

Oplegnotitie bij toelichting beplanting bedrijvenpark A1

Datum : 29 augustus 2011

Van : Matthijs Bootsma
RS/EC/ORB

Inleiding

Bij de herziening van het exploitatieplan Bedrijvenpark A1 is het goed om ook de bijlagen tegen nogmaals goed te bekijken en te actualiseren. Eén van de bijlagen zijn de locatie- eisen. Bijlage bij de locatie- eisen is een "toelichting beplanting bedrijvenpark A1". In de locatie- eisen zijn met betrekking tot deze toelichting wijzigingen opgenomen. Bij de herziening is besloten om deze wijzigingen niet meer in de locatie- eisen op te nemen, maar als een oplegnotitie bij de toelichting beplanting bedrijvenpark A1 te voegen. In deze oplegnotitie worden ook de diverse uitwerkingen van plannen genoemd voor

Rapporten

De volgende rapporten zijn van toepassing. De gelaagdheid is hieronder aangegeven:

1. Beeldkwaliteitplan Bedrijvenpark A1, augustus 2011, Arcadis;
2. Programma van Eisen openbaar Ruimte Gemeente Deventer
3. Toelichting beplanting bedrijvenpark A1, d.d. 4 mei 2005;
4. Inrichtingsplan bufferzone Bedrijvenpark A1, april 2005, Vista;
5. Plan van aanpak compensatie das in verband met aanleg Bedrijvenpark A1 Deventer, september 2010, Das & Boom
6. Inrichtings- en beheerplan Dortherbeek- traject Bedrijvenpark A1, 28 oktober 2010, Ecogroen
7. Inrichtingsplan DO 18-08-2011 Arcadis;

Wijzigingen op toelichting beplanting bedrijvenpark A1

Houtwal Molbergsteeg

Het plantverband voor struiken is 1,50 meter bij 1,50 meter. Bomen moeten aangeplant worden in een driehoeksverband met een onderlinge afstand van 2,0 x 2,0 meter.

Sierbeplanting Luwe Bedrijfszone

In de gevarieerde vakbeplanting als accentbeplanting naast heesters, ook bomen van de 3^e grootte met smalle compacte groeiwijze toepassen. Hiervoor drie soorten bomen toepassen waarbij het accent wordt bepaald door bloei of besdracht:

- Crataegus chlorosarca - meidoorn
- Pyrus calleryana 'Capital' - sierpeer
- Prunus 'Umineko' – sierkers

Olthofkavel

Onder de rij eiken die in de met struiken beplante groenstroken komen te staan als heesterbeplanting Symphoricarpos chenaultii 'Hancock' toepassen.

Entreegebied Oostelijke ontsluiting

De in dit rapport voorgestelde soort (Aesculus hippocastanum) niet aanplanten in verband met paardenkastanjabloedingsziekte. (protocol gemeente Deventer oktober 2007)

De bomen moeten een accent geven door bloei, takstructuur. Een extra accent kan worden verkregen door twee contrasterende verschijningsvormen naast elkaar toe te passen.

De volgende soorten hanteren:

- Aesculus indica – Oosterse Paardenkastanje (3 stuks in groepsverband)
- Liquidambar styraciflua 'Festiva' – Amberboom (1 stuk solitair)

Bijlage 1 beplantingslijst

Aanvullingen en wijzigingen op het beplantingsmateriaal:

Sierbeplanting Luwe Bedrijfszone, accentbeplanting aanvullen met:

- 50 stuks Crataegus chlorosarca maat 18-20 4x verplant, met draadkluit
- 50 stuks Pyrus calleryana 'Capital' maat 18-20 4x verplant, met draadkluit
- 50 stuks Prunus 'Umineko' maat 18-20 4x verplant, met draadkluit

Olthofkavel:

Toe te passen Quercus robur wijzigen in: maat 20–25 4x verplant, met draadkluit, plantafstand 10 x 10 m.

Entreegebied tunnel

Aesculus hioopcasarium vervalt en vervangen door:

- 3 stuks Aesculus indica maat 25–30 4x verplant, met draadkluit
- 1 stuk Liquidambar styraciflua 'Festiva' maat 25–30 4x verplant, met draadkluit