

Volgordelijst eerder aanvragen transportcapaciteit 11-09-2026

Het getal in de eerste kolom betreft de plek op de volgordelijst. Het registratienummer is het nummer dat wij aan uw aanmelding hebben toegekend bij de ontvangst. Dit nummer vindt u ook terug in de onderwerpregel in de ontvangstbevestiging en dient voor de vindbaarheid van stukken. De kolom 'rangorde' geeft aan in welke regel van tabel 1: Bewijsstuk van projectrijpheid uit de Beleidsregels het project valt op grond van het aangeleverde bewijsstuk. Het lotinggetal is een getal dat is toegekend op basis van de loting. De uiteindelijke volgorde is in meerdere stappen bepaald. De eerste stap is de verwachte startdatum bouw, de tweede de rangorde op basis van het bewijsstuk en de 3e stap is het lotingnummer. Dit is conform de vastgestelde beleidsregels.

Volg- orde nr.	Regi str. Nr	Adres	(Evt) Projectnaam	Verwachte startdatum bouw (na evt aanpassing gem. obv bewijsstuk)	Rangorde	Loting getal	Bewijsstuk projectrijpheid	Totaal aantal woningen
1	119	Brink 16 Deventer		september-26	1	143	Omgevingsvergunning bouw	4
2	54	Op de Keizer 40-42 Deventer		oktober-26	1	10	Omgevingsvergunning bouw	6
3	118	Bronsvoorderdijk 15 Bathmen		oktober-26	2	31	Omgevingsplan wijziging	1
4	16	Keizerstraat 23 Deventer		oktober-26	2	52	Past in Omgevingsplan	8
5	59	De Nieuwe Haven 23B Lettele	CPO Lettele, 5 woningen	oktober-26	2	63	Omgevingsplan onherroepelijk	5
6	150	Korenkamp (naast) 2 Lettele		oktober-26	2	122	Omgevingsplan onherroepelijk	1
7	55	Holterweg nabij nr 93 Colmschate	Hofwoningen Colmschate	november-26	2	60	Past in Omgevingsplan	4
8	28	Dorpsstraat 1 Bathmen		november-26	2	79	Past in Omgevingsplan	6
9	104	Zuidloerweg 4 Bathmen		november-26	2	133	Omgevingsplan onherroepelijk	2
10	46	Meesterspad Bathmen	Centrumplan Bathmen	december-26	2	57	Past in Omgevingsplan	2
11	87	Bettinkdijk 7 Bathmen	Bedrijfswoning en boerderijwinkel	januari-27	2	49	Past in omgevingsplan	1
12	105	De Negenhoek 40 t/m 62 Lettele	CPO woningbouw Lettele Oost	januari-27	2	72	Omgevingsplan onherroepelijk	12
13	72	De Negenhoek Lettele	Woningbouw Lettele Oost	januari-27	2	111	Omgevingsplan onherroepelijk	23
14	19	Oerdijk 21a Schalkhaar		januari-27	2	127	Past in Omgevingsplan	21
15	80	Oerdijk 34-36 Schalkhaar		januari-27	3	80	Omgevingsplan vastgesteld	10
16	89	Oerdijk (nabij) 118 Schalkhaar		februari-27	2	93	Omgevingsplan onherroepelijk	1
17	18	Bathmenseweg 46 - Harmelinksdijk 2 Lettele		maart-27	2	12	Omgevingsplan onherroepelijk	2
18	102	Juffenstraat 1,3,5 & 7 Loo-Bathmen	CPO Loo Goedkope woningen	maart-27	2	32	Omgevingsplan onherroepelijk	4
19	10	Van Hetenstraat, Deventer		maart-27	2	86	Omgevingsplan onherroepelijk	52
20	68	Deventerweg 31 D & E, Bathmen	Bathmense enk fase 3 (nw kavel 23&24	maart-27	2	102	Past in Omgevingsplan	2
21	31	Griffel 1 en Lessenaar 1 - 3 Bathmen	Woningbouw t Loo	maart-27	2	120	Omgevingsplan onherroepelijk	3
22	77	Diezestraat Deventer	Aan de Dijk B/C	april-27	2	1	Omgevingsplan onherroepelijk	43
23	6	t Hoge Veld Okkenbroek		april-27	2	85	Omgevingsplan onherroepelijk	6
24	9	Pr. Beatrixstraat, Deventer	Oranjeplaats	april-27	2	125	Omgevingsplan onherroepelijk	65
