en de hieruit voorkomende kapitaallasten te dekken binnen de begroting van taakveld verkeer en vervoer;
3. De investeringskredieten voor riolering en waterhuishouding ter hoogte van 14.270.394 euro voor 2027 en 2028, zoals deze in het MJOP-MIND 2027-2030 zijn opgenomen, beschikbaar te stellen en de hieruit voortkomende kapitaallasten te dekken binnen de begroting van taakveld riolering en waterhuishouding via de rioolheffing;
4. De begroting hierop te wijzigen en de begrotingswijziging MJOP-MIND 2027-2030 met nummer 2026-862 vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van

De raad voornoemd,
de Griffier, de voorzitter,

A. Kerver R.C. König

gemeente Deventer

www.deventer.nl

MJOP-MIND 2027-2030

Blik Vooruit



Voorwoord

Sinds mijn aantreden als wethouder kijk ik met nét wat andere ogen naar de buitenruimte. Tijdens het fietsen of wandelen zie ik nu beter hoe belangrijk de openbare ruimte is voor ons dagelijks leven. Een straat, plein of park is veel meer dan een fysieke ruimte. Het zijn plekken waar mensen elkaar ontmoeten, bewegen of spelen.

Deventer is ruim 134 vierkante kilometer groot, met een prachtige historische stad, levendige wijken, mooie dorpen en kernen, een vitaal platteland én een groot oppervlak openbare ruimte. Die openbare ruimte is van ons allemaal. Daarom hebben we ook de verantwoordelijkheid om er goed voor te zorgen.

De komende jaren staan we voor forse opgaven. Wegen, bruggen, groen, verlichting en riolering moeten worden onderhouden of vervangen. Tegelijkertijd hebben we te maken met vraagstukken op het gebied van klimaatadaptatie, mobiliteit, energietransitie, woningbouw en leefbaarheid. Het MJOP-MIND brengt deze opgaven samen in één uitvoeringsprogramma.

Daarbij kijken we verder dan onderhoud alleen. Iedere investering biedt ook kansen om onze straten, pleinen en parken te verbeteren. Daarom kiezen we niet vanzelfsprekend voor één-op-één vervanging, maar onderzoeken we hoe we vervangingsmomenten kunnen benutten om de openbare ruimte groener, veiliger, toegankelijker en toekomstbestendiger te maken.

Deventer groeit en ontwikkelt zich. Dat vraagt om keuzes die verder kijken dan vandaag of morgen. Door werkzaamheden slim te combineren en meer gebiedsgericht te programmeren, kunnen we verschillende vraagstukken in samenhang aanpakken. Met dit MJOP-MIND zetten we daarin een belangrijke stap. Ook laten we zien hoe we de komende jaren investeren in enkele grote opgaven die van betekenis zijn voor onze inwoners en hun leefomgeving.

De openbare ruimte moet meebewegen met ontwikkelingen in onze samenleving. Dat kunnen we niet alleen. Ik kijk ernaar uit om samen met inwoners, ondernemers, maatschappelijke organisaties en andere partners in de stad en dorpen verder te bouwen aan een leefomgeving die klaar is voor de toekomst. Want uiteindelijk gaat dit programma over de kwaliteit van onze leefomgeving, voor onszelf en voor volgende generaties.

Karin Obdeijn
Wethouder leefomgeving



Inhoudsopgave

Voorwoord 3

1. Inleiding 7

2. Doorontwikkeling MJOP-MIND 8

2.1 Van uitvoeringsprogramma naar sturingsinstrument 8
2.2 Van voordenken naar programmering 8
2.3 Strategische koers beheer openbare ruimte 9

3. Programmering 2027-2030 10

3.1 Uitgangspunten 10
3.2 Financiële context en programmering 10
3.3 Meerjarige programmering 10
3.4 Prioriteiten 11
3.5 Meerjarige gebiedsopgaven 12

4. Blik vooruit 13

4.1 Directieonderzoek 13
4.2 Risico's en monitoring 13
4.3 Vooruitblik 13
4.4 Ontwikkelbeeld MJOP-MIND 13

Bijlage 1) MJOP-MIND jaarschijven 2027-2030 15

Bijlage 2) Projectpresentaties 17

1. Inleiding

Het MJOP-MIND bestaat uit twee samenhangende programma's:

- MJOP (Meerjaren Onderhoudsprogramma Deventer): gericht op planmatig onderhoud en vervanging van bestaande kapitaalgoederen.
- MIND (Meerjarenprogramma Infrastructuur Deventer): gericht op investeringen in infrastructuur, verkeersveiligheid en mobiliteit.

Door beide programma's integraal te programmeren ontstaan kansen om onderhoud en beleidsdoelen gelijktijdig te realiseren.

Dankzij de Nota Kapitaalgoederen is de financiële positie voor beheer en vervanging verbeterd. Hierdoor kan een belangrijke bijdrage worden geleverd aan het op orde brengen van het onderhoud. Tegelijkertijd blijft de totale vervangings- en investeringsopgave groter dan de beschikbare middelen en uitvoeringscapaciteit. Prioritering blijft daarom noodzakelijk. Binnen het MIND was een beperkt budget beschikbaar binnen de exploitatie. Door toepassing van de BBV-richtlijnen en de keuze om investeringen te activeren, ontstaat ruimte voor circa € 8 miljoen aan investeringen.

2. Doorontwikkeling MJOP-MIND

2.1 Van uitvoeringsprogramma naar sturingsinstrument

Het MJOP-MIND 2027-2030 is primair het uitvoeringsprogramma voor het beheer, onderhoud, de vervanging en de ontwikkeling van de openbare ruimte. Het programma maakt inzichtelijk welke projecten de komende jaren worden uitgevoerd, welke investeringen daarvoor nodig zijn en welke prioriteiten daarbij worden gesteld. De programmering voor 2027 en 2028 vormt daarbij het concrete uitvoeringsprogramma; de jaren 2029 en 2030 geven inzicht in de opgaven die daarna volgen.

Tegelijkertijd verandert de context waarin het MJOP-MIND opereert. De openbare ruimte staat niet uitsluitend voor een technische onderhouds- en vervangingsopgave. Opgaven op het gebied van klimaatadaptatie, mobiliteit, energietransitie, woningbouw, vergroening, gezondheid en leefbaarheid komen steeds vaker samen in dezelfde gebieden. Hierdoor neemt de behoefte toe om verder vooruit te kijken dan afzonderlijke projecten en bestuursperiodes. In deze periode geven we extra aandacht aan sociale veiligheid, circulariteit, toegankelijkheid en de gezamenlijke opgave met Slim Warmtenet Zandweerd (SWZ).

Ook de afhankelijkheid van externe partijen neemt toe. Netbeheerders, woningcorporaties, het warmtenet, gebiedsontwikkelingen en subsidiestromen beïnvloeden in toenemende mate de uitvoerbaarheid en planning van projecten in de openbare ruimte. Hierdoor ontstaat een groeiende behoefte aan vroegtijdige afstemming en meerjarige programmering.

Ook het financieel en organisatorisch instrumentarium moet meebewegen met deze ontwikkeling. Het huidige instrumentarium sluit niet op alle onderdelen meer optimaal aan bij de toenemende dynamiek in de fysieke leefomgeving.

Dankzij de financiële ruimte die met de Nota Kapitaalgoederen beschikbaar is gekomen, ontstaat ruimte om niet alleen te investeren in de uitvoering van vandaag, maar ook om vooruit te kijken naar de opgaven van morgen. Het MJOP-MIND ontwikkelt zich daardoor geleidelijk van een programma dat vooral projecten programmeert naar een instrument dat helpt om toekomstige opgaven zichtbaar te maken, samenhang te organiseren en bestuurlijke keuzes voor te bereiden. Daarbij blijft uitvoering centraal staan.

2.2 Van voordenken naar programmering

Een belangrijke stap in deze ontwikkeling is het versterken van het zogenaamde *voordenken*. Assetmanagement vormt hiervoor de basis. Door onderhouds- en vervangingsopgaven over de volledige levenscyclus van de openbare ruimte te beschouwen, ontstaat inzicht in investeringsmomenten die zich op een termijn van ongeveer 20, 40 en 80 jaar aandienen. Daarmee ontstaat niet alleen zicht op toekomstige onderhouds- en vervangingsopgaven, maar ook op de momenten waarop nieuwe ambities en ontwikkelingen kunnen worden gekoppeld aan werkzaamheden in de openbare ruimte.

De opgaven worden verbonden met beleidsdoelen en externe ontwikkelingen, zoals woningbouw, energietransitie, mobiliteit, klimaatadaptatie en investeringen van maatschappelijke partners. Zo ontstaat een samenhangend beeld van toekomstige investerings- en uitvoeringsmomenten.

De uitkomsten hiervan vormen de basis voor de meerjarige programmering. Daardoor kunnen werkzaamheden beter worden gecombineerd, middelen doelmatiger worden ingezet en bestuurlijke keuzes tijdig worden voorbereid.

Het MJOP-MIND ontwikkelt zich daarmee steeds meer tot de plek waar assetmanagement, beleid, financiën en uitvoering samenkomen. Vanuit een midden- en langetermijnperspectief ontstaat zo een programmering die richting geeft aan de uitvoering van de komende jaren en tegelijkertijd voorbereidt op de opgaven van morgen.

2.3 Strategische koers beheer openbare ruimte

De ontwikkeling van het MJOP-MIND laat zich samenvatten in drie strategische verschuivingen.

Van reactief naar planmatig beheer
We willen minder afhankelijk worden van veiligheidsonderhoud en calamiteitenmaatregelen. Door tijdig te investeren in onderhoud en vervanging wordt kapitaalvernietiging voorkomen en ontstaat meer voorspelbaarheid in de uitvoering.

Van objectgericht naar gebiedsgericht werken
De openbare ruimte wordt steeds vaker als samenhangend geheel benaderd. De buurtaanpak vormt daarbij een belangrijk instrument. Door opgaven binnen een gebied te combineren kunnen projecten integraal worden aangepakt en ontstaat meer maatschappelijke meerwaarde.

Van jaarlijkse planning naar meerjarige programmering
De groeiende opgaven vragen om een langere voorbereidingstijd en een meerjarige kijk op investeringen, capaciteit en uitvoering. Daarmee ontstaat een stabielere programmering en kunnen middelen doelmatiger worden ingezet.

3. Programmering 2027-2030

3.1 Uitgangspunten

De programmering voor beheer, onderhoud en vervanging van de openbare ruimte is opgesteld op basis van de actuele staat van de gemeentelijke kapitaalgoederen, de beschikbare financiële middelen, de beleidsopgaven en de uitvoeringscapaciteit van zowel de gemeentelijke organisatie als de markt. Omdat de totale opgave groter is dan de beschikbare middelen, worden keuzes gemaakt op basis van:

- Veiligheid;
- Voorkomen van kapitaalvernietiging;
- Wettelijke verplichtingen;
- Bestuurlijke afspraken;
- Koppelkansen met andere projecten, subsidies of gebiedsontwikkelingen;
- Uitvoerbaarheid en beschikbare capaciteit.

Hiermee wordt geborgd dat beschikbare middelen worden ingezet waar de noodzaak en maatschappelijk rendement het grootst is.

3.2 Financiële context en programmering

De Nota Kapitaalgoederen maakt het mogelijk om vervangingsopgaven beter planmatig te programmeren. Tegelijkertijd blijft de totale opgave groter dan de beschikbare middelen.

