



24 mei 2022

Bewonersavond woningbouw Bettinkdijk Loo

18 december 2023

Programma vanavond

- Welkom en kennismaking
- Presentatie
- In gesprek
- Afsluiting

Wat gaan we vertellen?

- Korte terugblik
- Uitgangspunten routekaart Loo
- Randvoorwaarden stedenbouw & landschap
- Vervolgstappen en planning
- Ruimte voor het stellen van vragen

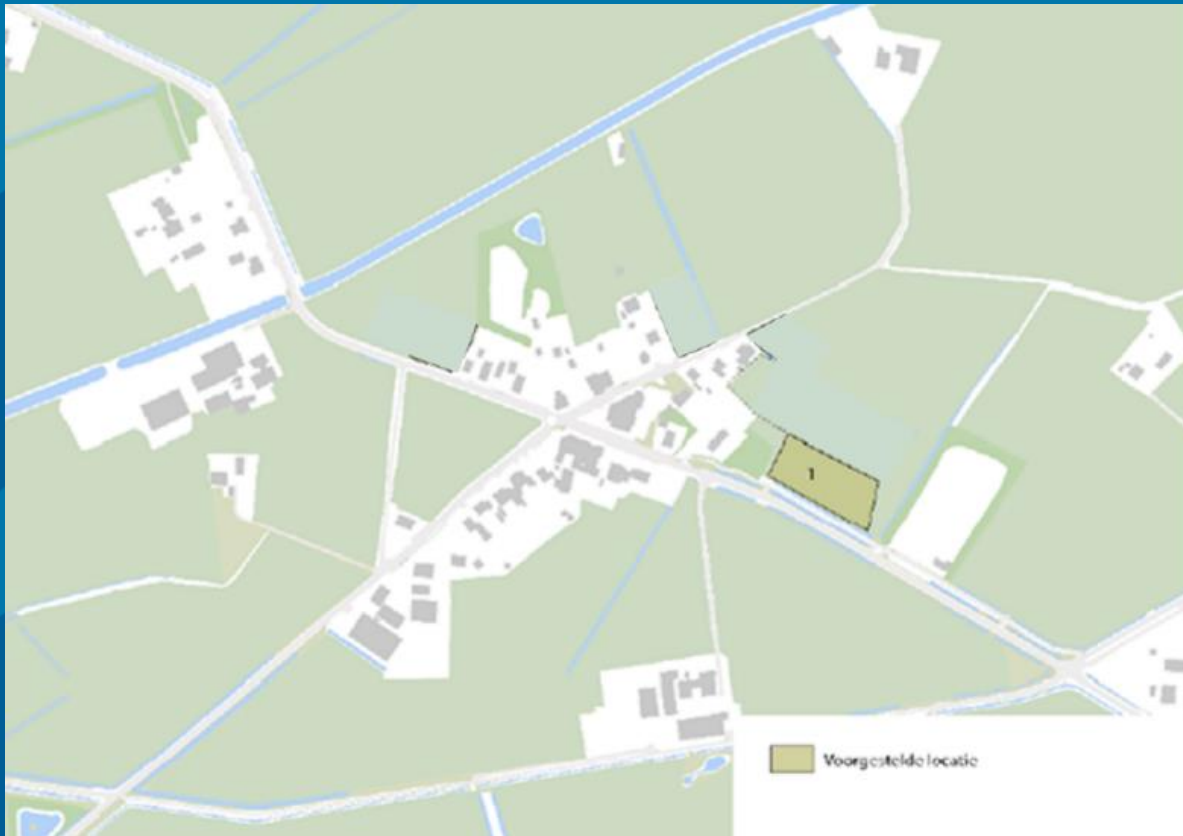
Terugblik, waar komen we vandaan?

