

Zakelijke beschrijving van de inhoud van een intentieovereenkomst over kostenverhaal zoals bedoeld in artikel 13.13 Omgevingswet

Bij de intentieovereenkomst met zaaknummer 45021-2025

Partijen:

Orvesta B.V. en de gemeente Deventer.

Datum overeenkomst:

2 september 2026

Locatie:

Het gebied bestaande uit het perceel gelegen aan de Zwolseweg 156, kadastraal bekend als gemeente Deventer, sectie B met de nummers 11561 en 11620.

Projectinhoud:

De initiatiefnemer heeft aan de Gemeente te kennen gegeven dat hij voornemens is te onderzoeken of de locatie, het gebied gelegen aan de Zwolseweg 156, geschikt is om in ontwikkeling te nemen voor woningbouw.

Om de realisatie van dit project mogelijk te maken wordt door initiatiefnemer een wijziging van het vigerende omgevingsplan aangevraagd.

Hoofdpijnen overeenkomst:

Het betreft het ontwikkelen van woningen met toebehoren. De initiatiefnemer neemt alle kosten van en samenhangend met de ontwikkeling op zich. Voor de ontwikkeling wordt door initiatiefnemer een wijziging van het omgevingsplan aangevraagd. Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.