Het MJOP-MIND maakt inzichtelijk welke projecten binnen de huidige financiële kaders uitvoerbaar zijn en waar fasering of aanvullende besluitvorming noodzakelijk is. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen onderhoudsbudgetten, vervangingsinvesteringen en aanvullende ambities. Door meerjarig te programmeren ontstaat beter inzicht in toekomstige kapitaallasten, uitvoeringscapaciteit en investeringsbehoefte.

De extra financiële ruimte biedt daarnaast de mogelijkheid om niet alleen te programmeren voor de uitvoering van vandaag, maar ook gerichter vooruit te kijken naar toekomstige opgaven en investeringsmomenten. Naast de extra financiële ruimte kan op basis van de opgave subsidie aangevraagd worden. Na definitieve toekenning van de subsidies wordt de uiteindelijke opgave bepaald.

Voor een overzicht van de programmering zie bijlage 1 'MJOP-MIND jaarschijven 2027-2030'.

3.3 Meerjarige programmering

Vanuit deze uitgangspunten en financiële kaders wordt de komende jaren gewerkt aan een ontwikkeling waarin het behouden van de kwaliteit van de hoofdinfrastructuur hand in hand gaat met een verdergaande gebiedsgerichte aanpak van buurten en wijken. Daarbij worden beheer-, vervangings- en ontwikkelopgaven steeds nadrukkelijker in samenhang beschouwd.

Voor de hoofdinfrastructuur blijft het huidige kwaliteitsniveau uitgangspunt. Tegelijkertijd wordt gewerkt aan de uitvoering van mobiliteitsopgaven en het inrichten volgens de nieuwe wegencategorisering.

In woongebieden wordt stapsgewijs toegewerkt naar een situatie waarin groot onderhoud en vervanging planmatig plaatsvinden. Daardoor neemt de afhankelijkheid van klein- en calamiteitenonderhoud af en ontstaat ruimte om maatschappelijke opgaven mee te nemen in herinrichtingen.

Extra investeringsmiddelen maken het mogelijk om deze ontwikkeling te versnellen in buurten waar vervangingsopgaven zich concentreren en waar kansen bestaan om verschillende opgaven met elkaar te verbinden.

Op langere termijn groeit Deventer toe naar een beheerstrategie waarin onderhoud, vervanging en herinrichting plaatsvinden op logische momenten binnen de levenscyclus van een gebied. Het vroegtijdig signaleren van toekomstige opgaven vormt daarbij steeds meer de basis voor programmering en besluitvorming.

3.4 Prioriteiten

De komende jaren ligt de focus onverminderd op het uitvoeren van de onderhouds- en vervangingsopgave binnen de beschikbare financiële middelen. Projecten worden geprioriteerd op basis van veiligheid, technische noodzaak, het voorkomen van kapitaalvernietiging, wettelijke verplichtingen en bestuurlijke prioriteiten. Ook koppelkansen met andere projecten en subsidiemogelijkheden spelen een belangrijke rol.

Bij de vaststelling van het MJOP-MIND 2026-2027 is aangekondigd om een aantal bijzondere projecten nader uit te werken. Door de verbeterde financiële ruimte is het mogelijk deze bestuurlijk relevante projecten daadwerkelijk in uitvoering te nemen. In bijlage 2 zijn de projecten nader toegelicht in afzonderlijke projectpresentaties. Daarbij is per project ingegaan op de aanleiding, de doelstellingen en de meerwaarde voor de openbare ruimte en de gemeente als geheel.

Naast reguliere beheeropgaven zijn ook de volgende speciale projecten opgenomen:

- IJsselfront Noord
- IJsselfront Zuid
- Koningin Wilhelminalaan (Schalkhaar)
- Herinrichting Kloosterlanden, fase 1:
- Zweedsestraat/ Visbystraat, Dortmundstraat, Londonstraat en Lubeckstraat
- Johannes van Vlotenlaan/ Pieter de Hooghstraat
- PC Hooftlaan
- Zwolseweg
- Wegen door Diepenveen, afronding:
- Olsterweg incl. vervangen twee bruggen
- Beestenmarkt
- Wechelerweg
- Worp

3.5 Meerjarige gebiedsopgaven

De meerjarige aanpak is niet alleen een uitvoeringskeuze. Zij vormt ook de volgende stap in de ontwikkeling van het MJOP-MIND. Door samenhangende opgaven meerjarig voor te bereiden ontstaat een programmeerniveau tussen afzonderlijke projecten en gemeentelijke beleidsprogramma's. Hierdoor kunnen werkzaamheden beter worden afgestemd, beschikbare capaciteit doelmatiger worden ingezet en maatschappelijke opgaven eerder met elkaar worden verbonden.

Op basis van de programmering 2027-2030 zien wij een aantal gebiedsopgaven die zich lenen voor een programmatische voorbereiding en uitvoering.

- *Zandweerd Noord en Schrijversbuurt*
  In deze buurten vallen vervangingsopgaven in de openbare ruimte samen met investeringen van woningcorporaties, werkzaamheden van Enexis en de ontwikkeling van het warmtenet. Een gezamenlijke, meerjarige programmering beperkt overlast en vergroot de efficiëntie van de uitvoering.
- *Centrum*
  De beheeropgaven binnen het Centrum worden verbonden met het Gebiedsprogramma Centrum & Schil. Hierdoor ontstaat een meerjarige aanpak voor de samenhangende opgaven rondom onder andere de Emmastraat e.o., Kazernestraat, Mr. Boerlaan, Singelstraat e.o. en Pikeursbaan.
- *Kloosterlanden, fase 1*
  In de afgelopen vier jaar is samen met Parkmanagement Deventer en interne partners gewerkt aan de uitwerking van de knelpunten rond de Zweedsestraat. De Perspectiefnota 2026 heeft deze ontwikkeling ondersteund met een aanvullende investering van € 1 miljoen voor verbetering van de fietsstructuur. Daarmee is een belangrijke basis gelegd voor de verdere gebiedsgerichte aanpak van Kloosterlanden.
  In Kloosterlanden komen beheer-, mobiliteits-, klimaat- en economische opgaven samen. De werkzaamheden aan de Zweedsestraat e.o. worden daarom in samenhang voorbereid en uitgevoerd. Belangrijke onderdelen zijn verhelpen wateroverlast, verbetering van de fietsstructuur, verkeersveiligheid, vergroening en de kwaliteit van de openbare ruimte.
- *Deltabuurt en Oranjekwartier*
  De komende periode worden deze lopende buurtaanpakken afgerond. Daarbij worden de resterende onderhouds- en vervangingsopgaven uitgevoerd en wordt invulling gegeven aan eerder gemaakte afspraken met bewoners en partners.
- *Colmschate Noord*
  In diverse buurten leidt wortelopdruk tot onveilige situaties. Omdat sprake is van een structureel inrichtingsprobleem, is een gebiedsgerichte, integrale aanpak nodig om duurzaam resultaat te behalen waarin veiligheid, beheer, groen en inrichting gezamenlijk worden beschouwd.

4. Blik vooruit

4.1 Directieonderzoek

De beschreven ontwikkelrichting sluit aan bij de aanbevelingen uit het directieonderzoek. Het programma kan een belangrijke stap vormen in de verdere professionalisering van de sturing op de openbare ruimte. Het directieonderzoek bevestigt de noodzaak om verder te investeren in integraal programmeren, voordenken, opdrachtgeverschap en gebiedsgericht werken. Ook vraagt het onderzoek om verdere versterking van de verbinding tussen beleid, programmering, financiën en uitvoering.
De komende jaren wordt deze ontwikkeling voortgezet, zodat beter kan worden gestuurd op samenhang, prioritering en maatschappelijke effecten.

4.2 Risico's en monitoring

De uitvoering van het MJOP-MIND staat flink onder druk door factoren zoals prijsontwikkelingen, marktcapaciteit, personele capaciteit, wijzigende wet- en regelgeving en nieuwe ruimtelijke opgaven. Ook de financiële systematiek om binnen jaarschuiven te moeten realiseren is vanwege genoemde factoren een flinke uitdaging. In de herijking van de Nota Kapitaalgoederen is de bedoeling om besluitvorming over een nieuwe systematiek voor te bereiden. Om tijdig te kunnen bijsturen wordt de programmering periodiek geactualiseerd. Daarbij worden voortgang, financiën, uitvoerbaarheid en risico's gemonitord en verbonden aan de reguliere P&C-cyclus.

4.3 Vooruitblik

Het MJOP-MIND blijft het uitvoeringsprogramma voor beheer, onderhoud en investeringen. Tegelijkertijd ontwikkelt het zich verder tot een instrument dat inzicht biedt in toekomstige vervangingsopgaven, gebiedsontwikkelingen en investeringsmomenten. Zo ontstaat een sterkere verbinding tussen assetmanagement, programmering, financiën, beleid en uitvoering.

De komende jaren wordt verder gewerkt aan deze ontwikkeling, zodat bestuurlijke keuzes eerder kunnen worden voorbereid en opgaven beter in samenhang kunnen worden geprogrammeerd. Het MJOP-MIND blijft daarmee niet alleen richting geven aan de uitvoering van vandaag, maar ondersteunt ook de voorbereiding op de opgaven van morgen.

4.4 Ontwikkelbeeld MJOP-MIND

In 2030 is het MJOP-MIND:

- Het centrale uitvoeringsprogramma voor beheer, onderhoud en investeringen;
- Een instrument voor het programmeren van samenhangende gebiedsopgaven;
- Gebaseerd op een meerjarig inzicht in vervangingsopgaven richting 2040 en verder;
- Verbonden met ontwikkelingen op het gebied van woningbouw, mobiliteit, energietransitie en klimaatadaptatie;
- Ondersteunend aan bestuurlijke keuzes over investeringen, prioriteiten en gebiedsontwikkelingen.

Daarmee vormt het MJOP-MIND de verbindende schakel tussen de strategische ambities van de gemeente en de concrete uitvoering in de openbare ruimte.