- 2021 traject wonen en voorzieningen
- Participatie betrokkenen Loo
- Vaststelling routekaart december 2021
- Actief grondbeleid in dorpen
- Uitvoering nadere (haalbaarheids)onderzoeken
- Besluit aankoop november 2023

Routekaart Loo

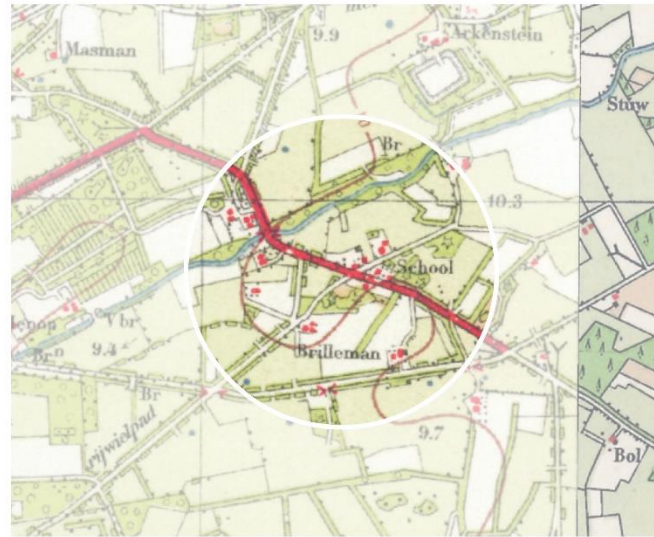
- Korte termijn bouw van circa 10 woningen
- (koop) woningen voor starters en jonge gezinnen
- Vraaggericht en uitgifte via CPO
- Indien behoefte na uitgifte groter blijkt, onderzoek naar nieuwe locatie

Locatie Bettinkdijk Loo routekaart

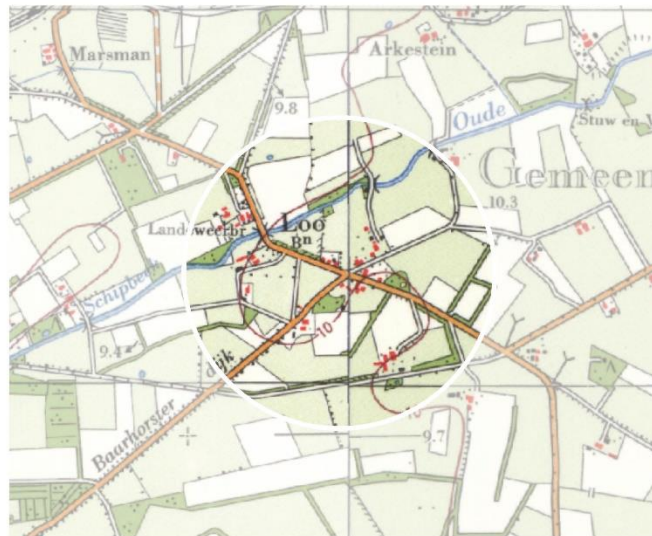




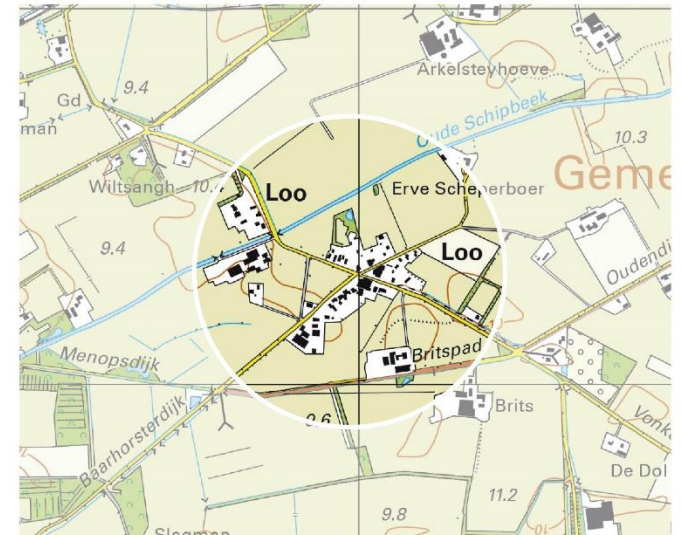
ca. 1900



ca. 1940



ca. 1980



ca. 2020













V.D.H. Kringgroep
Salland
(Hondensport)



Vervolgstappen, wat gaan we nu doen?

- In gesprek met aanwonenden en geïnteresseerden
- Stedenbouwkundige uitgangspunten/ontwerp
- Concept gereed Q1 2024
- Presentatie inloop, mogelijkheid geven van reactie
- Eventueel aanvullende bijeenkomst CPO
- Vaststelling college en raad eind Q2 2024
- Procedure bestemmingsplan 2^e helft 2024
- Start realisatie begin 2025
- Planning onder voorbehoud

Vragen?

www.deventer.nl/loo