25	128	Vermeerstraat 2 Deventer	De Parel	april-27	4	142	BOPA verleend	6 + 12 kamers
26	129	Noordzeestraat 2 Deventer	SILO	juni-27	2	91	Past in Omgevingsplan	20
27	111	Jan Wansinkstraat Deventer	Schuurwoningen/patiowoningen	juli-27	2	18	Omgevingsplan onherroepelijk	12
28	2	Het Bouwland 2-40, Schalkhaar		juli-27	5	16	Masterplan vastgesteld	20
29	22	Smyrnastraat 3- 5 Deventer	Tapijtfabriek	juli-27	5	23	Masterplan vastgesteld	207
30	17	Holterweg 136-136a Lettele	Erve de Poll	juli-27	5	36	Anterieure overeenkomst	3
31	23	Bussinksweg 6 Bathmen	De Olde Goldenbeld	juli-27	5	121	Anterieure overeenkomst	1
32	57	Gorsselseweg 27 Bathmen	Hoenderpark	juli-27	5	129	Anterieure overeenkomst	15
33	60	Verzetslaan 20 Deventer	Urban Woods	juli-27	5	132	Nota van Uitgangspunten door ons opgesteld. Stellen we gelijk aan Intentieovereenkomst	80
34	83	Looweg (naast) 60 Bathmen	Oonk	juli-27	5	135	Anterieure overeenkomst	14

Volg- orde nr.	Regi str. Nr	Adres	(Evt) Projectnaam	Verwachte startdatum bouw (na evt aanpassing gem. obv bewijsstuk)	Rangorde	Loting getal	Bewijsstuk projectrijpheid	Totaal aantal woningen
35	48	Lange Bisschopsstraat 39-41	Lange B39-41	augustus-27	1	71	Omgevingsvergunning bouw	6
36	92	Aanvangsweg 2 Lettele		augustus-27	2	145	Omgevingsplan onherroepelijk	2
37	110	Janus Baulingstraat Deventer	Het Lint Deventer	oktober-27	2	100	Omgevingsplan onherroepelijk	26
38	107	Kolkmansweg 5 Schalkhaar		oktober-27	3	46	Omgevingsplan vastgesteld	22
39	82	Raambuurt Deventer - Bergsingel 1, 1 A t/m 1D, 3 t/m 49 (oneven)	Senzora Raambuurt Deventer blok 1 t/m 4	oktober-27	3	70	Omgevingsplan vastgesteld	110
40	47	Raamstraat 10 Deventer	Senzorapand	oktober-27	3	117	Omgevingsplan vastgesteld	8
41	124	Bernoldstraat e.o. Ludgeruskwartier Deventer	Ludgeruskwartier	oktober-27	5	73	Anterieure overeenkomst	459
42	79	Hagenvoorderdijk Schalkhaar (toekomstig: Hagenvoordererf 1-39)	Hagenvoorde	oktober-27	5	90	Masterplan vastgesteld	20
43	95	Brink 40-43 Deventer	Woonzorgvoorziening Brink	oktober-27	5	136	Raadsbesluit gelijk te stellen aan Masterplan	27
44	25	Hobbemastraat 2-24 Deventer	Hobbemastraat Fase 2	oktober-27	6	7	Richting gevende uitspraak college is gelijkgesteld aan Ontwikkelperspectief	31
45	51	Lange Bisschopsstraat 58-60 Deventer	Stadshof I	oktober-27	6	51	Ontwikkelperspectief vastgesteld	13
46	33	Spanjaardsdijk 45 Schalkhaar	RegimentsPark Spanjaardsdijk Schalkhaar	oktober-27	6	58	Ontwikkelperspectief vastgesteld	26
47	81	Larenseweg - Noteboomstraat Bathmen	24 levensloopbestendige app	oktober-27	6	146	Ontwikkelperspectief vastgesteld	24
48	97	Janus Baulingstraat Deventer	Dorpsrand Zandweteringpark	november-27	2	44	Omgevingsplan onherroepelijk	14
49	36	Oerdijk 222 Okkenbroek	Noaberhus Okkenbroek	november-27	2	113	Past in Omgevingsplan	5
50	112	Nabij H. Kolthekstraat, S. van Deldenstraat Deventer	Dorpsrand Zandweteringpark	december-27	2	26	Omgevingsplan onherroepelijk	36
51	147	Zwaluwenburg 10 Deventer	Kindcentrum Zwaluwenburg	januari-28	1	53	Integraal huisvestingsplan	kindcentrum
52	145	Smyrnastraat 1 Deventer	Kleine Planeet + openbaar onderwijs	januari-28	1	104	Integraal huisvestingsplan	kindcentrum