Bijlage 1) MJOP-MIND jaarschijven 2027-2030

Bijlage 2) Projectpresentaties

MJOP-MND jaarschijven 2027-2030

Projectomschrijving	Jaar	Straat	Omschrijving werkzaamheden	Raming	Nog te dekken	Product 20 SWP Expl	Product 20 SWP Inv	Product 22 Ovl Inv	Product 28 Groen Expl	Product 30 Spelen	Product 32 Riool Expl	Product 32 Riool Inv	Product 38 CTKW Expl	Product 38 CTKW Inv	Product 34 VT Inv.	Product 26 MIND	Subsidie/ Extra
Asfalt 2027	**2027**	Alferinklaan	Deklaag vervangen, 15% bakfrezen, ETW 30km uitvoering	305.000	0	250.000										55.000	
	2027	Asfaltwegen	Conserveren deklagen hoofdwegen	200.000	0	200.000											
	2027	Asfaltwegen	Veiligheidsonderhoud & herstel winterschade	350.000	0	350.000											
	2027	Bathmenseweg	Deklaag vervangen, 15% bakfrezen incl. 25% grasbetonstenen vervangen	850.000	0	820.000										30.000	
	2027	Diverse straten	Asfaltwerken Langenbergerweg, Meutsteeg en Bussinksweg	90.000	0	90.000											
	2027	Snipperlingsdijk	Vervangen top- en tussenlaag incl. detectielussen tpv kruising	900.000	0	900.000											
	2027	Zutphenseweg	Deklaag vervangen, 15% bakfrezen	380.000	0	380.000											
Totaal Asfalt 2027				**3.075.000**	**0**	**2.990.000**										**85.000**	
Asfalt 2028	**2028**	Asfaltwegen	Conserveren deklagen hoofdwegen	200.000	0	200.000											
	2028	Asfaltwegen	Veiligheidsonderhoud & herstel winterschade	350.000	0	350.000											
	2028	Hoogesteeg	Vlakfrezen en overlagen 6 cm	160.000	0	160.000											
	2028	Marsdijk	Zijweg vlakfrezen en overlagen 6 cm	85.000	0	85.000											
	2028	Pothoofd	Dek- en tussenlaag vervangen geluidsreducerend	395.000	0	395.000											
	2028	Veenweg	Deklaag vervangen, 15% bakfrezen; GOW30 inrichting	470.000	0	470.000											
	2028	Worp	Deklaag vervangen, 15% bakfrezen, GOW30 inrichting	400.000	0	400.000											
	2028	Zuidloërweg	10% bakfrezen, dubbele slijtlaag aanbrengen	145.000	0	145.000											
Totaal Asfalt 2028				**2.205.000**	**0**	**2.205.000**											
Asfalt 2029	**2029**	Asfaltwegen	Conserveren deklagen hoofdwegen	200.000	0	200.000											
	2029	Asfaltwegen	Veiligheidsonderhoud & herstel winterschade	350.000	0	350.000											
	2029	Korenkamp	Deklaag vervangen, 15% bakfrezen	90.000	0	90.000											
	2029	Looweg	Deklaag vervangen, 15% bakfrezen, aanpassing straatwerk en kruising	180.000	0	165.000			15.000								
	2029	Ossenweerdstraat	Deklaag vervangen, 15% bakfrezen	115.000	0	115.000											
	2029	Rodijksweg	Vlakfrezen en overlagen 6 cm	165.000	0	165.000											
Totaal Asfalt 2029				**1.100.000**	**0**	**1.085.000**			**15.000**								
Asfalt 2030	**2030**	Asfaltwegen	Conserveren deklagen hoofdwegen	200.000	0	200.000											
	2030	Asfaltwegen	Groot onderhoud asfaltwegen nader in te vullen	1.000.000	0	1.000.000											
	2030	Asfaltwegen	Veiligheidsonderhoud & herstel winterschade	350.000	0	350.000											
	2030	Hanzeweg	Deklaag vervangen, 15% bakfrezen	350.000	0	350.000											
	2030	Oxersteeg	Vlakfrezen en overlagen 6 cm (check contour, maatregel)	270.000	0	270.000											
	2030	Veldhuizerdijk	Vlakfrezen en overlagen 6 cm	120.000	0	120.000											
Totaal Asfalt 2030				**2.290.000**	**0**	**2.290.000**											
Averlo	**2029**	Diverse straten	Herstraten 5 straten	780.000	0	780.000											
Totaal Averlo				**780.000**	**0**	**780.000**											
Bakkerskamp	**2030**	Diverse straten	Herstraten Fokkinshof & Haakshof	125.000	0	125.000											
Totaal Bakkerskamp				**125.000**	**0**	**125.000**											
Beestenmarkt	**2029**	Beestenmarkt	Uitvoering inrichting & klimaatmaatregelen (1.000k tlv budget Tripple B)	5.000.000	2.500.000		800.000	200.000		500.000						1.000.000	
Totaal Beestenmarkt				**5.000.000**	**2.500.000**		**800.000**	**200.000**		**500.000**						**1.000.000**	
Bettinkdijk	**2027**	Bettinkdijk	Uitvoering omvormen asfalt naar beton (huidige breedte)	125.000	0		125.000										
Totaal Bettinkdijk				**125.000**	**0**		**125.000**										
Beuginkstraat	**2028**	Beuginkstraat	Asfalt omvormen naar elementen	140.000	0		140.000										
Totaal Beuginkstraat				**140.000**	**0**		**140.000**										
Bomen & Beplanting	**2027**	Averlose Houtweg	41 bomen vervangen	80.000	0				80.000								
	2027	Boxbergerweg	47 bomen vervangen, aandacht groeiplaats en JDK + grasbetonstenen of beton	140.000	0	40.000			100.000								
	2027	De Smalle Weide	24 essen vervangen (geen onderbeplanting)	50.000	0				50.000								
	2027	Grondhuisweg	26 beuken vervangen	55.000	0				55.000								
	2027	L. Springerlaan	10 bomen vervangen & bos onderhoud uitvoeren	50.000	0				50.000								
	2027	Middelweg	Groenvakken in de buurt vervangen	80.000	0				80.000								
	2027	Pothoofd	Zuilpopulieren vervangen door 1e orde bomen	70.000	0				70.000								
	2027	W. Landréstraat	Groeiplaatsverbetering voor 41 bomen	50.000	0				50.000								
	2028	Diverse straten	Groenvakken in de buurten vervangen	50.000	0				50.000								
	2028	Oerdijk	42 + 12 bomen vervangen nr bij nr. 122 + grasbetonstenen of beton	160.650	0	42.840			117.810								
	2028	Worpplantsoen	Kwalitatieve verbetering Worpplantsoen	100.000	0				100.000								
	2029	Diverse straten	Groenvakken in de buurten vervangen	235.000	0				235.000								
	2029	Frieswijkerweg	25 + 80 beuken vervangen	215.000	0				215.000								
	2029	Heesterpad	Vervangen 40 bomen en plantvakken	75.000	0				75.000								
	2029	Oerdijk	60 bomen vervangen (checken)	125.000	0				125.000								
	2030	Nieuwedijk	40 bomen vervangen (33%)	85.000	0				85.000								
	2030	Randerstraat	25 + 35 beuken vervangen	125.000	0				125.000								
	2030	Sluistraat	18 bomen & 335 m2 beplanting vervangen	105.000	0				105.000								
Totaal Bomen & Beplanting				**1.850.650**	**0**	**82.840**			**1.767.810**								

MJOP-MND jaarschijven 2027-2030

Projectomschrijving	Jaar	Straat	Omschrijving werkzaamheden	Raming	Nog te dekken	Product 20 SWP Expl	Product 20 SWP Inv	Product 22 Ovl Inv	Product 28 Groen Expl	Product 30 Spelen	Product 32 Riool Expl	Product 32 Riool Inv	Product 38 CTKW Expl	Product 38 CTKW Inv	Product 34 VT Inv.	Product 26 MIND	Subsidie/ Extra
Borgelinksweg	**2030**	Borgelinksweg	Elementen reconstructie	470.000	0		470.000										
Totaal Borgelinksweg				**470.000**	**0**		**470.000**										
Boxbergerweg	**2029**	Boxbergerweg	Herinrichting	1.610.000	0		620.000		5.000			985.000					
Totaal Boxbergerweg				**1.610.000**	**0**		**620.000**		**5.000**			**985.000**					
Brug Raambuurt	**2028**	Raamdwarsstraat	Brug vervangen	321.300	0									321.300			
Totaal Brug Raambuurt				**321.300**	**0**									**321.300**			
Buurtaanpak Ludgeruskwarti	**2030**	Hademanstraat e.o.	Herinrichting diverse straten rioolvervanging & klimaatopgave	4.320.000	0		1.920.000		520.000			1.880.000					
	2030	Marienburghplein	Herinrichting	1.215.000	0		450.000		10.000			755.000					
	2030	Splithofstraat	Herinrichting	1.435.000	0		500.000		20.000			915.000					
Totaal Buurtaanpak Ludgeruskwartier West				**6.970.000**	**0**		**2.870.000**		**550.000**			**3.550.000**					
Buurtaanpak Noorderenk	**2027**	Diverse straten	Bijdrage herinrichting Noorderenk & riool- en klimaatopgave (C63)	150.000	0							150.000					
Totaal Buurtaanpak Noorderenk				**150.000**	**0**							**150.000**					
Buurtaanpak Oranjekwartier	**2027**	Diverse straten	Herinrichten Boerhaavelaan & zijwegen Kon. Julianastraat	1.500.000	0		700.000		100.000			700.000					
	2030	Prins Bernardstraat	Herinrichting	1.030.000	0		195.000		55.000			780.000					
Totaal Buurtaanpak Oranjekwartier				**2.530.000**	**0**		**895.000**		**155.000**			**1.480.000**					
Buurtaanpak Rivierenwijk	**2027**	Spuipad e.o.	Herstraten i.v.m. boomwortelwerking	225.000	0	205.000			20.000								
	2028	Amerstraat e.o.	Reconstructie , vervangen riolering, klimaatadaptatie	1.595.000	0		320.000		135.000			1.140.000					
	2029	Lingestraat e.o.	Reconstructie , vervangen riolering, klimaatadaptatie	1.355.000	0		400.000		70.000			885.000					
	2030	Neerstraat e.o.	Reconstructie , vervangen riolering, klimaatadaptatie	1.650.000	0		475.000		235.000			940.000					
Totaal Buurtaanpak Rivierenwijk				**4.825.000**	**0**	**205.000**	**1.195.000**		**460.000**			**2.965.000**					
Buurtaanpak Tuindorp	**2028**	Marienburghstraat	Herinrichting, vervangen riolering, klimaataopgave	481.950	0		107.100		37.485			337.365					
Totaal Buurtaanpak Tuindorp				**481.950**	**0**		**107.100**		**37.485**			**337.365**					
Buurtaanpak Zandweerd Noo	**2027**	Zwolseweg oost	Herinrichting verharding parallelweg & vervangen riolering - combi met DUVV	1.315.000	0		290.000		20.000			1.005.000					
	2028	Johannes van Vlotenlaan	GOW 30 inrichting, klimaatadaptatie, vervangen riolering & bomen	2.550.000	0		1.050.000					1.500.000					
	2028	Pieter de Hooghstraat	Herinrichting afstemmen met SWN, klimaatadaptatie	1.055.000	0		255.000		100.000			700.000					
	2028	Ruysdaelstraat	Herinrichting met straat, riool- en klimaatopgave - combi SWN	1.295.000	0		510.000		45.000			740.000					
	2029	Jan Steenstraat e.o.	Herinrichting met straat, riool- en klimaatopgave - combi SWN	695.000	0		310.000		10.000			375.000					
	2029	Johannes van Vlotenlaan	GOW 30 inrichting, klimaatadaptatie, vervangen riolering & bomen	3.700.000	0		1.800.000		250.000			1.650.000					
	2029	P.C. Hooftlaan	Uitvoering reconstructie verharding & vervangen riolering en bomen	2.430.000	0		1.620.000		325.000			485.000					
	2030	Roveniusstraat e.o.	Herinrichting met straat, riool- en klimaatopgave - combi SWN ?!	1.035.000	0		455.000		25.000			555.000					
Totaal Buurtaanpak Zandweerd Noord				**14.075.000**	**0**		**6.290.000**		**775.000**			**7.010.000**					
Buurtagenda Burgersdijk	**2027**	Divers Burgersdijk	Herinrichting diverse straten	1.260.000	0		535.000		25.000			700.000					
Totaal Buurtagenda Burgersdijk				**1.260.000**	**0**		**535.000**		**25.000**			**700.000**					
Buurtagenda Kloosterlanden	**2027**	Zweedsestraat e.o.	Herinrichting fase 1, periode 2027-2032	1.000.000	0		500.000					500.000					
	2028	Zweedsestraat e.o.	Herinrichting fase 1, periode 2027-2032	1.500.000	0							1.000.000					500.000
	2029	Zweedsestraat e.o.	Herinrichting fase 1, periode 2027-2032	1.500.000	0							1.000.000					500.000
	2030	Zweedsestraat e.o.	Herinrichting fase 1, periode 2027-2032	3.000.000	0		1.000.000					2.000.000					
Totaal Buurtagenda Kloosterlanden				**7.000.000**	**0**		**1.500.000**					**4.500.000**					**1.000.000**
Centrum & Schil	**2027**	Rijsterborgherpark	Vervangen deklaag voetpaden, bodemverbetering, groen & beschoeiing + laadplek Mees	1.090.000	0	350.000			160.000			540.000					40.000
	2027	Brink	Groeiplaatsverbetering voor 52 bomen	65.000	0				65.000								
	2027	Broederenstraat	Herinrichting met rioolvervanging en klimaatadaptatie	240.000	0		60.000					180.000					
	2027	Onder de Linden	Groeiplaatsverbetering voor 26 bomen	20.000	0				20.000								
	2028	Centrum	Diverse herstraatwerkzaamheden	30.000	0	30.000											
	2028	Treurnietsgang	Reconstructie: omvormen naar elementen	150.000	0		140.000		10.000								
	2029	Centrum	Diverse herstraatwerkzaamheden	30.000	0	30.000											
	2029	Houtmarkt	Combi met CS - geen bijdrage onderhoud	0	0		0										
	2029	Kazernestraat, Mr. Boerlaan	Deklaag rijbaan vervangen, 15% bakfrezen	500.000	0	500.000											
	2029	Spijkerboorsteeg	Relinen	50.000	0						50.000						
	2030	Bokkinhshang, Zandpoort	Combi met CS - bijdrage onderhoud straatwerk	930.000	0		930.000										
	2030	Centrum	Diverse herstraatwerkzaamheden	30.000	0	30.000											
	2030	Emmastraat	Combi met CS - bijdrage onderhoud toplaag fietspad	170.000	0		170.000										
	2030	Emmastraat	Reconstructie, geen rioolvervanging	960.000	0		935.000		25.000								
	2030	Mr. Boerlaan	Combi met CS - Toplaag vervangen,15% bakfrezen	285.000	0	285.000											
	2030	Pikeursbaan	Combi met CS - bijdrage onderhoud straatwerk	450.000	0		450.000										
	2030	Pikeursbaan	Iepen vervangen in combinatie met SWP	100.000	0				100.000								
	2030	Sijzenbaanplein	Combi met CS - bijdrage onderhoud herstraten 20%	125.000	0	125.000											
	2030	Singelstraat	Herinrichting met rioolvervanging en klimaatadaptatie	320.000	0		105.000					215.000					

