

HAALBAARHEIDSONDERZOEK

SKAEVE HUSE

www.deventer.nl/skaeve-huse

Bewonersavond 9 juni

Terugblik bewonersavond 11 mei

Waardevolle eerste indruk vragen en zorgen omwonenden:

Globale onderverdeling van de vragen en zorgen:	
Informatieverzoek (hoe zit het met...)	30
(Sociale) veiligheid (ik maak mij zorgen om...)	22
Proces (doorlopen en nog te gaan)	14
Natuur/ecologie (rust in gebied, natuur)	5
Verkeer / openbaar vervoer	4
Omzet-/waardedaling bedrijf/woning	2
Overige	3
Totaal	80

Wat is er na 11 mei gebeurd?

- Winkeliers en scholen gesproken (12 mei)
- Website aangevuld (vragen en antwoorden, bodemonderzoeken en presentatie)
- Ondernemers individueel gesprek aangeboden
- Aanvullende, openbare inloopavond 22 juni
- Locatie 9 juni dichterbij gekozen
- 4 panelen met die ingaan op de meest gestelde vragen

Uitwerking: Wat zijn Skaeve Huse wel en niet?

Skaeve Huse zijn geschikt voor mensen die:

Vaak psychisch in de war zijn,
een verslaving hebben
en soms verstandelijk
beperkt zijn

Daardoor niet in een gewone
woonwijk kunnen wonen

Door de complexe
problematiek vaak geen
passende zorg kunnen
krijgen

Mede daardoor vaak dakloos
worden

Met een dak boven hun
hoofd, zorg en begeleiding
in een rustige omgeving tot
rust komen

WEL

Skaeve Huse zijn niet geschikt voor mensen die:

Een gevaar zijn voor zichzelf
of de samenleving →
Gesloten GGZ

Veroordeeld zijn en hun
straf moeten uitzitten →
Gevangenis

Een misdrijf hebben
gepleegd →
Gevangenis of TBS-kliniek

Alleen verslaafd zijn →
Tactus verslavingszorg en
geplande zorgwoningen aan
de Brink

Alleen dakloos zijn →
Iris daklozenopvang
Polstraat

NIET

Uitwerking proces: Globale tijdlijn



Hoe is de locatie bepaald (11 mei)?

1. Eisen vaststellen: Voldoende afstand tot bestaande woningen en geschikt voor 6-12 woningen
2. Beoordelingscriteria opstellen (*)
3. Gemeenteraad betrekken (draagkracht omgeving en drukke fietsroutes)
4. In 4 brede workshops van longlist naar shortlist en geschikte locatie

() Grondeigendom, ruimtelijke inpasbaarheid, milieuaspecten, financieel, juridisch, draagkracht omgeving, verkeer (drukke fietsroutes), ecologie, water en klimaatadaptatie, civieltechnisch, cultuurhistorie/archeologie en behoeften doelgroep*

Skaeve Huse in beeld



Voorbeeld (andere locatie)



Denkrichting mogelijke inpassing Baarler Marsweg

Vervolg en informatie

- Presentielijst ingevuld?
- Volgend overleg 2e helft september, uitnodiging volgt
- Raadsvoorstel over locatie, kosten en participatie, eind 2026
- Daarna: Verder met u in gesprek
- Reactieformulieren voor overgebleven vragen
- Nieuwe vragen: skaevhuse@deventer.nl of 14 0570 (Bas Reijenga)
- Informatie: www.deventer.nl/skaeve-huse

