

Besluit nr. : Deventer, 31 mei 2011  
Eenheid/Cluster : Eenheid Ruimte en Samenleving, Cluster Expertisecentrum

Burgemeester en wethouders van Deventer,

## **BESLUITEN**

Vast te stellen de volgende regeling betreffende het gebruik van publiek toegankelijke gebouwde parkeervoorzieningen.

### **Artikel 1 Begripsomschrijving**

In deze Algemene Voorwaarden wordt verstaan onder:

De garage:	De gebouwde parkeervoorziening met bijbehorend() terrein(en) en/of ruimten.
De eigenaar:	De eigenaar en/of de beheerder en/of exploitant van de garage en/of hun/zijn vertegenwoordiger(s)
De parkeerder:	De eigenaar/gebruiker van een voertuig, dat in of op de garage geparkeerd is.
Houderschap:	Het in handen hebben van een parkeerbewijs .
Parkeerbewijs:	Parkeerkaart, uitrijkaart, parkeerpas, abonnement, een en ander betrekking hebbend op de garage en zoals door eigenaar uitgegeven.
Parkeergeld:	Bedrag dat de parkeerder is verschuldigd voor het gebruik van de garage;
Parkeerovereenkomst krachtens abonnement:	Overeenkomst strekkende tot een gebruik anders dan eenmalig gebruik, welke overeenkomst schriftelijk wordt aangegaan.

### **Artikel 2 Parkeerovereenkomst**

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op de rechtsrelatie tussen de eigenaar van de parkeergarage en de parkeerder; de algemene voorwaarden van de parkeerder worden door de exploitant uitdrukkelijk niet geaccepteerd

Een parkeerovereenkomst wordt geacht te zijn tot stand gekomen door het enkele feit van het houderschap van een parkeerbewijs c.q. door het enkele feit van dat het gebruik van de garage. Bij onenigheid over de vraag of er reeds gebruik wordt gemaakt van de garage, zal bepalend zijn het feit dat de gebruiker zich op het tot de garage behorende terrein bevindt. Alsdan zijn automatisch de onderhavige Algemene Voorwaarden van toepassing.

### **Artikel 3**

3.1

#### **Toegang**

Het inrijden van voertuigen in de garage en het uitrijden uit de garage kan uitsluitend geschieden tijdens de in of bij de garage aangegeven openingstijden of op nader overeengekomen andere tijden. De eigenaar is bevoegd deze tijden in voorkomende gevallen te wijzigen.

3.2

In de garage mogen uitsluitend personenauto's en daarmee qua omvang gelijkgestelde voertuigen worden geparkeerd. De hoogte van deze voertuigen mag niet meer bedragen dan de hoogte die bij de ingang van de garage staat aangegeven. Het parkeren van aanhangwa-

3.3 gens van welke aard dan ook, hieronder mede begrepen caravans, is niet toegestaan. Gebruik van de garage is voorts niet toegestaan voor een voertuig, waarvan de parkeerder weet of redelijkerwijs kan weten of vermoeden dat deze de garage en/of zich daarin bevindende personen en zaken (zoals andere voertuigen) gelet op de omvang en/of zaken die daarmee worden vervoerd, schade kan toebrengen.

3.4 De eigenaar is gerechtigd aan een voertuig de toegang tot de garage te weigeren indien de eigenaar dit wenselijk acht. Dit geval zal zich in het bijzonder voordoen indien de eigenaar weet of vermoedt dat een voertuig ontplofbare of andere gevaarlijke stoffen vervoert, daaronder niet begrepen motorbrandstof in het daarvoor bestemde reservoir van het voertuig, alsmede in het geval de eigenaar van oordeel is dat het voertuig, gelet op de omvang en/of zwaarte dan wel de zaken die daarmee worden vervoerd, aan de omgeving schade kan toebrengen, in de meest ruime zin.

#### **Artikel 4**

##### **Parkeerbewijs**

4.1 Een voertuig heeft slechts toegang tot de garage met een geldig parkeerbewijs.

4.2 Een parkeerbewijs geeft, mits wordt voldaan aan de overige bepalingen van deze Algemene Voorwaarden, recht op toegang tot de parkeergarage en het daarin brengen en parkeren van één motorvoertuig. Indien geconstateerd wordt dat een parkeerder op welke manier dan ook twee of meerdere voertuigen tegelijkertijd via één parkeerbewijs parkeert, is de eigenaar gerechtigd hem de toegang tot de parkeergarage onmiddellijk te ontzeggen. De eigenaar verschaft parkeerder weer toegang tot de parkeergarage na betaling van gederfde parkeerinkomsten op basis van het vigerende kortparkeertarief en een boete ter hoogte van €100,00. De eigenaar bepaalt wanneer de parkeerder weer toegang tot de parkeergarage krijgt.