MJOP-MND jaarschijven 2027-2030

Projectomschrijving	Jaar	Straat	Omschrijving werkzaamheden	Raming	Nog te dekken	Product 20 SWP Expl	Product 20 SWP Inv	Product 22 Ovl Inv	Product 28 Groen Expl	Product 30 Spelen	Product 32 Riool Expl	Product 32 Riool Inv	Product 38 CTKW Expl	Product 38 CTKW Inv	Product 34 VT Inv.	Product 26 MIND	Subsidie/ Extra
Centrum & Schil	**2030**	Welle, Pothoofd	Combi met CS - bijdrage onderhoud toplaag	85.000	0	85.000											
Totaal Centrum & Schil				**5.630.000**	**0**	**1.435.000**	**2.790.000**		**380.000**		**50.000**	**935.000**					**40.000**
Civiele kunstwerken	**2027**	Divers	Onderhoud bruggen, kademuur	192.000	0								192.000				
	2028	Divers	Onderhoud bruggen, kademuur	400.000	0								400.000				
	2029	Divers	Onderhoud bruggen, kademuur	400.000	0								400.000				
	2030	Divers	Onderhoud bruggen, kademuur	400.000	0								400.000				
Totaal Civiele kunstwerken				**1.392.000**	**0**								**1.392.000**				
Colmschate Noord	**2027**	Diverse straten	Veiligheidsonderhoud combi met riool	200.000	0	100.000					100.000						
	2028	Diverse straten	Herinrichting van hofjes	650.000	0		500.000		150.000								
	2029	Diverse straten	Herinrichting van hofjes	1.000.000	0		750.000		250.000								
	2029	Oostriklaan	Bruggen vervangen (3 st) - combi scholen en paden	750.000	0		250.000							500.000			
	2030	Diverse straten	Herinrichting van hofjes	1.000.000	0		750.000		250.000								
	2030	Diverse straten	Veiligheidsonderhoud & monitoring	100.000	0	100.000											
Totaal Colmschate Noord				**3.700.000**	**0**	**200.000**	**2.250.000**		**650.000**		**100.000**			**500.000**			
Diepenveenseweg	**2027**	Diepenveenseweg/ Van Liths	Herinrichting fietstraat met SPV subsidie	740.000	0	0											740.000
Totaal Diepenveenseweg				**740.000**	**0**	**0**											**740.000**
Duurstedeweg	**2029**	Duurstedeweg	Herstraten 100%	550.000	0	550.000											
Totaal Duurstedeweg				**550.000**	**0**	**550.000**											
Europalaan	**2029**	Europalaan	Herstraten achterpaden	160.000	0		160.000										
Totaal Europalaan				**160.000**	**0**		**160.000**										
Geertruidenlocatie	**2027**	Van Calcarstraat	Afronden herinrichting	166.400	0				166.400								
Totaal Geertruidenlocatie				**166.400**	**0**				**166.400**								
Grote Ratelaar	**2027**	Grote Ratelaar	Aanpassing rijbaan 30km inrichting	430.000	0	300.000		40.000								90.000	
	2028	Grote Ratelaar	Deklaag vervangen, 15% bakfrezen & groen aanbrengen	360.000	0	300.000			60.000								
Totaal Grote Ratelaar				**790.000**	**0**	**600.000**		**40.000**	**60.000**							**90.000**	
Havendame	**2027**	Scheepvaartstraat	Damwand vervangen 1e havenarm (Havendame)	50.000	0									50.000			
Totaal Havendame				**50.000**	**0**									**50.000**			
Het Hooiland	**2028**	Het Hooiland	Herstraten en deels met fundering, groeiplaats verbeteren en minder verharding	370.000	0		300.000		35.000	35.000							
Totaal Het Hooiland				**370.000**	**0**		**300.000**		**35.000**	**35.000**							
Hoge Hondstraat west	**2027**	Hoge Hondstraat-west	Deels reconstructie, deel GOW 30 herinrichting (SPV subsidie) en klimaatmaatregelen	500.000	0		300.000	100.000	100.000								
Totaal Hoge Hondstraat west				**500.000**	**0**		**300.000**	**100.000**	**100.000**								
IJsselfront Noord	**2028**	Rembrandtkade, IJsselkade	Herinrichting, aanleg boulevard en versterken bomenstructuur. Zie Perspectiefnota mei 2025	4.500.000	3.000.000	450.000	1.000.000		50.000								
Totaal IJsselfront Noord				**4.500.000**	**3.000.000**	**450.000**	**1.000.000**		**50.000**								
IJsselfront Zuid	**2029**	Zuthpenseweg, Deensestraa	GOW 30 Herinrichting 2x2 naar 2x1, rioolvervanging parallelweg	5.000.000	1.500.000		2.000.000		200.000			1.300.000					0
	2030	Zutphenseweg	Herinrichting Doorfietsroute A1 - Centrum, zie project C345	2.000.000	2.000.000		0										0
Totaal IJsselfront Zuid				**7.000.000**	**3.500.000**		**2.000.000**		**200.000**			**1.300.000**					**0**
Jans Groene Kanon	**2027**	Pothoofd	Kademuur versterken - Jans Groene Kanon	500.000	0									500.000			
Totaal Jans Groene Kanon				**500.000**	**0**									**500.000**			
Kon. Wilhelminalaan	**2027**	Koningin Wilhelminalaan	Herinrichting GOW30, rioolvervanging & aanleg IT-riool	3.020.000	0		657.000					1.950.000					413.000
	2028	Koningin Wilhelminalaan	Groenvakken aanpassen na reconstructie	100.000					100.000								
Totaal Kon. Wilhelminalaan				**3.120.000**	**0**		**657.000**		**100.000**			**1.950.000**					**413.000**
Laan van Borgele	**2028**	Laan van Borgele	Herinrichting doorfietsroute - combi met Stadslint & DUVV	1.035.000	0	180.000	145.566		75.000								634.434
Totaal Laan van Borgele				**1.035.000**	**0**	**180.000**	**145.566**		**75.000**								**634.434**
Leemkuilsweg	**2028**	Leemkuilsweg	Elementen reconstructie	310.000	0		310.000										
Totaal Leemkuilsweg				**310.000**	**0**		**310.000**										
Molenweg	**2030**	Molenweg	Herstraten	525.000	0	525.000											
Totaal Molenweg				**525.000**	**0**	**525.000**											
N. Bolkesteinlaan	**2027**	N. Bolkesteinlaan	Herstel oplegging brug	208.000	0								208.000				
Totaal N. Bolkesteinlaan				**208.000**	**0**								**208.000**				
Olsterweg	**2028**	Olsterweg	Bruggen vervangen - 1e van 2 stuks	1.000.000	0									1.000.000			

