

Aanvraag omzettingsvergunning kamerverhuur

Overgangsregeling 2026

Gegevens van de aanvrager (eigenaar)

Bedrijf/organisatie	
Kvk Nummer	
Naam en voorletters	☐ M ☐ V
Burgerservicenummer (BSN)	
Straat en huisnummer	
Postcode en plaats	
Telefoonnummer	
E-mailadres	

Bijlage: akte van levering

1 Gemachtigde / contactpersoon

Laat u de aanvraag voor de omzettingsvergunning door een gemachtigde / contactpersoon verzorgen?

- ☐ Ja: ga verder met vraag 2.
☐ Nee: ga verder met vraag 3.

2 Gegevens van de gemachtigde / contactpersoon

Bedrijf/organisatie	
Naam en voorletters	☐ M ☐ V
Burgerservicenummer (BSN)	
Straat en huisnummer	
Postcode en plaats	
Telefoonnummer	
E-mailadres	

Bijlage: bewijs van machtiging

3 Gegevens van het pand

In welk pand verhuurt u kamers?

Straat en huisnummer			
Postcode en plaats			
Kadastrale aanduiding	Gemeente :		
Sectie		Nummer	

4 Gegevens over het gebruik van het pand

Bijlage: bewijs van verhuur: Minimaal 2 huurovereenkomsten

A. Sinds wanneer verhuurt u kamers?:

- ☐ Kamerverhuur is begonnen voor 20 mei 2022 (door naar vraag B)
- ☐ Kamerverhuur is begonnen op of na 20 mei 2022 en voor 16 oktober 2025 (door naar vraag C)
- ☐ Kamerverhuur is begonnen op of na 16 oktober 2025? U valt niet onder de overgangsregeling -> Vraag een reguliere omzettingsvergunning aan.

B. Als voor 20 mei 2022 een omzettingsvergunning voor dit adres is verleend: nummer van de omzettingsvergunning

C. Hoeveel kamers verhuurt u?

(indien meer dan 4 → vraag D , minder dan 5 kamers → vraag E)

D. Heeft u een melding brandveilig gebruik gedaan?

☐ Ja, zaaknummer: →

☐ Nee

E. Woont u zelf in het pand ?

☐ Ja (F overslaan) ☐ Nee

F. Bent u van plan zelf in het pand te gaan wonen?

☐ Ja ☐ Nee

G. Bent u een zorgaanbieder?
(overslaan)

☐ Ja ☐ Nee (H)

H. Verhuurt u de kamers aan uw cliënten?

☐ Ja ☐ Nee

In welke mate ontvangen de bewoners zorg in het pand? Graag een toelichting

In geval van het aanbieden van enige zorg is mogelijk ook een omgevingsvergunning voor het gebruik in afwijking van het omgevingsplan nodig.

5 Gegevens over de indeling van het pand

Bijlage: plattegrond van de woning met afmetingen, de kamers (genummerd) en (gemeenschappelijke) voorzieningen.

appartement aantal kamers		waarvan voor verhuur	
souterrain aantal kamers		waarvan voor verhuur	
begane grond aantal kamers		waarvan voor verhuur	
1e verdieping aantal kamers		waarvan voor verhuur	
2e verdieping aantal kamers		waarvan voor verhuur	
3e verdieping aantal kamers		waarvan voor verhuur	
zolder aantal kamers		waarvan voor verhuur	

Is de hoofdingang op de begane grond?

☐ Ja ☐ Nee

6 Gegevens over de verhuur

A. Treedt u zelf op als verhuurder van de kamers?

☐ Ja

☐ Nee,

Naam en contactgegevens verhuurder/bureau:

Ondertekening (NIET NODIG INDIEN U VIA E-HERKENNING INLOGT)

Aanvrager: (naam)

.....

plaats en datum

.....

handtekening

Gemachtigde / contactpersoon:(naam)

.....

plaats en datum

.....

handtekening

Bijlagen

Zonder deze stukken kunnen wij de aanvraag niet (volledig) beoordelen

- ☐ Machtiging indien van toepassing;
- ☐ Akte van levering;
- ☐ plattegrond van de woning met afmetingen, de kamers (genummerd) en (gemeenschappelijke) voorzieningen;
- ☐ Bewijs van verhuur: Minimaal 2 huurovereenkomsten