4.3 Het parkeerbewijs blijft eigendom van de eigenaar. Het is niet overdraagbaar en dient bij het beëindigen van het gebruik aan de eigenaar te worden teruggegeven.

#### **Artikel 5**

##### **Parkeergeld**

Het parkeergeld wordt berekend volgens het door de eigenaar vastgestelde tarief, zoals dat in of bij de garage staat aangegeven. De eigenaar is te allen tijde gerechtigd het tarief te wijzigen.

#### **Artikel 6**

##### **Betaling**

6.1 Het verschuldigde parkeergeld dient, voordat de parkeerder met zijn voertuig de garage verlaat, te worden betaald, tenzij een andere regeling is getroffen.

6.2 Na ontvangst van de betaling geeft het parkeerbewijs de parkeerder gedurende een periode van vijftien minuten, te rekenen vanaf het moment van betaling, het recht en de gelegenheid om zijn motorvoertuig buiten de parkeergarage te brengen. Indien genoemde periode verstrijkt zonder dat de parkeerder zijn motorvoertuig buiten de parkeergarage heeft gebracht vangt een nieuwe parkeertermijn aan waarvoor opnieuw parkeergeld verschuldigd is.

6.3 De eigenaar is te allen tijde gerechtigd het geparkeerde voertuig terug te houden, zolang niet al hetgeen de parkeerder op grond van de parkeerovereenkomst aan de eigenaar is verschuldigd, is voldaan.

6.4 Indien de parkeerder geen parkeerbewijs kan tonen, is hij voor elke dag of gedeelte daarvan, waarop hij naar het oordeel van de eigenaar gebruik van de garage heeft gemaakt, dit laatste behoudens deugdelijk tegenbewijs van de parkeerder, het tarief voor een vol etmaal verschuldigd.

## **Artikel 7**

### **Gebruik van de garage**

- 7.1 De parkeerder is verplicht de aangegeven rijrichting te volgen, aanwijzingen van de eigenaar op te volgen, het voertuig te plaatsen op de aangegeven of aan te geven plaats binnen de belijning van het parkeervak en zich zodanig te gedragen dat de afwikkeling van het verkeer in en nabij de garage ongestoord doorgang kan vinden en de veiligheid niet in gevaar wordt gebracht.
- 7.2 Het voertuig dient tijdens het parkeren deugdelijk te zijn afgesloten en de lichten moeten zijn gedoofd. Het is inzittenden van voertuigen, die in de garage worden geparkeerd, niet toegestaan om tijdens de parkeertijd langer in het voertuig of garage te verblijven dan gedurende de tijd die nodig is het voertuig de garage in te rijden, deze te parkeren en bij vertrek de garage uit te rijden alsmede de tijd die nodig is om te voet van respectievelijk naar het geparkeerde voertuig te gaan, naar respectievelijk vanaf, de uit- c.q. ingang van de garage.
- 7.3 Gedurende de aanwezigheid in of op het terrein van de garage is de parkeerder verplicht zich conform de bepalingen van de Wegenverkeerswet, de nadere regels krachtens deze wet gesteld, het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens en de daarbij behorende bijlagen, alsook de nadere regels krachtens bedoeld reglement gesteld, te gedragen. Bij niet nakoming daarvan is de parkeerder aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende schade.
- 7.4 Het namens de eigenaar ingezette personeel van de garage is gerechtigd- indien dit noodzakelijk is bij fout parkeren door parkeerder of in noodgevallen dan wel anderszins uit het oogpunt van het functioneren van de garage wenselijk is - voertuigen binnen de garage te verplaatsen en/of, de garage met enig voertuig in en uit te rijden, zonder dat dit kan leiden tot enige aansprakelijkheid van de eigenaar of het personeel.
- 7.5 Het geparkeerde voertuig kan alleen tijdens openingstijden worden afgehaald. De maximale parkeertijd bedraagt 15 dagen ononderbroken, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen. Na afloop van deze maximale termijn is de parkeerder naast en boven het normaal verschuldigde parkeertarief een boete verschuldigd van €100,- per dag voor elke dag dat na het verstrijken van deze maximale termijn nog van de garage gebruik wordt/ is gemaakt, zulks zonder dat voorafgaande ingebrekestelling is vereist en onverkort het recht van de eigenaar om daarnaast en daarenboven schadevergoeding te vorderen.
- 7.6 Het is verboden in of op de garage goederen te verkopen, te koop aan te bieden, te verhuren of ter verhuur aan te bieden, dan wel diensten aan te bieden of te leveren.
- 7.7 Het is verboden in of op de garage reparaties of andere werkzaamheden uit te voeren of te doen uitvoeren of het voertuig te reinigen, tenzij daartoe uitdrukkelijk toestemming door de eigenaar is verleend.
- 7.8 Het is, anders dan met voorafgaande toestemming van de eigenaar, verboden om de parkeergarage voor andere doeleinden te gebruiken dan voor het parkeren van motorvoertuigen.
- 7.9 Het is verboden om afval op andere dan daarvoor bestemde plaatsen achter te laten.
- 7.10 Het is zonder toestemming van de eigenaar niet toegestaan in, op of aan de parkeergarage reclame, in welke vorm dan ook, te maken.