MJOP-MND jaarschijven 2027-2030

Projectomschrijving	Jaar	Straat	Omschrijving werkzaamheden	Raming	Nog te dekken	Product 20 SWP Expl	Product 20 SWP Inv	Product 22 Ovl Inv	Product 28 Groen Expl	Product 30 Spelen	Product 32 Riool Expl	Product 32 Riool Inv	Product 38 CTKW Expl	Product 38 CTKW Inv	Product 34 VT Inv.	Product 26 MIND	Subsidie/ Extra
Olsterweg	**2029**	Olsterweg	Bruggen vervangen 2e brug & asfalt omvormen naar klinkers	1.800.000	0		755.000		45.000					1.000.000			
Totaal Olsterweg				**2.800.000**	**0**		**755.000**		**45.000**					**2.000.000**			
Omvormen	**2028**	Broekhuisdijk	Omvormen asfalt naar beton	545.000	0		545.000										
	2028	De Ganzeboom	Omvormen asfalt naar beton of halfverharding	115.000	0		115.000										
	2028	Kanaaldijk Oost	Omvormen asfalt naar beton (koppeling met doorfietsroute)	2.350.000	0		575.000									50.000	1.725.000
	2028	Wesselinksdijk	Omvormen elementen naar beton	345.000	0		345.000										
Totaal Omvormen				**3.355.000**	**0**		**1.580.000**									**50.000**	**1.725.000**
Openbare verlichting	**2027**	Divers	Vervanging armaturen	413.000	0			413.000									
	2028	Divers	Vervanging armaturen	553.000	0			553.000									
	2029	Divers	Vervanging armaturen	553.000	0			553.000									
	2030	Divers	Vervanging armaturen	553.000	0			553.000									
Totaal Openbare verlichting				**2.072.000**	**0**			**2.072.000**									
Paddensteeg	**2030**	Paddensteeg	Herstraten- 100% circulaire materialen	345.000	0		345.000										
Totaal Paddensteeg				**345.000**	**0**		**345.000**										
Programmeerfase MJOP-MIN	**2027**	Diverse straten	Voorbereiding programmeerfase & tactische cyclus	200.000	0	200.000											
	2028	Diverse straten	Voorbereiding programmeerfase & tactische cyclus	200.000	0	200.000											
	2029	Diverse straten	Voorbereiding programmeerfase & tactische cyclus	200.000	0	200.000											
	2030	Diverse straten	Voorbereiding programmeerfase & tactische cyclus	200.000	0	200.000											
Totaal Programmeerfase MJOP-MIND				**800.000**	**0**	**800.000**											
Raalterweg	**2030**	Raalterweg	Samenhang onderhoud met inrichting GOW 50 & hoofdfietsverbinding N766 (fase 4 &5)	2.200.000	2.000.000	200.000										0	0
Totaal Raalterweg				**2.200.000**	**2.000.000**	**200.000**										**0**	**0**
Rielerenk	**2030**	Rielerenk	Deklaag vervangen ringweg, 15% bakfrezen nader bepalen	300.000	0	300.000											
Totaal Rielerenk				**300.000**	**0**	**300.000**											
Rijsterborgherweg	**2029**	Rijsterborgherweg	Deklaag en riool (deels)vervangen, 15% bakfrezen; GOW30 inrichting	500.000	100.000	300.000						100.000					0
Totaal Rijsterborgherweg				**500.000**	**100.000**	**300.000**						**100.000**					**0**
Riolering & Waterhuishoudin	**2027**	Divers	Groot onderhoud gemalen	500.000	0						500.000						
	2027	Divers	Grote reparaties riolering	200.000	0						200.000						
	2027	Divers	Vervanging beschoeiing Colmschate Noord & Zuid	200.000	0							200.000					
	2028	Divers	Groot onderhoud gemalen	500.000	0						500.000						
	2028	Divers	Grote reparaties riolering	300.000	0						300.000						
	2028	Divers	Vervanging beschoeiing Colmschate Noord & Zuid	400.000	0							400.000					
	2029	Divers	Groot onderhoud gemalen	500.000	0						500.000						
	2029	Divers	Grote reparaties riolering	250.000	0						250.000						
	2029	Divers	Vervanging beschoeiing	200.000	0							200.000					
	2030	Divers	Groot onderhoud gemalen	500.000	0						500.000						
	2030	Divers	Grote reparaties riolering	300.000	0						300.000						
	2030	Divers	Vervanging beschoeiing	200.000	0							200.000					
Totaal Riolering & Waterhuishouding				**4.050.000**	**0**						**3.050.000**	**1.000.000**					
Rossemansweg	**2027**	Rossemansweg	Herstraten & voorbereiden bestek meerjarig	235.000	0	235.000											
Totaal Rossemansweg				**235.000**	**0**	**235.000**											
Sallandsweg	**2028**	Sallandsweg	Herstraten- 100% circulaire materialen	220.000	0	220.000											
Totaal Sallandsweg				**220.000**	**0**	**220.000**											
Schalkhaar	**2027**	Timmermansweg	Aanpak knelpunten tpv Aldi en school	40.000	0	20.000			20.000								
Totaal Schalkhaar				**40.000**	**0**	**20.000**			**20.000**								
Schipbeeksweg	**2028**	Schipbeeksweg	Elementen reconstructie	185.000	0		25.000		10.000			150.000					
Totaal Schipbeeksweg				**185.000**	**0**		**25.000**		**10.000**			**150.000**					
Slinkmansweg	**2027**	Slinkmansweg	Reconstructie	650.000	0		650.000										
Totaal Slinkmansweg				**650.000**	**0**		**650.000**										
Smokkelpad	**2027**	Smokkelpad	Elementen reconstructie en verbeteren sociale onveiligheid	420.000	0		420.000										
Totaal Smokkelpad				**420.000**	**0**		**420.000**										
Snipperlingsdijk	**2028**	Snipperlingsdijk	Hertegelen voetpad	250.000	0	250.000											
Totaal Snipperlingsdijk				**250.000**	**0**	**250.000**											
Somervaart	**2029**	Somervaart	Deklaag vervangen, 10% bakfrezen, sobere GOW30 uitvoering	790.000	0	790.000											

MJOP-MND jaarschijven 2027-2030

Projectomschrijving	Jaar	Straat	Omschrijving werkzaamheden	Raming	Nog te dekken	Product 20 SWP Expl	Product 20 SWP Inv	Product 22 Ovl Inv	Product 28 Groen Expl	Product 30 Spelen	Product 32 Riool Expl	Product 32 Riool Inv	Product 38 CTKW Expl	Product 38 CTKW Inv	Product 34 VT Inv.	Product 26 MIND	Subsidie/ Extra
Totaal Somervaart				**790.000**	**0**	**790.000**											
Spelen	**2027**	Divers	Groot onderhoud spelen	865.000	0				35.000	830.000							
	2028	Divers	Groot onderhoud spelen	643.399	0					643.399							
	2029	Divers	Groot onderhoud spelen	713.399	0				35.000	678.399							
	2030	Divers	Groot onderhoud spelen	713.399	0				35.000	678.399							
Totaal Spelen				**2.935.197**	**0**				**105.000**	**2.830.197**							
Stof tot Stuiven	**2027**	Divers	Verminderen stofoverlast puinwegen	375.000	0	75.000	300.000										
	2028	Divers	Verminderen stofoverlast puinwegen	375.000	0	75.000	300.000										
	2029	Divers	Verminderen stofoverlast puinwegen	375.000	0	75.000	300.000										
	2030	Divers	Verminderen stofoverlast puinwegen	375.000	0	75.000	300.000										
Totaal Stof tot Stuiven				**1.500.000**	**0**	**300.000**	**1.200.000**										
'T Hoge Veld	**2027**	t Hoge Veld	Bijdrage, herinrichting (C410)	100.000	0		100.000										
Totaal 'T Hoge Veld				**100.000**	**0**		**100.000**										
Tapijtstraat	**2030**	Tapijtstraat	Project Tapijtfabriek - Herinrichting, rioolvervanging & klimaatadaptatie; bijdrage ontwikkeling	250.000	0							250.000					
Totaal Tapijtstraat				**250.000**	**0**							**250.000**					
Traasterdijk	**2029**	Traasterdijk	Herinrichting, riool vervangen & aanleg IT	600.000	0	280.000						320.000					
Totaal Traasterdijk				**600.000**	**0**	**280.000**						**320.000**					
Van Suchtelensingel	**2030**	Van Suchtelensingel	Herstraten Snijderspad en hofjes	400.000	0	400.000											
Totaal Van Suchtelensingel				**400.000**	**0**	**400.000**											
Veldpaperplein	**2027**	Veldpaperplein	Plein vergroenen	300.000	0							300.000					
Totaal Veldpaperplein				**300.000**	**0**							**300.000**					
Verkeersmaatregelen algeme	**2027**	Divers	Versneld uitvoeren wegcategoriseren fase 1 - bebording en markering GOW30 & ETW30	300.000	0											300.000	
	2027	Divers	Versneld uitvoeren wegcategoriseren fase 2 - fysieke maatregelen	2.050.000	0											2.050.000	
Totaal Verkeersmaatregelen algemeen				**2.350.000**	**0**											**2.350.000**	
Vijzelgemaal Brinkgarage	**2027**	Zandpoort	Aanpassing parkeerdek tbv vervanging vijzelgemaal Brinkgarage	500.000	0							273.029					226.971
	2029	Zandpoort	Vervanging vijzelgemaal Brinkgarage, raming opstellen	0	0							0					
Totaal Vijzelgemaal Brinkgarage				**500.000**	**0**							**273.029**					**226.971**
Voorhorsterbrink	**2028**	Voorhorsterbrink	Herstraten & vergroenen	370.000	0	295.000			75.000								
Totaal Voorhorsterbrink				**370.000**	**0**	**295.000**			**75.000**								
VRI	**2027**	Diverse straten	Aanpassen kruising Hanzeweg - Zutphenseweg in combi asfaltwerken	35.000	0										35.000		
	2027	Diverse straten	Vervangen 2 a 3 regelautomaten	340.000	0										340.000		
	2028	Diverse straten	Vervangen 2 regelautomaten	350.000	0										350.000		
Totaal VRI				**725.000**	**0**										**725.000**		
Wechelerweg	**2027**	Wechelerweg	Reconstructie & herinrichting binnen kom	520.000	0		520.000										
	2027	Wechelerweg	Omvormen asfaltverharding	420.000	0		420.000										
	2028	Wechelerweg	Reconstructie & herinrichting binnen kom	125.000	0				125.000								
	2028	Wechelerweg	Toplaag vervangen, 15% bakfrezen	430.000	0	430.000											
Totaal Wechelerweg				**1.495.000**	**0**	**430.000**	**940.000**		**125.000**								
Weth. Heuvelmanplein	**2029**	Weth. Heuvelmanplein	Herinrichten parkeerplaats - combi sporthal	400.000	0		200.000		100.000			100.000					
Totaal Weth. Heuvelmanplein				**400.000**	**0**		**200.000**		**100.000**			**100.000**					
Zwolseweg - fietsroute	**2027**	Zwolseweg	Herinrichting t.b.v. doorfietsroute - afstemming met provincie	3.170.000	0		90.000										3.080.000
Totaal Zwolseweg - fietsroute				**3.170.000**	**0**		**90.000**										**3.080.000**
Kolkweg e.o.	**2028**	Kolkweg	Uitvoering klimaatmaatregelen	1.075.000	0							1.075.000					
Totaal Kolkweg e.o.				**1.075.000**	**0**							**1.075.000**					
Achter de Hoven	**2030**	Achter de Hoven	Herstraten, hoofdfietsroute	160.000	0	160.000											
Totaal Achter de Hoven				**160.000**	**0**	**160.000**											
Eindtotaal				**123.172.497**	**11.100.000**	**18.682.840**	**31.764.666**	**2.212.000**	**6.286.695**	**2.865.197**	**3.200.000**	**29.930.394**	**1.600.000**	**3.371.300**	**725.000**	**2.575.000**	**8.859.405**