53	134	Van Lithstraat 1 Deventer	Montessori van Lith	januari-28	1	126	Integraal huisvestingsplan	kindcentrum
54	135	Spijkerpad 1 Deventer	Het Palet	januari-28	1	140	Integraal huisvestingsplan	kindcentrum
55	21	Veldhuizerdijk 7, Diepenveen	Erf de Moespot , Landgoed De Hoek	januari-28	7	4	Intentieovereenkomst	2
56	45	Slinkmansweg 4-4a Schalkhaar		januari-28	7	13	Intentieovereenkomst	1
57	91	Holterweg 119-19a Lettele		januari-28	7	21	Intentieovereenkomst	1
58	66	H.G. Gooszenstraat 1-3 Deventer		januari-28	7	33	Intentieovereenkomst	10
59	78	Hein Braakhuisstraat (naast 26) Lettele		januari-28	7	39	Intentieovereenkomst	1
60	49	Nieuwstraat 32-48 Deventer	Stadsgaarde II	januari-28	7	50	Nota van Uitgangspunten door ons opgesteld. Stellen we gelijk aan Intentieovereenkomst	15
61	69	Deventerweg 3-5 Bathmen		januari-28	7	55	Intentieovereenkomst	11
62	106	Colmschaterstraatweg 1B Schalkhaar		januari-28	7	56	Intentieovereenkomst	2
63	84	Weternansweg 24 Diepenveen		januari-28	7	62	Intentieovereenkomst	3
64	120	Scheperboersweg 3 Bathmen		januari-28	7	65	Intentieovereenkomst	2
65	29	Ceintuurbaan 111 Deventer		januari-28	7	75	Intentieovereenkomst	24
66	130	Brink 8 Bathmen	Brink Bathmen Plot B	januari-28	7	76	Intentieovereenkomst	24
67	8	Karel de Grotelaan 2 Deventer		januari-28	7	108	Intentieovereenkomst	20
68	67	Colmschaterstraatweg 6a-8 Schalkhaar		januari-28	7	116	Intentieovereenkomst	15
69	43	Oostermaatsdijk 7 Lettele	Kleine Brander	januari-28	7	118	Intentieovereenkomst	7
70	76	Alferinklaan Bathmen		februari-28	7	107	Ontwikkelperspectief richting college. Wordt gelijkgesteld aan intentieovereenkomst	25
71	34	Singel 26 Deventer	Topicus Campus	april-28	5	3	Masterplan vastgesteld	90
72	40	Scheepvaartstraat 1 Deventer	BKN-XL, Ter Hoevenlocatie	april-28	5	101	Anterieure overeenkomst	98

Volg- orde nr.	Regi str. Nr	Adres	(Evt) Projectnaam	Verwachte startdatum bouw (na evt aanpassing gem. obv bewijsstuk)	Rangorde	Loting getal	Bewijsstuk projectrijpheid	Totaal aantal woningen
73	98	Holterweg 85 Deventer	Wolters keukens	april-28	7	103	Intentieovereenkomst	39
74	96	Molenweg-Burg. Doffegnieslaan Diepenveen		april-28	7	106	Intentieovereenkomst	12
75	38	Keizerstraat achter 39 Deventer		april-28	8	20	Positief antwoord vooroverleg	9
76	122	Daggertsweg 1	De Witte Hoeve	april-28	8	34	Positief antwoord vooroverleg	24
77	32	Zwolseweg 156 Deventer	Erasmushof	april-28	8	66	Positief antwoord vooroverleg	8
78	100	Wechelerweg (t.o. 30) Deventer		april-28	8	67	Positief antwoord vooroverleg	1
79	93	Bathmenseweg 45a Lettele		april-28	8	74	Positief antwoord vooroverleg	1
80	99	Averlostraat 3 Deventer	AVE03	april-28	8	92	Positief antwoord vooroverleg	31
81	44	Raalterweg 39 Diepenveen	Boerderij Kranenkamp	april-28	8	99	Positief antwoord vooroverleg	2
82	116	Noorderplein 6 Deventer		april-28	8	123	Positief antwoord vooroverleg	6
83	1	Industrieweg 2-2a Deventer	Vihamij	april-28	8	128	Aangeboden IOK gelijkgesteld aan positief antwoord vooroverleg	18
84	42	Boxbergerweg 46 Diepenveen	Nieuw Veldhuis	april-28	8	134	Positief antwoord vooroverleg	4