## **Artikel 8**

### **Aansprakelijkheid**

- 8.1 Partijen beogen met het sluiten van een parkeerovereenkomst uitdrukkelijk niet het sluiten van een overeenkomst van bewaarneming. De parkeerovereenkomst omvat geen bewaking dan wel enige aansprakelijkheid vanwege de eigenaar met betrekking tot schade aan het voertuig c.q. aan wat zich daarin, daaraan of daarop bevindt, en aan parkeerder en diens mede-inzittenden van het voertuig. Met name aanvaardt de eigenaar geen enkele aansprakelijkheid voor diefstal of het verloren gaan van eigendommen/bezittingen van de parkeerder en/of andere inzittenden van het voertuig dan wel andere zaken die de parkeerder en/of inzittenden onder hun berusting hebben en evenmin voor onder

verantwoordelijkheid van parkeerder en/of andere inzittenden vallende dieren. Evenmin aanvaardt de eigenaar enige aansprakelijkheid, voor welke schade dan ook, aan vooreen bedoelde zaken van parkeerder en/of mede-inzittenden van het voertuig respectievelijk mee vervoerende dieren, ter zake van lichamelijk letsel of enige andere schade direct of indirect veroorzaakt door of ten gevolge van het gebruik van de garage. Bovenstaande lijdt uitzondering voor wat betreft de dwingend rechtelijke wettelijke aansprakelijkheid van eigenaar en aansprakelijkheid van de eigenaar voor de schade wegens opzet of grove schuld van eigenaar. Aansprakelijkheid van eigenaar voor bedrijfsschade is uitgesloten. Parkeerder vrijwaart de eigenaar voor aanspraken jegens derden tengevolge van door parkeerder aan deze toegebrachte schade.

- 8.2 De parkeerder is aansprakelijk voor alle schade die door of ten gevolge van het gebruik van de garage door hem is veroorzaakt (zoals bijvoorbeeld milieuschade als gevolg van een lekkend voertuig). Parkeerder draagt er zorg voor en ziet er op toe dat de inzittenden van zijn te parkeren/geparkeerde voertuig geen schade veroorzaken. Schade door de parkeerder veroorzaakt aan de garage of daartoe behorende apparatuur en installaties, dient ter plaatse te worden vergoed, tenzij de parkeerder en de eigenaar schriftelijk overeenkomen dat de betreffende schade op de parkeerder kan worden verhaald, waarbij voor vaststelling van de hoogte van de schade een door of namens de eigenaar opgestelde expertise beslissend zal zijn. De kosten van deze expertise komen ten laste van de parkeerder.

#### **Artikel 10**

##### **Conversie**

Indien een deel van deze Algemene Voorwaarden (of een of meer bepalingen van de parkeerovereenkomst krachtens abonnement) nietig of vernietigbaar is, dan laat dit de geldigheid van het overige deel daarvan onverlet. In plaats van het vernietigde of nietige deel geldt alsdan als overeengekomen het geen op wettelijk toelaatbare wijze het dichtst komt bij hetgeen partijen overeengekomen zouden zijn indien zij de nietigheid of vernietigbaarheid zouden hebben gekend.

#### **Artikel 11**

##### **Nederlands Recht**

Alle geschillen voortvloeiende uit de tussen de eigenaar en de gebruiker gesloten overeenkomst, inclusief de onderhavige voorwaarde, zijn bij uitsluiting onderworpen aan het oordeel van de burgerlijke rechter, die bevoegd is in de vestigingsplaats van de eigenaar, welke recht zal spreken met toepassing van Nederlands recht.

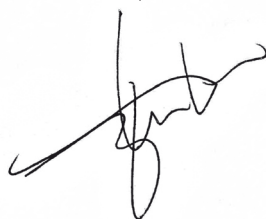
#### **Artikel 12**

##### **Mededelingen aan de eigenaar**

Alle mededelingen aan de eigenaar dienen te zijn gericht aan de door de eigenaar aangezeven beheerder of exploitant: Gemeente Deventer, postbus 5000, 7400 GC Deventer.

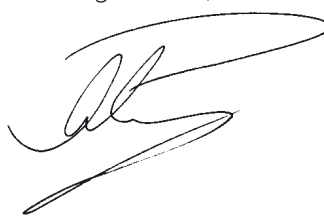
Aldus besloten in de vergadering van 31 mei 2011

Burgemeester en wethouders van Deventer,  
de secretaris,



drs. A.L.C.S. Lantain

de burgemeester,



ir. A.P. Heidema