gemeente Deventer



MJOP-MIND 2027-2030

Projectpresentaties

28 oktober 2026

www.deventer.nl

gemeente Deventer

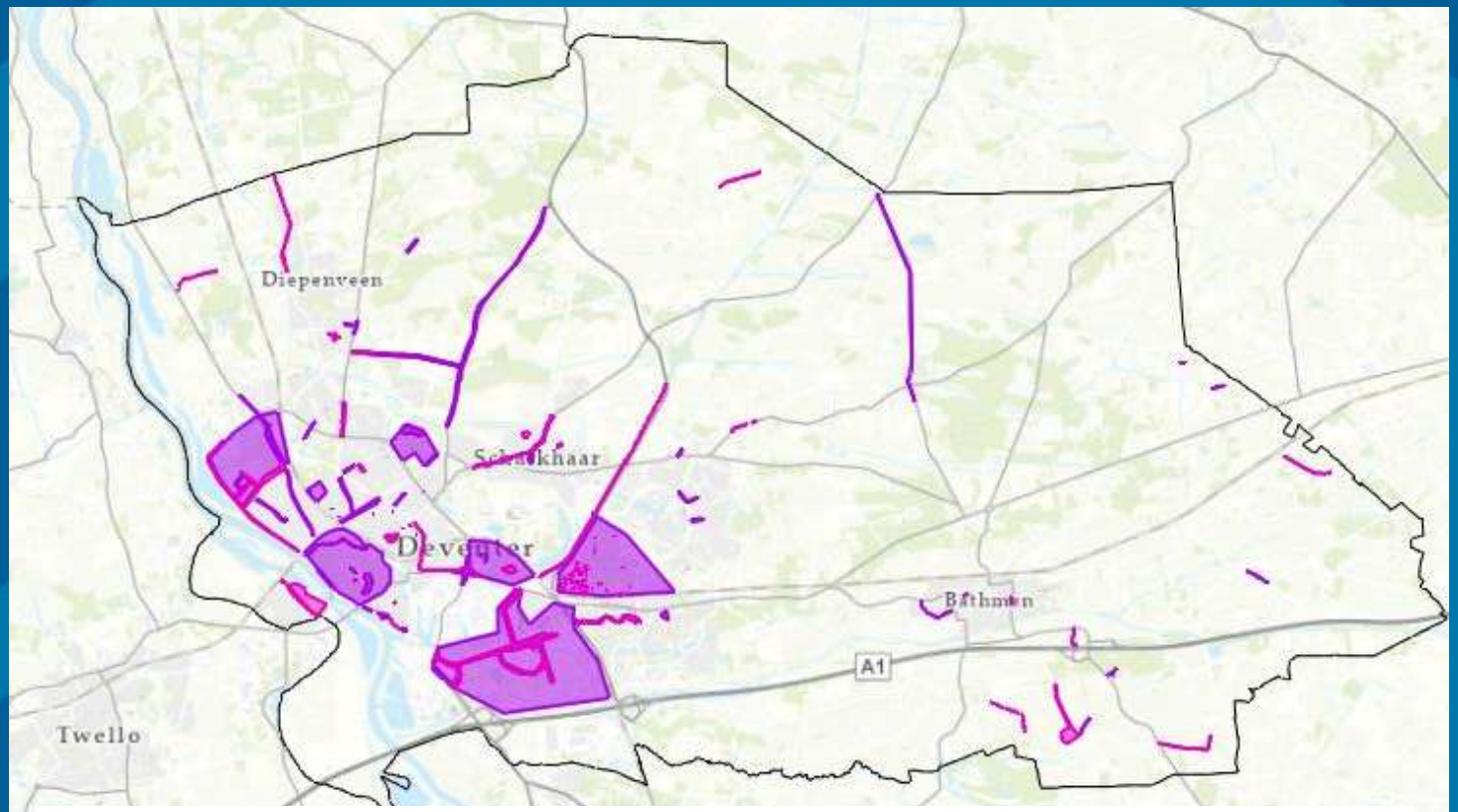
MJOP- MIND

Aanleidingen voor een project

Veiligheid	Gebruik	Techniek	Esthetiek	Klimaat
				

gemeente Deventer

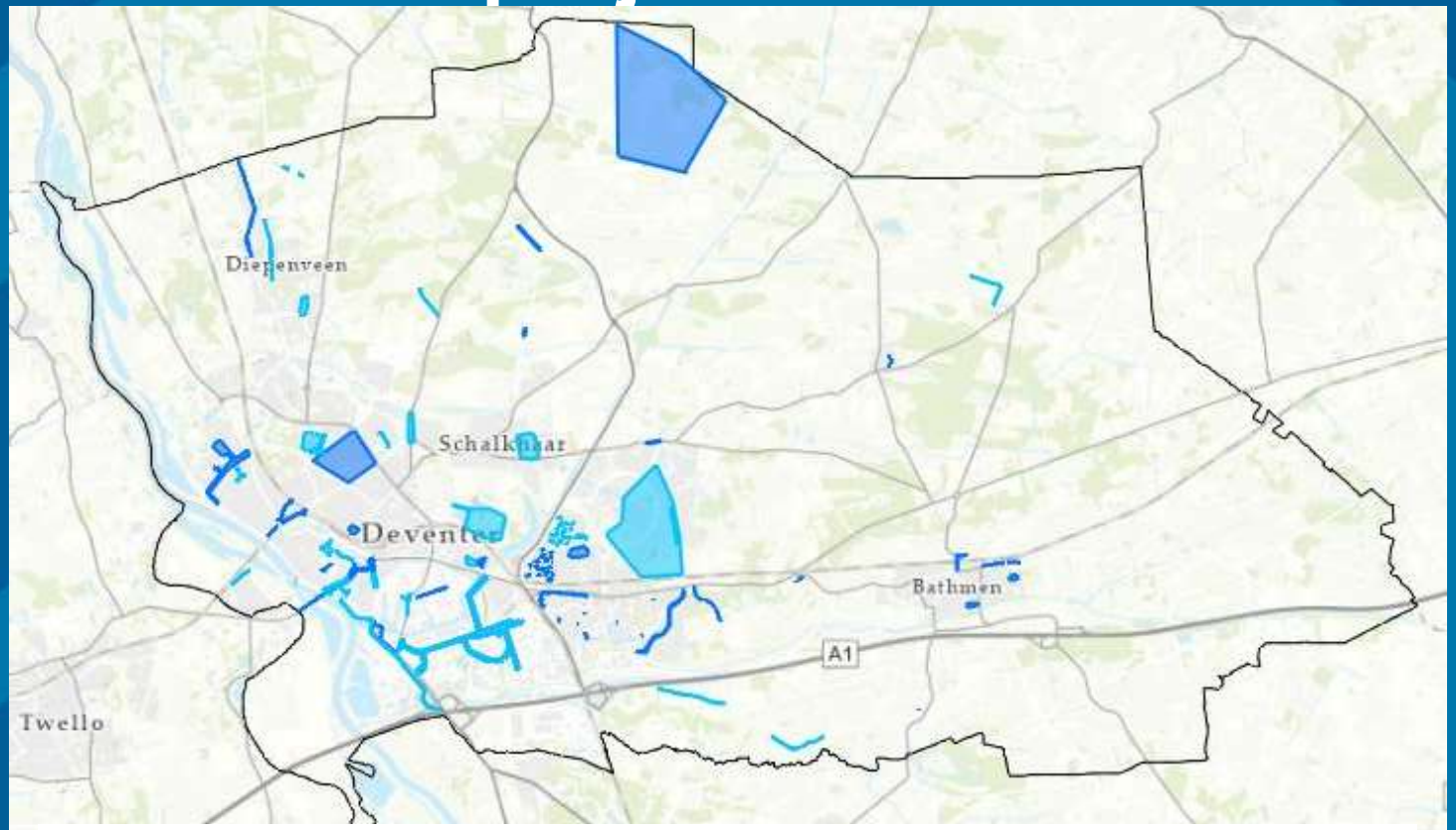
MJOP-MIND projectenkaart 2027-2028



Het groot onderhoud voor de periode 2027-2030 is te zien op de kaart **MJOP-MIND 2027-2030**

gemeente Deventer

MJOP-MIND projectenkaart 2029-2030



Het groot onderhoud voor de periode 2029-2030 is te zien op de kaart **MJOP-MIND 2027-2030**

gemeente Deventer

MJOP-MIND 2027-2030
Financiële kaders ⇔ Ramingen

Jaar	Nog te dekker	Product 20 SWP Expl	Product 20 SWP Inv.	Product 22 Ovl Inv.	Product 30 Spelen	Product 32 Rio Expl.	Product 32 Rio Inv.	Product 28 Groen	Product 38 CTKW Expl	Product 38 CTKW Inv.	Product 34 MIND	Product 34 VT
2027	0	4.515.000	6.307.000	553.000	830.000	800.000	6.878.029	1.306.400	400.000	550.000	2.575.000	375.000
2028	3.450.000	4.727.840	6.682.666	553.000	678.399	800.000	7.392.365	1.305.295	400.000	1.321.300		350.000
2029	4.500.000	4.590.000	9.965.000	553.000	678.399	800.000	7.900.000	2.185.000	400.000	1.500.000		
2030	4.000.000	4.900.000	9.450.000	553.000	678.399	800.000	8.490.000	1.620.000	400.000		0	
Eindtotaal	**11.950.000**	**18.732.840**	**32.404.666**	**2.212.000**	**2.865.197**	**3.200.000**	**30.660.394**	**6.416.695**	**1.600.000**	**3.371.300**	**2.575.000**	**725.000**
Financiele kaders MJOP-MIND jaarschijven												
2027	0	4.300.000	6.000.000	553.000	830.000	1.050.000	7.000.000	1.303.750	300.000	550.000	2.575.000	375.000
2028	0	4.400.000	6.000.000	553.000	678.399	1.050.000	7.000.000	1.303.750	400.000	1.321.300	0	350.000
2029	0	4.500.000	6.000.000	553.000	678.399	1.050.000	7.000.000	1.303.750	400.000	1.500.000	0	0
2030	0	4.700.000	6.000.000	553.000	678.399	1.050.000	7.000.000	1.303.750	400.000	0	0	0
Eindtotaal	**0**	**17.900.000**	**24.000.000**	**2.212.000**	**2.865.197**	**4.200.000**	**28.000.000**	**5.215.000**	**1.500.000**	**3.371.300**	**2.575.000**	**725.000**