85	94	Korte Bisschopsstraat 1-5 Deventer	Optopping HEMA	juni-28	7	42	Intentieovereenkomst	27
86	148	Stationsweg 21 Colmschate	De Centrale Colmschate (transformatie vml KPNgebouw)	juni-28	8	78	Positief antwoord vooroverleg	20
87	5	Tussen Melchior van Brielstraat, De Nieuwe Aanleg en Boxbergerweg, Diepenveen	t Nijland	juli-28	3	83	Omgevingsplan vastgesteld	73
88	4	Woertmansweg Bathmen		juli-28	5	24	Nota van Uitgangspunten	80
89	53	Lange Bisschopsstraat 56 Deventer	Stadshof III	juli-28	6	30	Ontwikkelperspectief vastgesteld	8
90	52	Lange Bisschopsstraat 52 Deventer	Stadshof II	juli-28	6	119	Ontwikkelperspectief vastgesteld	10
91	3	Tussen Gorsselseweg, Woertmansweg, Hoekmansweg	Schipbeekbuurt Bathmen	juli-28	6	141	Ontwikkelperspectief vastgesteld	325
92	75	Koningin Julianastraat 37 Deventer	Piekfijnplein	juli-28	7	2	Samenwerkingsovereenkomst wordt gelijkgesteld aan intentieovereenkomst	35
93	133	Hunneperkade 1 Deventer	Roto	augustus-28	5	87	Anterieure overeenkomst	800 + 60 zorgunits
94	58	Lange Bisschopstraat 6 Deventer	Scapino	augustus-28	7	139	Intentieovereenkomst	40
95	15	Brinkgreverweg 137-141 Deventer	Rust Roest	augustus-28	8	28	Positief antwoord vooroverleg	50
96	126	Zwaluwenburg 6 Eekhoorn 10 Deventer	Zwaluwenburg fase 2 en 3	september-28	5	43	Masterplan vastgesteld	36
97	109	Merwedestraat Schipbeekstraat Deventer		september-28	7	109	Getekend brief bestendiging afspraken stellen wij gelijk aan intentieovereenkomst.	14
98	13	Tussen Laan van Borgele, Landsherenlaan en Lebuïnuslaan	De Marke Noord	november-28	5	94	Masterplan vastgesteld	250
99	144	Caspar de Crayerstraat 1 Deventer	Gymzaal Oudaen	januari-29	1	17	Integraal huisvestingsplan	Gymzaal
100	137	Nico Bolkensteinlaan Deventer	Kindcentrum Rielerenk	januari-29	1	131	Integraal huisvestingsplan	kindcentrum
101	149	Rielerweg 174 Deventer	Kleine Planeet + Olijfboom	januari-29	1	144	Integraal huisvestingsplan	kindcentrum
102	35	Koekendijk 10 Bathmen	Melkfabriek	januari-29	5	29	Anterieure overeenkomst	20
103	20	Nieuwstraat 98 Deventer	KPN locatie	januari-29	7	9	Intentieovereenkomst	70
104	117	Baarler Marsweg 3-5 Schalkhaar	Skaeve Huse	januari-29	7	47	Intentieovereenkomst	12
105	14	Bij Deventerweg 50, Bathmen	Bathmense Enk Noord	januari-29	7	97	Intentieovereenkomst	180
106	7	Holterweg 8a, Deventer		januari-29	8	98	Positief antwoord vooroverleg	8
107	103	Bathmenseweg 39 Lettele	Oude schoollocatie	januari-29	9	19	Raadsbesluit routerkaart Lettele	30
108	121	Pilot Garageboxen Dreef 127g Borgele Deventer	Pilot Garageboxen	januari-29	9	35	Prestatieafspraken	5
109	151	Molenstraat 2 Bathmen		januari-29	9	41	Woonbestemming	30

Volg- orde nr.	Regi- str. Nr	Adres	(Evt) Projectnaam	Verwachte startdatum bouw (na evt aanpassing gem. obv bewijsstuk)	Rangorde	Loting getal	Bewijsstuk projectrijpheid	Totaal aantal woningen
110	30	Karveel 4 Colmschate		januari-29	9	54	Woonbestemming	25
111	11	Herman Boerhaavelaan, Deventer		februari-29	7	61	Intentieovereenkomst	45
112	64	G.J.L. Ankersmitlaan 61 F Deventer	Teugseplein	maart-29	8	68	Aangeboden IOK gelijkgesteld aan positief antwoord vooroverleg	46
