

Zakelijke beschrijving van de inhoud van een intentieovereenkomst over kostenverhaal zoals bedoeld in artikel 13.13 Omgevingswet

Bij de intentieovereenkomst met zaaknummer 293581-2025

Partijen:

Nejboer Ontwikkeling B.V. en de gemeente Deventer.

Datum overeenkomst:

2 september 2026

Locatie:

Het gebied bestaande uit het perceel gelegen aan de Daggertsweg 1, kadastraal bekend als gemeente Deventer, sectie F met nummer 863.

Projectinhoud:

De initiatiefnemer heeft aan de Gemeente te kennen gegeven dat hij voornemens is te onderzoeken of de locatie, het gebied gelegen aan de Daggertsweg, geschikt is om in ontwikkeling te nemen voor de bouw van een appartementencomplex met 16 wooneenheden en parkeerplaatsen op eigen terrein t.b.v. de appartementen.

Om de realisatie van dit project mogelijk te maken wordt door initiatiefnemer een wijziging van het vigerende omgevingsplan aangevraagd.

Hoofdpijnen overeenkomst:

Het betreft het ontwikkelen van appartementen met parkeerplaats op eigen terrein. De initiatiefnemer neemt alle kosten van en samenhangend met de ontwikkeling op zich. Voor de ontwikkeling wordt door initiatiefnemer een wijziging van het omgevingsplan aangevraagd. Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.