gemeente Deventer



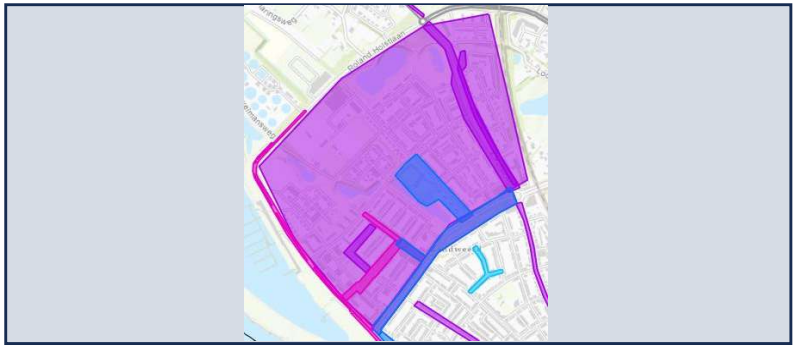
MJOP-MIND 2027-2030

Projectpresentaties – Meerjarige gebiedsopgaven

28 oktober 2026

www.deventer.nl

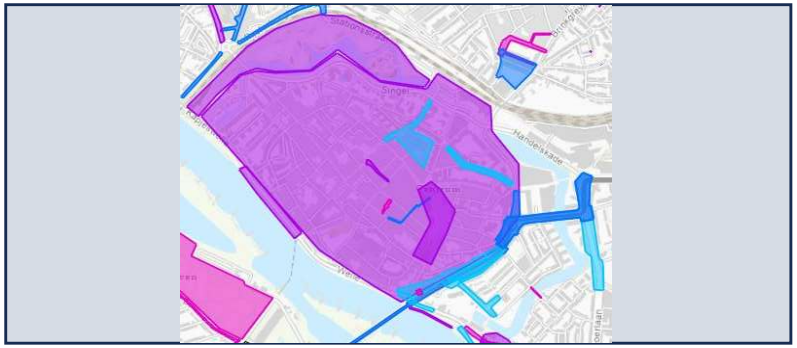
Zandweerd Noord/ Schrijversbuurt



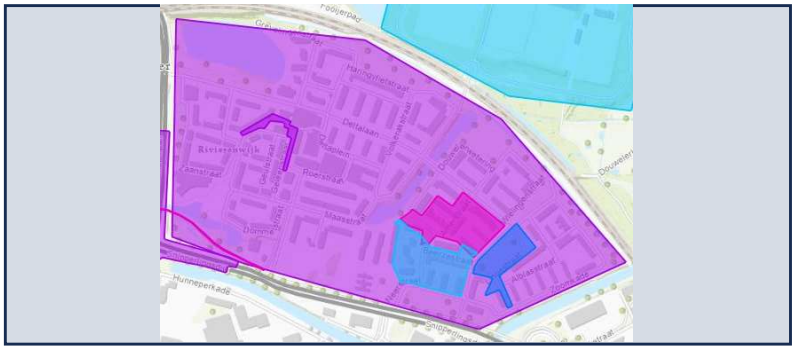
Oranjekwartier



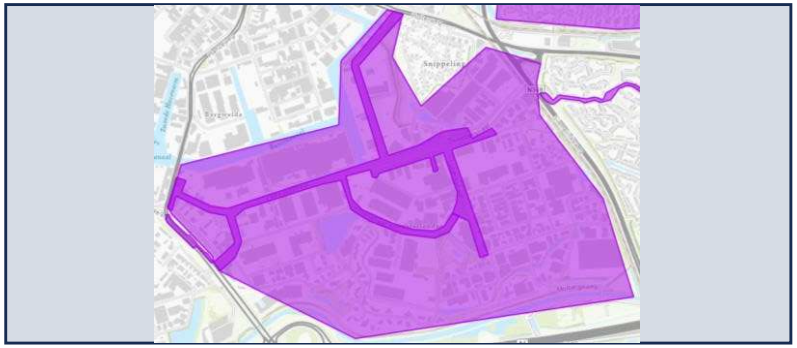
Centrum & Schil



Deltabuurt



Kloosterlanden



Colmschate Noord



gemeente Deventer



MJOP-MIND 2027-2030

Projectpresentaties – Speciale projecten

28 oktober 2026

www.deventer.nl

IJsselfront Noord herinrichting aanleg boulevard Deventer





MJOP-MIND 2027-2030

Reden project:

- Asfaltconstructie deels in matige staat
- Asfaltconstructie fietspaden in slechte staat; fundering op zand
- Straat heeft rommeliige uitstraling (esthetiek)
- Bestrating: verouderd, slijtage, verzakkingen (techniek)
- Klimaat – kansen voor afkoppelen
- Verkeerscirculatie en toegankelijkheid (gebruik en veiligheid)
- Veiligheid weggebruikers – Aanpassing profiel n.a.v. studie HWS
- Parkeerproblemen (gebruik)
- Voorkomen kapitaalvernietiging

Wensen/ kansen project:

- Verbeteren uitstraling, inrichting en landschappelijke structuur,
- Verbeteren en vergroten aandeel groen, meer ruimte voor bomen
- Realiseren klimaatadaptieve maatregelen
- Verbeteren verkeerscirculatie / GOW30 inrichting
- Ambitie realiseren boulevard voor fietsers en voetgangers (afhankelijk van bestuurlijke besluitvorming en beschikbare financiële middelen (SIA-lijst categorie A: 3 mio)



Voorbereiding en realisatie:

- Inschatting 7 mio
- Uitvoering nader uit te werken in 2027

IJsselfront Zuid herinrichting
Deensestraat & Zutphenseweg





MJOP-MIND 2027-2030

Reden project:

- Asfaltconstructie deels in matige staat
- Asfaltconstructie fietspaden in slechte staat; fundering op zand
- Straat heeft rommeliige uitstraling (esthetiek)
- Bestrating: verouderd, slijtage, verzakkingen (techniek)
- Klimaat – kansen voor afkoppelen
- Verkeerscirculatie en toegankelijkheid (gebruik en veiligheid)
- Veiligheid weggebruikers – Aanpassing profiel n.a.v. sutdie HWS
- Parkeerproblemen (gebruik)
- Voorkomen kapitaalvernietiging

Wensen/ kansen project:

- Verbeteren uitstraling, inrichting en landschappelijke structuur,
- Verbeteren en vergroten aandeel groen,
  meer ruimte voor bomen
- Realiseren klimaatadaptieve maatregelen
- Verbeteren verkeerscirculatie / GOW30 inrichting
- Ambitie herinrichting van twee naar 1 rijstrook per richting met meer ruimte voor voetganger, fietser en groen. (afhankelijk van bestuurlijke besluitvorming en beschikbare financiële middelen (SIA-lijst categorie B: 7 mio samen met middendeel))



Voorbereiding en realisatie:

- 200.000,- Voorbereiding 2027
- Uitvoering nader uit te werken voor 2029
- 2.000.000,- SWP Inv.
- 1.300.000,- Riool Inv
- 200.000,- Groen Expl.

Herinrichting Kon. Wilhelminalaan Schalkhaar





MJOP-MIND 2027-2030

Reden project:

- Asfaltconstructie in matige staat
- Straat heeft rommeliige uitstraling (esthetiek)
- Bestrating verouderd, slijtage, verzakkingen (techniek)
- Verkeerscirculatie en toegankelijkheid (gebruik en veiligheid)
- Parkeren ordenen (gebruik)
- Voorkomen kapitaalvernietiging
- Veiligheid weggebruikers

Wensen/ kansen project:

- Verbeteren uitstraling, inrichting en landschappelijke structuur
- Verbeteren en vergroten aandeel groen, meer ruimte voor groen & bomen
- GOW 30 inrichting
- Realiseren klimaatadaptieve maatregelen

Voorbereiding en realisatie:

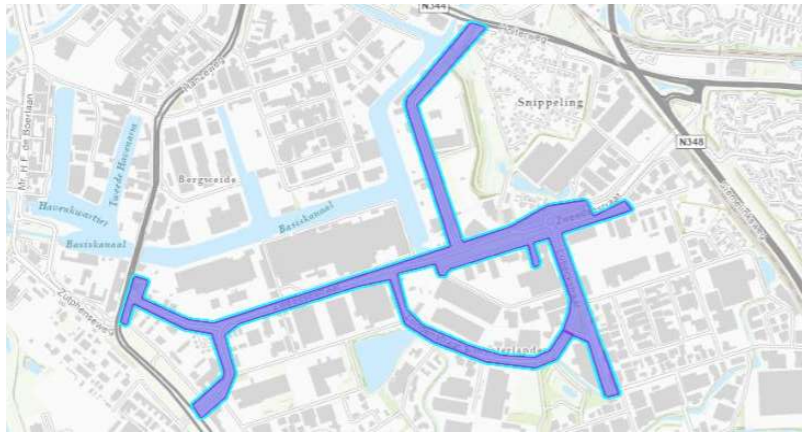
- Voorbereiding 2026, aanvullnde budget uitvoering in 2027 en 2028
- 657.000,- SWP Inv.
- 1.950.000,- Riool Inv
- 312.000,- MIND
- 100.000,- Groen



Herinrichting fase 1 Zweedsestraat e.o.







MJOP-MIND 2027-2030

Reden project:

- Asfaltconstructie matige staat
- Straat heeft rommeliige uitstraling (esthetiek)
- Bestrating: verouderd, slijtage, verzakkingen (techniek)
- Riool deels slecht, deels technisch afgeschreven (techniek)
- Klimaat – kansen voor afkoppelen
- Verlichting vervangen door LED (techniek)
- Verkeerscirculatie en toegankelijkheid (gebruik en veiligheid)
- Verbetering veiligheid weggebruikers (fietsers)
- Voorkomen kapitaalvernietiging

Wensen/ kansen project:

- Kansen voor klimaatadatieve maatregelen, ecologie, gezonde leefomgeving
- Verbeteren uitstraling, inrichting en landschappelijke structuur, verbeteren en vergroten aandeel groen imago Bedrijventerrein Kloosterlanden
- Verbeteren verkeerscirculatie (GOW50) en structuur fietsnetwerk
- Minder oversteekbewegingen voor de fiets; vergroot de verkeersveiligheid
- Afstemming projecten en koppelkansen met Parkmanagement en DEP

Realisatie en kosten in de periode 2027-2030 (loopt door na 2030):

- 1.500.000,- SWP Inv.
- 4.500.000,- Riool Inv.
- 1.000.000,- Perspectiefnota 2026 tbv verbeteren fietsroute

Reconstructie Johannes van Vlotenlaan Deventer







MJOP-MIND 2027-2030

Reden project:

- Asfaltconstructie fietspaden in slechte staat; fundering op zand
- Veel verharding door rijbaan met een parallelweg & fietspaden
- Straat heeft rommeliige uitstraling (esthetiek)
- Bestrating: verouderd, slijtage, verzakkingen (techniek)
- Riool deels slecht, deels technisch afgeschreven (techniek)
- Klimaat – kansen voor afkoppelen
- Parkeerproblemen (gebruik)
- Verkeerscirculatie en toegankelijkheid (gebruik en veiligheid)
- Verbetering 30 km inrichting Veiligheid weggebruikers
- *Verlichting vervangen door LED (techniek)*
- Voorkomen kapitaalvernietiging

Wensen/ kansen project:

- Verbeteren uitstraling, inrichting en landschappelijke structuur,

  Verbeteren en vergroten aandeel groen, meer ruimte voor bomen
- Realiseren klimaatadaptieve maatregelen
- Verbeteren verkeerscirculatie / GOW30 inrichting

Realisatie en kosten in 2028-2029

- 2.850.000,- SWP Inv.
- 3.150.000,- Riool Inv.
- 250.000,- Groen Expl.

Reconstructie P.C. Hooftlaan







MJOP-MIND 2027-2030

Reden project:

- Boomwortelopdruk in verharding, parkeervakken en trottoir
- Bomen zijn ziek (kastanjebloedingsziekte)
- Straat heeft rommeliige uitstraling (esthetiek)
- Bestrating: verouderd, slijtage, verzakkingen

Wensen/ kansen project:

- Verbeteren uitstraling, inrichting en landschappelijke structuur,
- Verbeteren en vergroten aandeel groen, meer ruimte voor bomen
- Realiseren klimaatadaptieve maatregelen

Voorbereiding & realisatie 2029:

- 1.620.000,- SWP Inv.
- 485.000,- Riool Inv.
- 325.000,- Groen Expl.



Herinrichting Zwolseweg Parallelwegen / Doorfietsroute







MJOP-MIND 2027-2030

Reden project:

- Riool is slecht in parallelwegen (techniek)
- Bestrating: verouderd, slijtage, verzakkingen (techniek)
- Asfaltconstructie fietspaden langs hoofdrijbaan in slechte staat
- Verbeteren veiligheid fietsers
- Veel verharding door rijbaan & fietspaden en parallelwegen

Wensen/ kansen project:

- Verbeteren fietsstructuur, doorfietsroute en de verkeersveiligheid
- GOW-30 inrichting hoofdrijbaan Zwolseweg conform HWS
- Kansrijk voor provinciale (DUVV) subsidie
- Verbeteren klimaatadaptieve en ruimtelijke inrichting

Voorbereiding & realisatie in 2027:

- 380.000,- SWP Inv.
- 1.005.000,- Riool Inv.
- 20.000,- Groen Expl.