113	65	Oerdijk 91 Schalkhaar	Erve Zantvoort	april-29	3	37	Omgevingsplan vastgesteld	2
114	62	Wechelerweg Schalkhaar	Wechelerhoek	mei-29	5	130	Masterplan vastgesteld	1605
115	142	Sint Olafstraat Deventer	Haveneiland	juni-29	7	8	Richting gevende uitspraak raad en beschikbaarstellen voorbereidingskrediet	580
116	71	Stadshof Deventer (overig)	Stadshof	juli-29	6	84	Ontwikkelperspectief vastgesteld	49
117	50	Engestraat 13-15, Nieuwstraat 14- 20 Deventer	Stadsgaarde III	december-29	8	45	Positief antwoord vooroverleg	14
118	101	Baarerhoek (Oerdijk, Lobbertsweg, Spanjaardsdijk, Kanaaldijk West)	Baarerhoek	december-29	9	88	Raadsbesluit Visie Toekomst Wonen Deventer (fase 3: Wonen ruimte stad)	1750
119	136	Eikvaren 41a en Fonteinkruid 130 Deventer	Het Roessink en De Wereldwijzer	januari-30	1	11	Integraal huisvestingsplan	kindcentrum
120	143	Roto Kindcentrum + sport		januari-30	1	112	Integraal huisvestingsplan	kindcentrum
121	61	Bagijnenstraat Deventer	Stadsgaarde	januari-30	8	15	Collegebesluit wordt gelijkgesteld aan positief antwoord vooroverleg	30
122	27	C Huygenstraat 1 Deventer	Complex 61+81 - Fase 2	januari-30	9	59	Woonbestemming	21
123	26	J. van Vlotenlaan 14 Deventer	Complex 61+81 - Fase 1	januari-30	9	95	Woonbestemming	55
124	115	Hoek K. de Grotelaan - Wezenland Deventer		januari-30	9	105	Woonbestemming en prestatieafspraken	188
125	70	Percelen Schuurmansweg/Boxbergerweg	Naast Eikendal	september-30	9	40	Woonbestemming (uit te werken)	240
126	146	Diepenveenseweg 1B Deventer	PostNL locatie	oktober-30	7	38	Intentieovereenkomst	250
127	138	Wechelerhoek Deventer (kindcentrum)		januari-31	1	69	Integraal huisvestingsplan	kindcentrum
128	139	Wechelerhoek Deventer VO school +sport		januari-31	1	89	Integraal huisvestingsplan	VO school
129	86	Prins Hendrikstraat Deventer	Piekfijnplein	januari-31	5	22	Bestuurlijk hoofdlijnenakkoord wordt gelijkgesteld met Nota van Uitgangspunten	32
130	132	PC Hooftlaan Deventer	PC Hooftlaan	januari-31	8	27	Positief antwoord vooroverleg	90
131	114	Grevelingenstraat en Neerstraat Deventer		januari-31	9	25	Woonbestemming en prestatieafspraken	117
132	39	Ganzekooisweg 4 Diepenveen		april-31	8	110	Positief antwoord vooroverleg	1
133	73	Oxerhoflaan 5 Deventer		januari-32	2	6	Omgevingsplan onherroepelijk	1
134	113	Radboudlaan 1 Deventer		januari-32	9	5	Woonbestemming	350
135	140	Baarerhoek Deventer VO school +sporthal		januari-35	1	48	Integraal huisvestingsplan	VO school
136	141	Baarerhoek Deventer Kindcentrum		januari-35	1	64	Integraal huisvestingsplan	kindcentrum
Ntb	12	Oude Rielersweg/Timmermansweg, Schalkhaar			-	14	Geen	25
Ntb	56	Maatmansweg en Colmschaterstraatweg 7a Deventer	Maatmansweg		-	77	Geen	6
Ntb	37	Gashavenstraat Deventer	Hartenaasje		-	81	Geen	200
Ntb	74	Holterweg 112 Deventer	Unicom		-	82	Geen	21
Ntb	63	Pekelharingsweg (naast 7a/b) Kavel a8650, Deventer	Stobbenhof		-	96	Geen	7
Ntb	41	Beerninksweg 2 Schalkhaar			-	114	Geen	4
Ntb	90	Oerdijk (nabij) 196 Okkenbroek	Wisselhof Okkenbroek		-	115	Geen	9
Ntb	108	Nabij Oerdijk 83 Schalkhaar	Perceel 4229		-	124	Geen	6
Ntb	125	Schipbeeksweg 2 Bathmen			-	137	Geen	1
Ntb	24	Ceintuurbaan 10 Deventer			-	138	Geen	30