Wegen door Diepenveen

Olsterweg en 2 bruggen



MJOP-MIND 2027-2030

Reden project:

- Asfaltconstructie in slechte staat; reconstructie naar klinkers
- Vervangen 2 bruggen vanwege betonrot
- Straat heeft rommeliige uitstraling (esthetiek)

Wensen/ kansen project:

- Wegen uitvoeren als ETW inrichting conform HWS
- Realiseren klimaatadaptieve maatregelen

Realisatie en kosten in 2028 en 2029:

- 755.000,- SWP Inv.
- 2.000.000,- CTKW Inv
- 45.000,- Groen Expl.



Herinrichting Beestenmarkt







MJOP-MIND 2027-2030

Reden project:

- Ernstige boomwortelproblematiek
- Asfaltconstructie in slechte staat; reconstructie naar klinkers
- Straat heeft rommeliige uitstraling (esthetiek)

Wensen/ kansen project:

- Sociale veiligheid vergroten, realiseren prettige verblijfsomgeving
- Wateroverlast Voorstad verminderen
- Realiseren klimaatadaptieve maatregelen
- Parkeerdruk verminderen
- Verbeteren verkeerscirculatie en structuur fietsnetwerk

Realisatie en kosten in 2029 en 2030:

- 800.000,- SWP Inv.
- 500.000,- Riool Inv.
- 200.000,- Groen Expl.
- 1.000.000,- Motie Triple B



Herinrichting Wechelerweg Diepenveen





MJOP-MIND 2027-2030

Reden project:

- Asfaltconstructie in matige, deels slechte staat
- Straat heeft rommeliige uitstraling (esthetiek)
- Bestrating verouderd, slijtage, verzakkingen (techniek)
- Verkeerscirculatie en toegankelijkheid (gebruik en veiligheid)
- Parkeren ordenen (gebruik)
- Voorkomen kapitaalvernietiging
- Veiligheid weggebruikers

Wensen/ kansen project:

- Verbeteren uitstraling, inrichting en landschappelijke structuur
- Verbeteren en vergroten aandeel groen, meer ruimte voor groen & bomen
- GOW 30 inrichting
- Realiseren klimaatadaptieve maatregelen

Realisatie en kosten 2027 en 2028:

- 430.000,- SWP Expl.
- 940.000,- SWP Inv.
- 125.000,- Groen Expl.



GOW30 inrichting Worp Deventer





MJOP-MIND 2027-2030

Reden project:

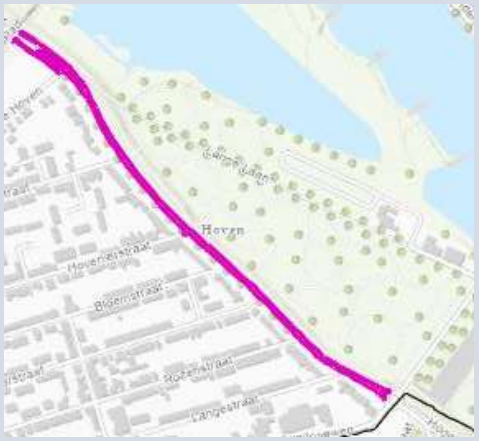
- Asfaltconstructie in matige staat
- Straat heeft rommeliige uitstraling (esthetiek)
- Verkeerscirculatie en toegankelijkheid (gebruik en veiligheid)
- Voorkomen kapitaalvernietiging
- Veiligheid weggebruikers

Wensen/ kansen project:

- Verbeteren veiligheid, uitstraling en inrichting
- GOW 30 inrichting

Realisatie en kosten 2028:

- 400.000,- SWP Expl.
- Inzet middelen uit 'Versneld 30', fase 2



gemeente Deventer



MJOP-MIND 2027-2030

Projectpresentaties – Combinatiewerken 2027 & 2028

28 oktober 2026

www.deventer.nl

Reconstructie Hoge Hondstraat West Deventer





MJOP-MIND 2027-2030

Reden project:

- Toplaag van asfalt rijbaan & fietstroken is versleten
- Asfaltconstructie deels in matige staat
- Veel bestrating, deels verouderd, slijtage (techniek)
- Verkeerscirculatie en toegankelijkheid (gebruik en veiligheid)
- Voorkomen kapitaalvernietiging
- Veiligheid weggebruikers

Wensen/ kansen project:

- Verbeteren uitstraling, inrichting en fietsstructuur
- Verbeteren verkeerscirculatie en toegankelijkheid GOW30
- Realiseren klimaatadaptieve maatregelen
- Verbetering en meer ruimte voor groen

Realisatie en aanvullend budget 2027:

- 300.000,- Wegen Inv.
- 100.000,- Groen
- 100.000,- Openbare Verlichting



GOW-30 inrichting Diepenveenseweg en Van Lithstraat







MJOP-MIND 2027-2030

Reden project:

- Asfalttoplaag is deels versleten
- Veiligheid weggebruikers

Wensen/ kansen project:

- Verbeteren uitstraling, inrichting en fietsstructuur
- Verbeteren hoofdsnelfietsroute Deventer – Diepenveen
- Herinrichten naar 30 km/u conform HWS, bus blijft

Realisatie en aanvullend budget 2027

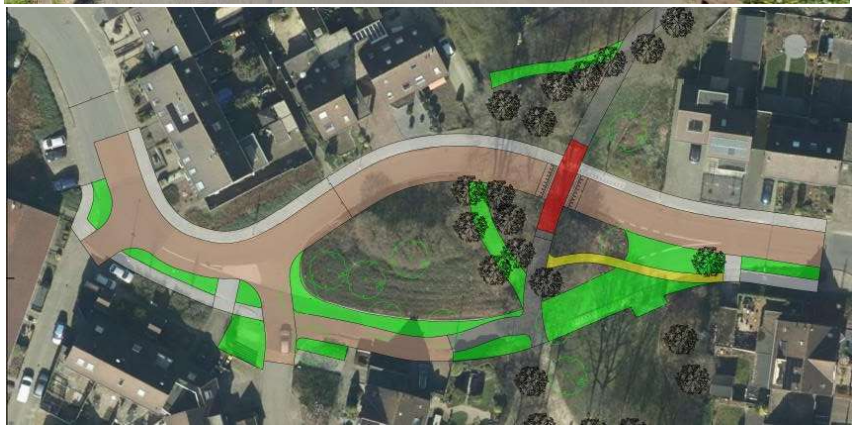
- 740.000,- Subsidie SPV



Herinrichting Grote Ratelaar Deventer







MJOP-MIND 2027-2030

Reden project:

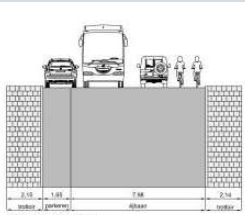
- Asfaltconstructie in matige staat
- Straat heeft rommeliige uitstraling (esthetiek)
- Bestrating verouderd, slijtage, verzakkingen (techniek)
- Verkeerscirculatie en toegankelijkheid (gebruik en veiligheid)
- Parkeren ordenen (gebruik)
- Voorkomen kapitaalvernietiging
- Veiligheid weggebruikers

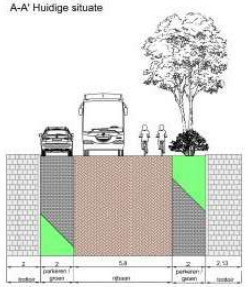
Wensen/ kansen project:

- Verbeteren uitstraling, inrichting en landschappelijke structuur
- Verbeteren en vergroten aandeel groen, meer ruimte voor groen & bomen
- Verbeteren uitstraling en (30 km) inrichting
- Realiseren klimaatadaptieve maatregelen

Realisatie en kosten in 2027 en 2028:

- 600.000,- Wegen Exploitatie
- 90.000,- MIND
- 40.000,- OVL
- 60.000,- Groen


A-A' Huidige situate


A-A' principe profiel mogelijke nieuwe situatie



Verhelpen boomwortelopdruk Blauwenoord, Het Oostrik en Op den Haar Deventer







MJOP-MIND 2027-2030

Reden project:

- Onveiligheid door boomwortelopdruk in verharding
    - Oplossen met klein onderhoud lost problematiek niet meer op
    - Is meer een inrichtingsprobleem dan een beheerprobleem
    - Uitvoeren van algehele herinrichting past niet in beheercyclus en daarmee niet binnen het financiele kader

Wensen/ kansen project:

- Structurele(re) aanpak van boomwortelopdruk zonder herinrichting

Realisatie en kosten in de periode 2027-2030 (loopt door na 2030):

Uitvoering veilgheidsonderhoud 2027:

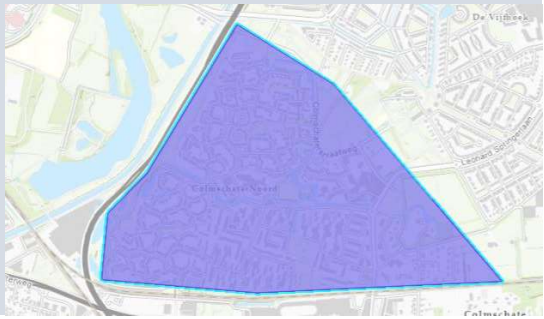
- 100.000,- Wegen Expl.
- 100.000,- Riool Expl.

Uitvoering aanpassingen openbare ruimte rondom Zwaluwenburg:

- 250.000,- SWP Inv.
- 500.000,- CTKW Inv.

Uitvoering herinrichting hofjes Blauwenoord/Groot Douwel 2029-2030:

- 1.500.000,- SWP Inv.
- 500.000,- Groen Expl.



Begrotingswijziging MJOP-MIND 2027-2030 *nummer 2026-862*

(Bedragen * €1.000) (-/- = voordeel, +/+ = nadeel)

1. Programma	Baten/lasten	Omschrijving	Incidenteel / Structureel	Eindjaar	Jaar T	Jaar T+1	Jaar T+2	Jaar T+3
Totaal					0	0	0	0

(-/- = onttrekking, +/+ toevoeging)

2. Reserves / voorzieningen	Baten/lasten	Omschrijving	Incidenteel / Structureel	Eindjaar	Jaar T	Jaar T+1	Jaar T+2	Jaar T+3
NVT								
Totaal					0	0	0	0

(-/- = verlaging, +/+ = verhoging)

3. Investeringen	Baten/lasten	Omschrijving	Incidenteel / Structureel	Eindjaar	Jaar T	Jaar T+1	Jaar T+2	Jaar T+3
MJOP 2027 en 2028 Wegverhardingen	Lasten	MJOP 2027 en 2028 Wegverhardir	Incidenteel			12.990		
MJOP 2027 en 2028 Civiele kunstwerken	Lasten	MJOP 2027 en 2028 Civiele kunstv	Incidenteel			1.871		
MJOP 2027 en 2028 Verkeerstechniek	Lasten	MJOP 2027 en 2028 Verkeerstechı	Incidenteel			725		
MJOP 2027 en 2028 Riolering	Lasten	MJOP 2027 en 2028 Riolering	Incidenteel			14.270		
MJOP 2027 en 2028 MIND	Lasten	MJOP 2027 en 2028 MIND	Incidenteel			2.400		
Totaal					0	32.256	0	0